

Создано: 02.12.2025 в 14:16

Обновлено: 02.12.2025 в 14:06

<https://samara.move.ru/objects/9287086519>

Валерия Федотова, Малахит

79879340732



**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 24**

32 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 24

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

6/9

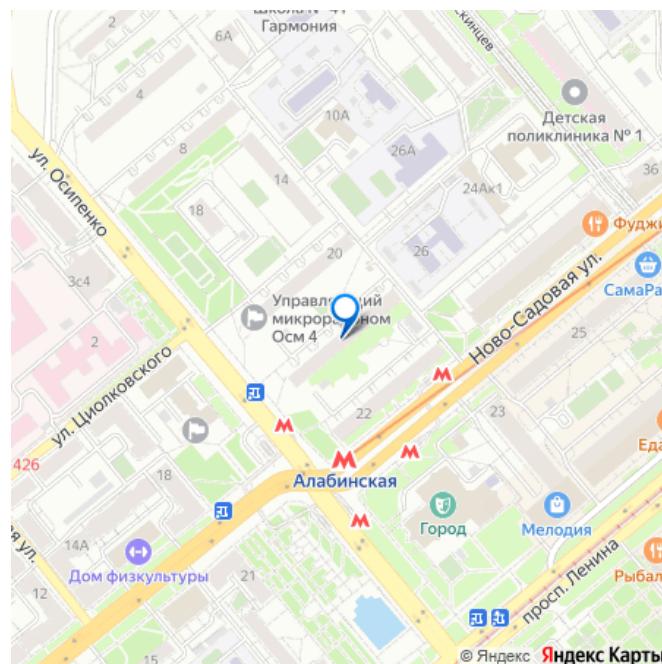
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

парковка

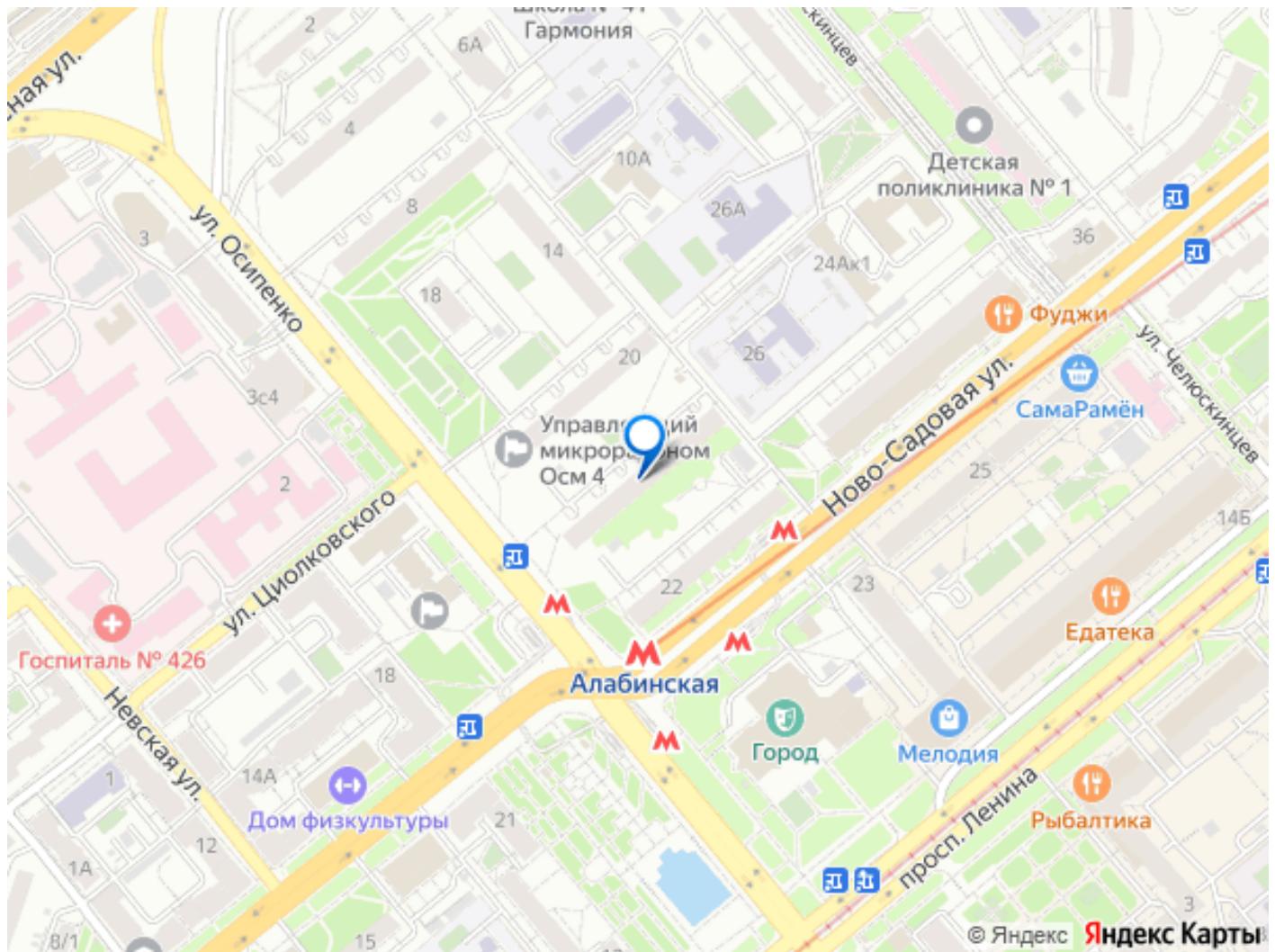
Описание

Арт. 89951141. Сдаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира со всей необходимой техникой. Идеальный выбор для семьи с детьми или пары, которая ценит тишину, инфраструктуру и транспортную доступность без компромиссов. **ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ:** Всего 3 минуты пешком до станции метро «Алабинская». Отличная транспортная развязка — все остановки у дома. Всего 5 минут до набережной р. Волги для ваших прогулок. **КОМФОРТ И ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ:** Уютная кухня со всей техникой: холодильник + морозильная камера, газовая плита, микроволновка. Обеденная зона. Спальня с двуспальной кроватью, системами хранения и выходом на застеклённую лоджию. Вторая комната — ваше личное пространство! Она свободна, чтобы вы расставили свою мебель (рабочий кабинет, гостиная). Дополнительный бонус — просторная кладовая в коридоре для хранения ваших вещей, кондиционер.

СПОКОЙНАЯ АТМОСФЕРА: Квартира на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Окна выходят в тихий, зелёный двор — нет шума с улицы. **ДЕТАЛИ И ИНФРАСТРУКТУРА:** Санузел: Совмещённый, с полноразмерной ванной. Установлена стиральная машина. Ремонт: Косметический, чистый и аккуратный. Всё работает. Инфраструктура у порога: В шаговой доступности детские сады (358, 5), школа 41, супермаркеты, аптеки, кафе и вся необходимая бытовая инфраструктура.

МОЖНО С ЖИВОТНЫМИ! УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: 32000 р. + счетчики (вода, электричество, газ)





Move.ru - вся недвижимость России