

🕒 Создано: 10.09.2025 в 18:31

Обновлено: 07.10.2025 в 16:11

<https://samara.move.ru/objects/9285533237>

Собственник

79879100712

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 30

35 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 30

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

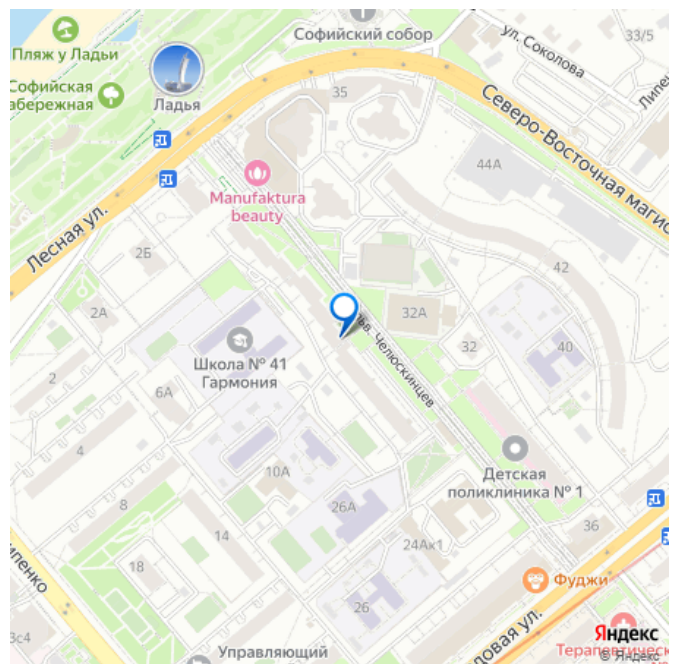
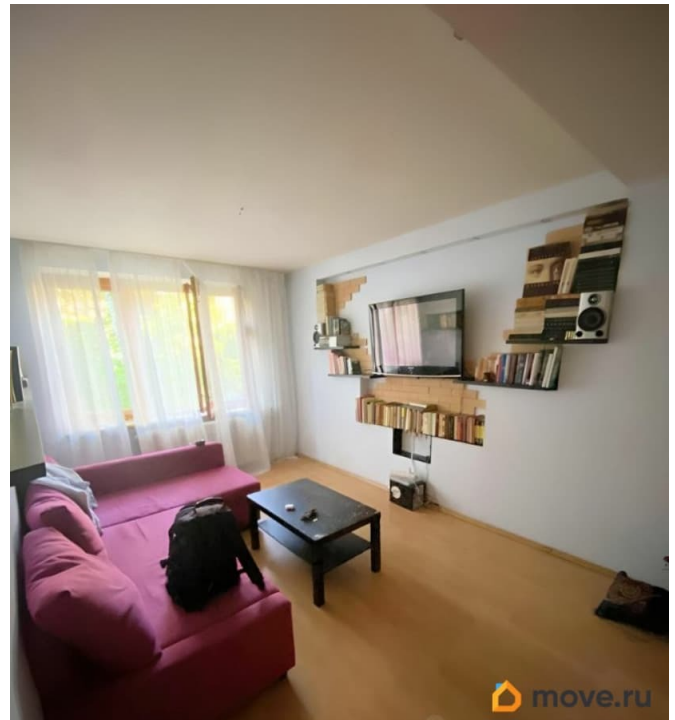
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок

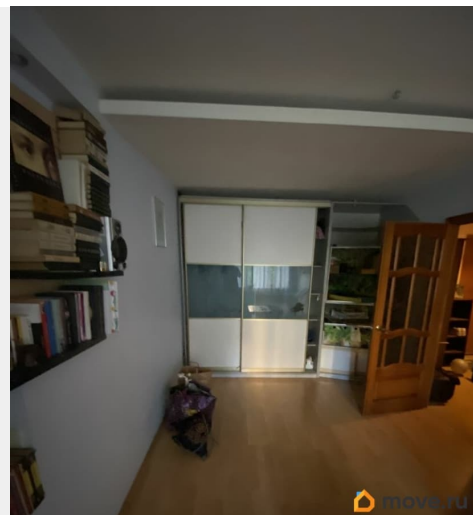


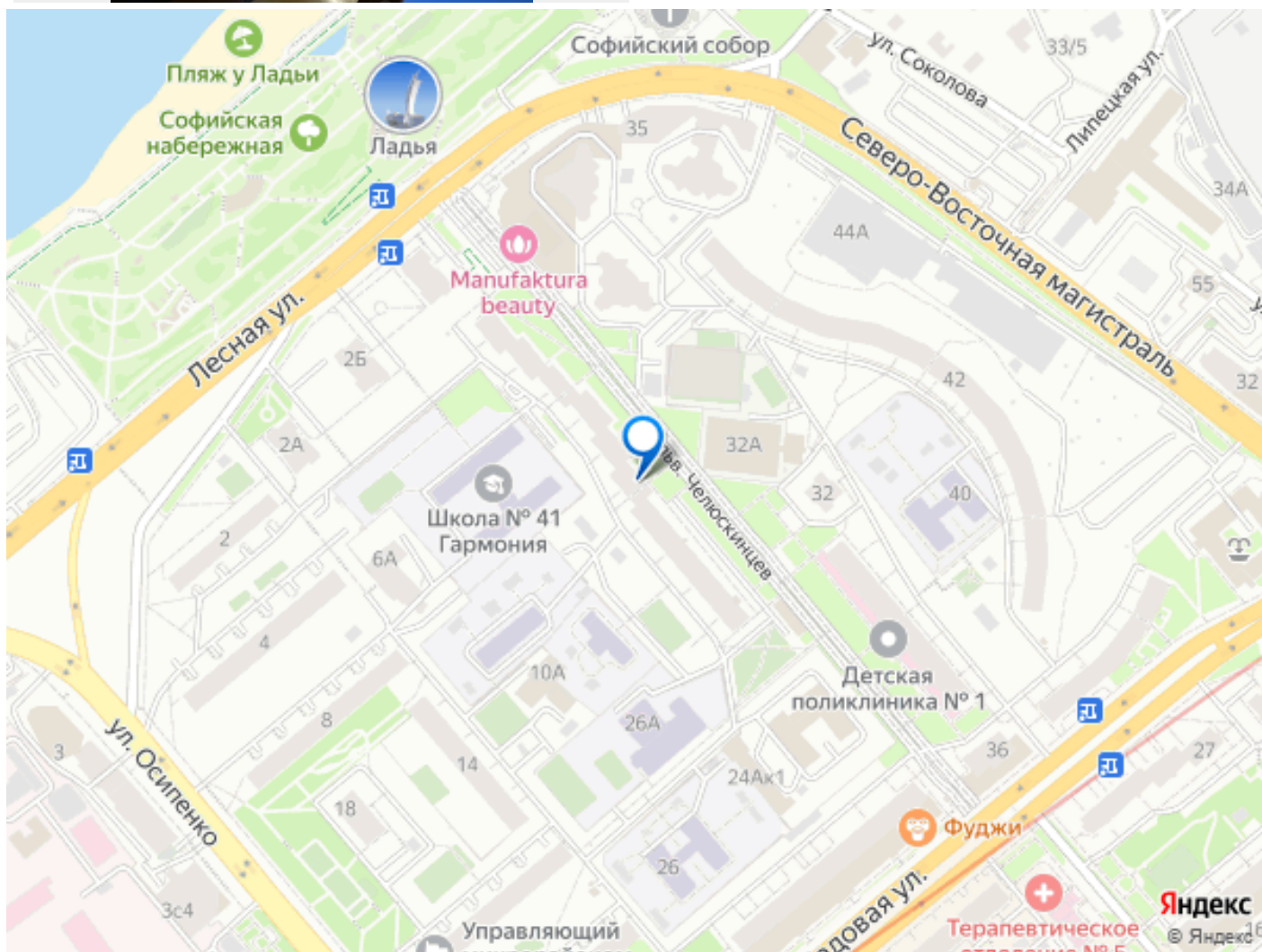
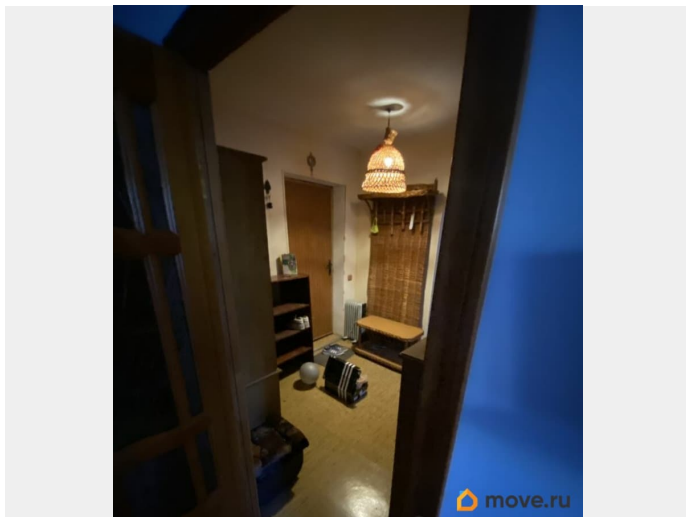
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на Ново-Садовой улице, дом 30, в Самаре. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 30 кв. м. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Расположение отличное: всего 8 минут пешком до станции метро «Алабинская». В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для жизни. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухонная зона — 7 кв. м, оборудована холодильником, что позволяет с комфортом проводить время за приготовлением пищи и отдыхом. В ванной комнате установлена душевая кабина и стиральная машина, что делает её использование удобным и современным. Парковка наземная, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Район предоставляет все необходимые условия для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные объекты инфраструктуры находятся рядом. Условия аренды: прямая аренда от собственника без комиссии. Залоговая сумма - месячная оплата. Квартира полностью готова к заселению, все документы оформлены, юридических обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать и ответить на все вопросы!

Просмотр с 14 сентября!





Move.ru - вся недвижимость России