

Создано: 26.12.2025 в 10:32

Обновлено: 08.01.2026 в 12:27

<https://samara.move.ru/objects/9287663789>

Елена Борисовна, Дионисий

**79878164681**

**Самарская область, Тольятти, проспект  
Степана Разина, 55**

**28 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 55

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



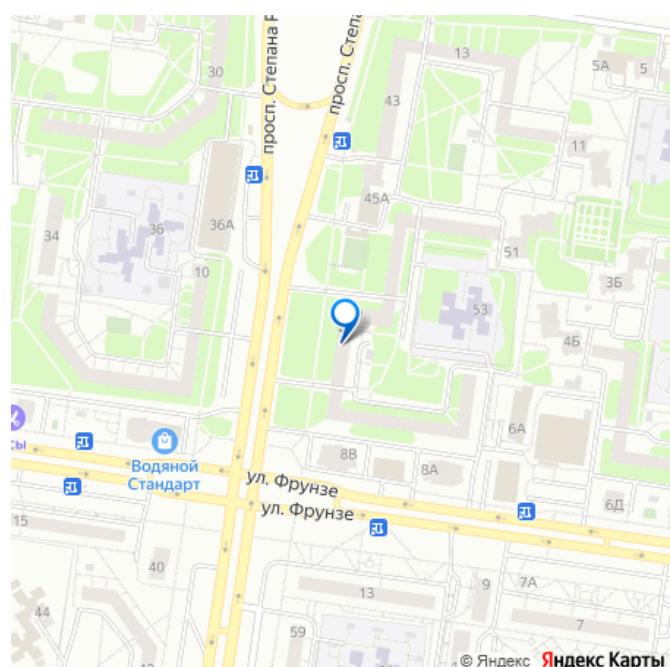
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

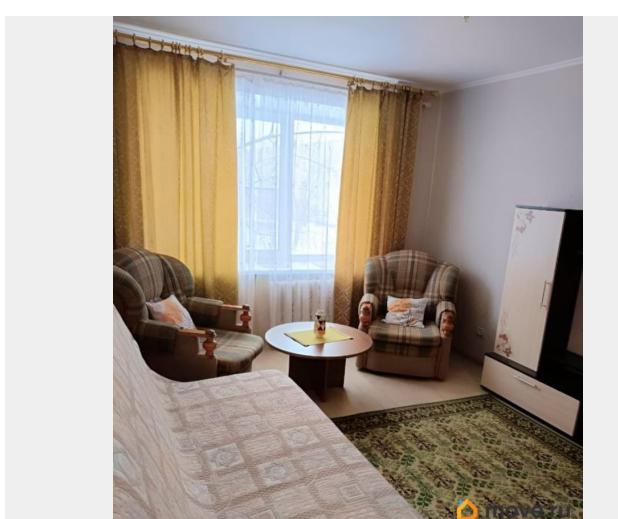
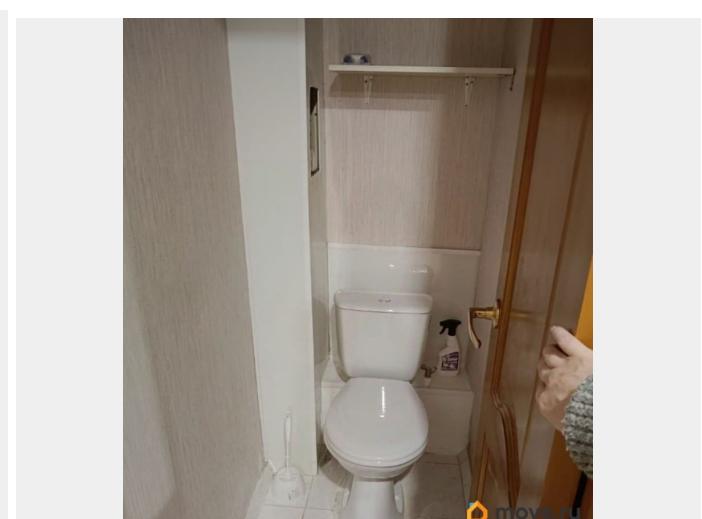
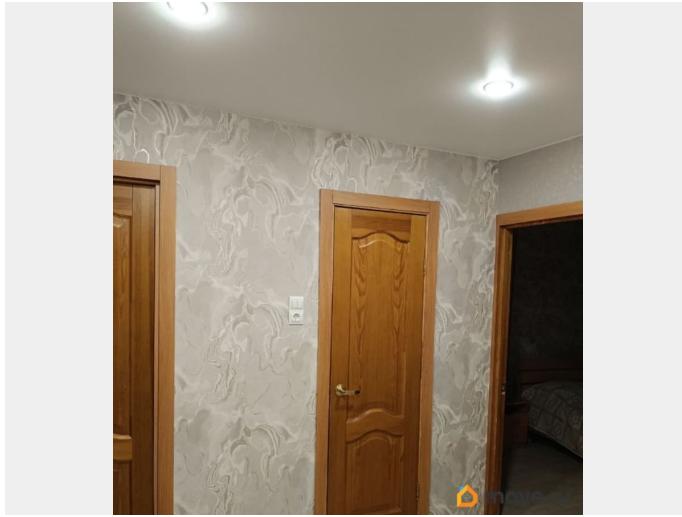
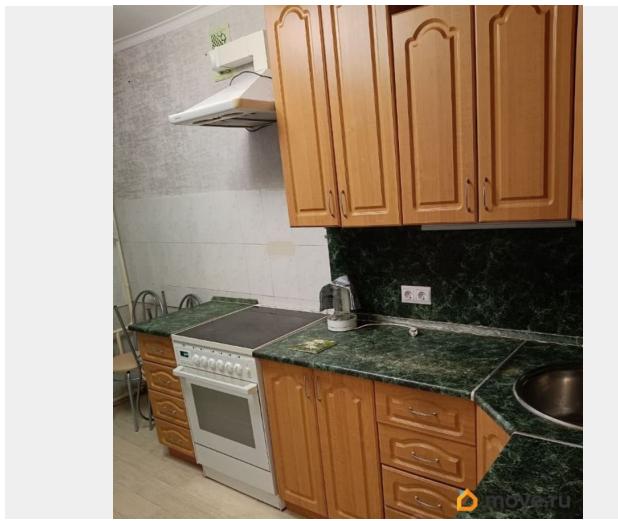
Ремонт

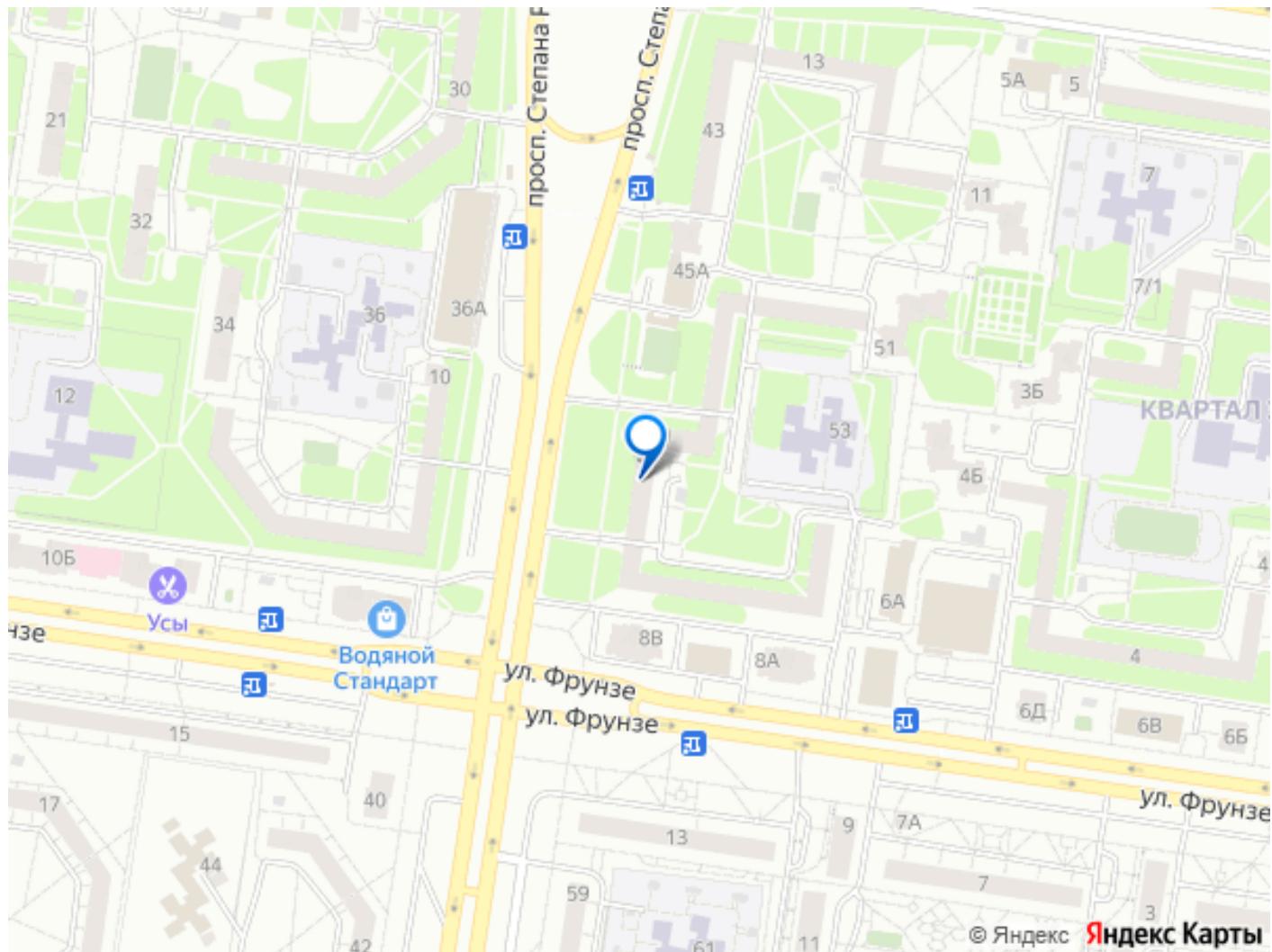
косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1979 году. Общая площадь составляет 51 кв. м, из которых жилая — 32 кв. м, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель и техника: холодильник и стиральная машина. Комнаты светлые и просторные, на кухне и в комнате предусмотрена мебель. Санузел раздельный, в ванной установлена ванна. Есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дополнительно в доме имеется мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Дом оснащён наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Район тихий и спокойный, в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортной жизни, где всё необходимое находится рядом. Условия аренды: Требуется залог. Рассматриваются арендаторы на длительный срок. Подходит для проживания семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России