

Создано: 07.01.2026 в 17:11

Обновлено: 07.01.2026 в 17:24

<https://samara.move.ru/objects/9287862705>

Собственник

**79879714709**

**Самарская область, Сызрань, улица  
Физкультурников, 15**

**15 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Физкультурников, 15

Улица

[улица Физкультурников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

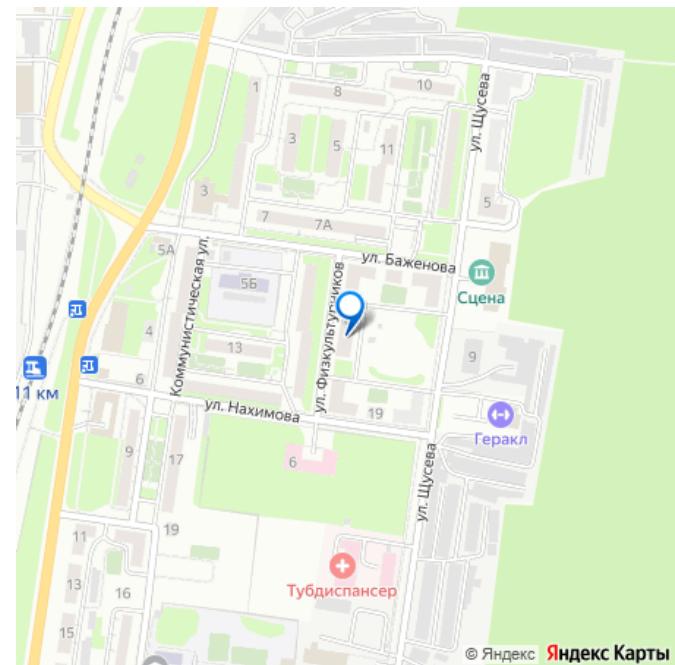
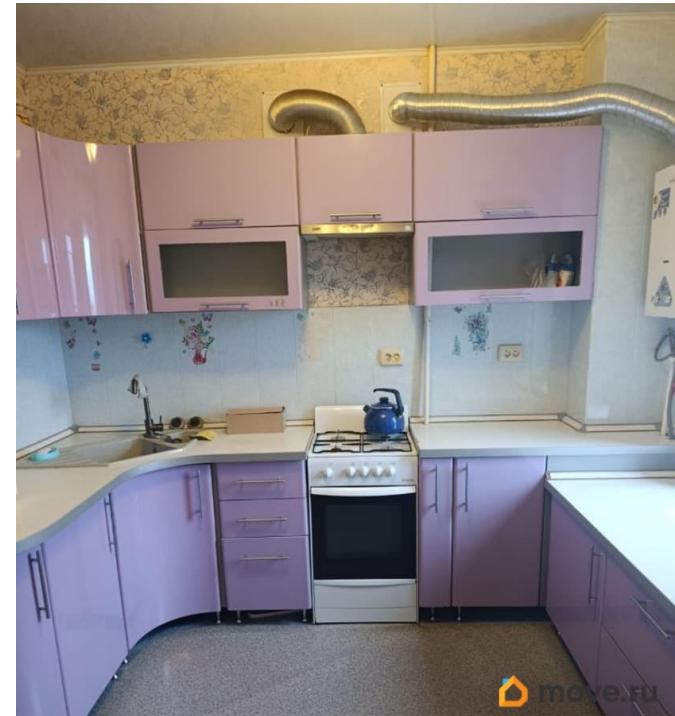
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

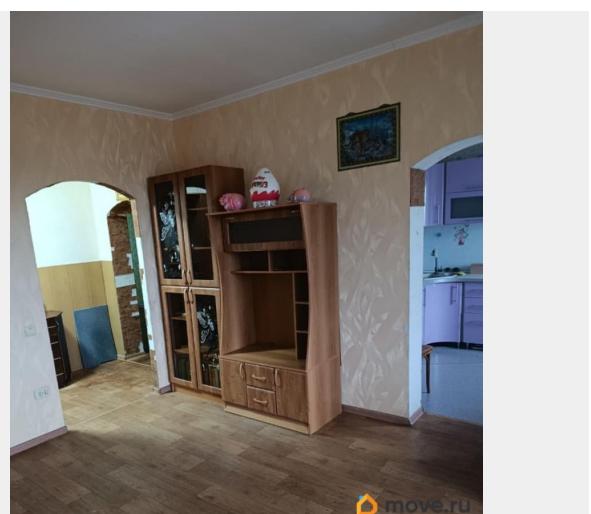
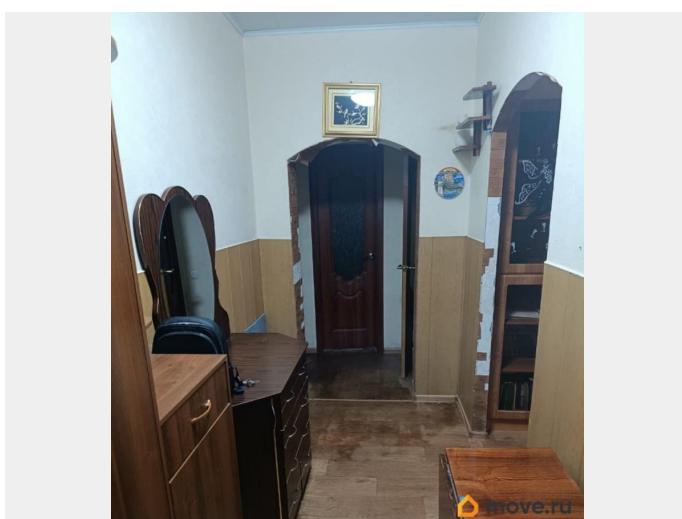
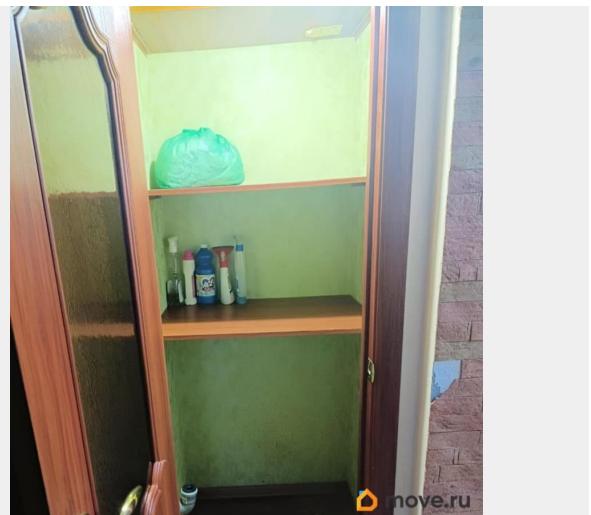
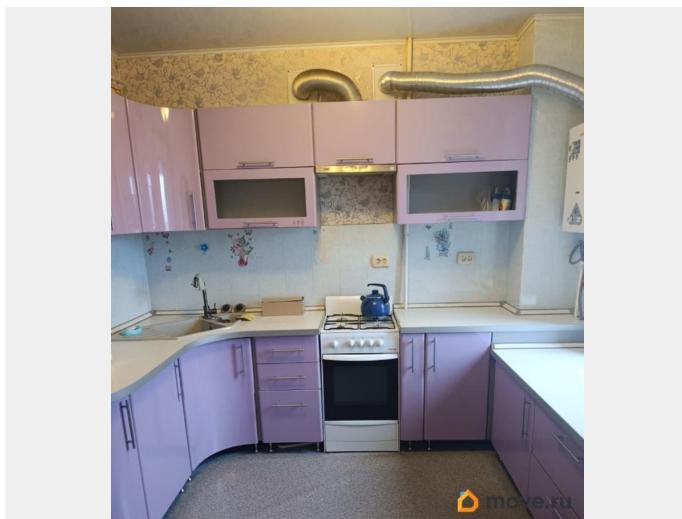
да

мебель на кухне, парковка

## **Описание**

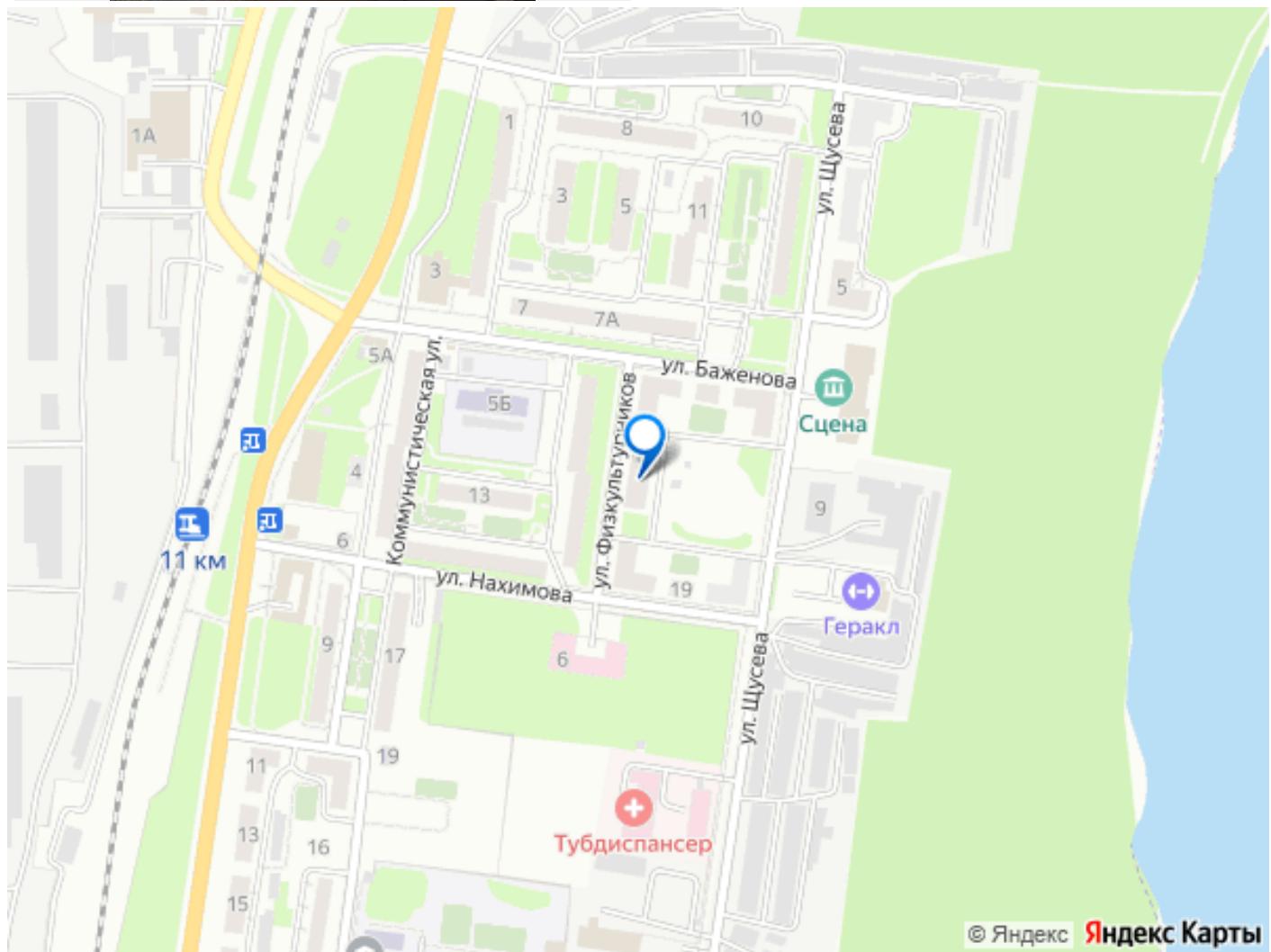
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46.5 кв. м на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. Дом был построен в 1955 году и отличается прочными стенами и комфортным микроклиматом. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. В кухне есть мебель, что значительно облегчает процесс переезда. В ванной комнате установлена ванна, где можно расслабиться после долгого дня. Также в квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. Здание находится в хорошем состоянии, а кирпичные стены обеспечивают отличную теплоизоляцию. В пешей доступности от дома располагаются школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до нужных точек города. Квартира сдается без посредников, от собственника, что избавляет от лишних комиссий. Договор аренды заключается на удобных для обеих сторон условиях. Возможны варианты с предоплатой и залогом. Проживание разрешено для семьи

или пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России