

🕒 Создано: 23.12.2025 в 18:15

Обновлено: 28.01.2026 в 17:35

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 52**

20 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 52

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

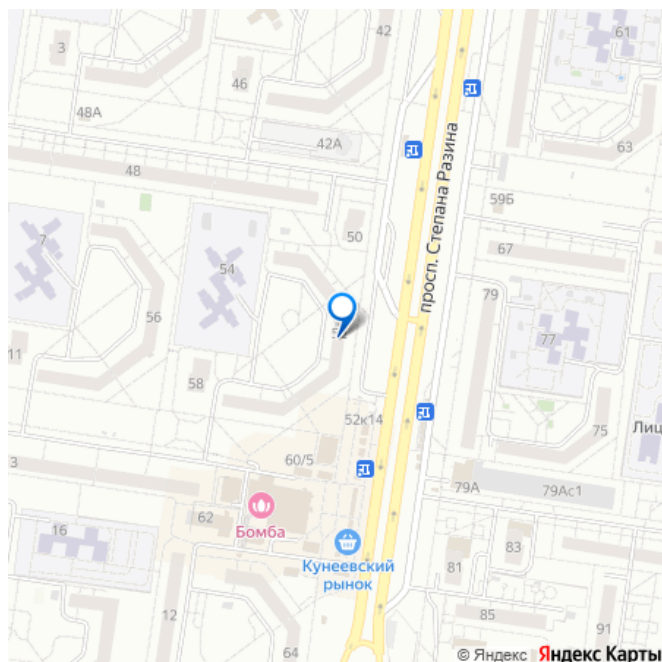
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287615948>

Собственник

**79198156214,7917961
3904**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45 кв. м на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Квартира идеально подойдёт для комфортного проживания семьи или пары. В квартире сделан косметический ремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. В наличии мебель на кухне и в комнате, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Квартира оборудована всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната с ванной, отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и приятно. Есть балкон, на котором можно проводить вечера за чашкой чая. Дом находится в хорошем состоянии, есть мусоропровод, что делает утилизацию отходов удобной. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять

автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, рынок, магазины и аптека в доме, что создаёт отличные условия для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужных мест в городе. Аренда от собственника, без комиссии. Залог составляет 15000. Квартира готова принять до 4 человек. Не упустите возможность жить в удобной и комфортной квартире! Записывайтесь на просмотр уже сегодня.

