

🕒 Создано: 03.03.2026 в 05:10

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:36

Собственник

79179651934

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 97а**

22 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 97а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

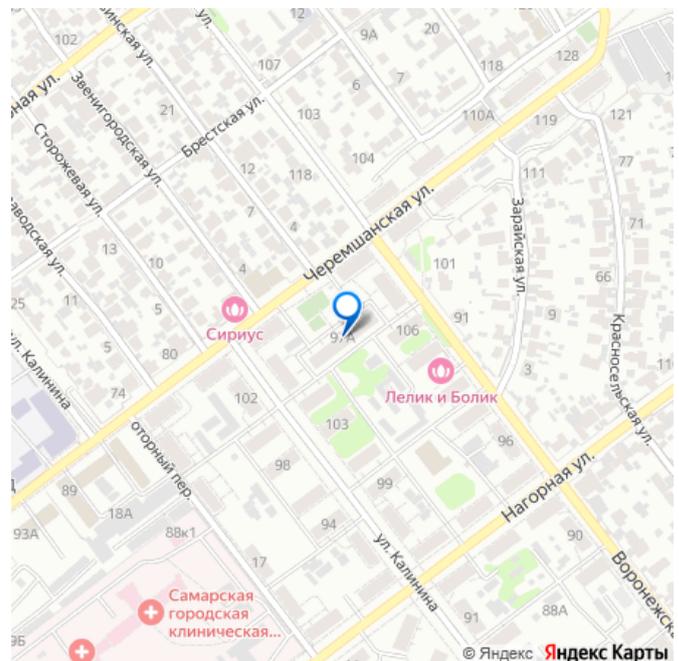
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, построенном в 1978 году. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного здания, общая площадь составляет 45 кв. м, из которых 30 кв. м приходится на жилую площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, есть необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Для вашего удобства установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный и оборудован ванной. Небольшой балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Станция метро «Безымянка» находится в 5 минутах езды на машине, что удобно для ежедневных поездок по городу. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной

жизни находится в шаговой доступности.

Условия аренды: квартира сдается от агентства, возможна аренда на длительный срок. Предусмотрен залог и предоплата.

Квартира идеально подойдет для семьи или пары. Ждем ваших звонков для организации просмотра! Приезжайте, чтобы оценить все преимущества этой квартиры своими глазами.

