

🕒 Создано: 12.01.2026 в 18:25

Обновлено: 12.01.2026 в 17:14

<https://samara.move.ru/objects/9287924970>

Собственник

**79179666091**

**Самарская область, Тольятти,  
Автозаводское шоссе, 30**

**17 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Автозаводское шоссе, 30

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

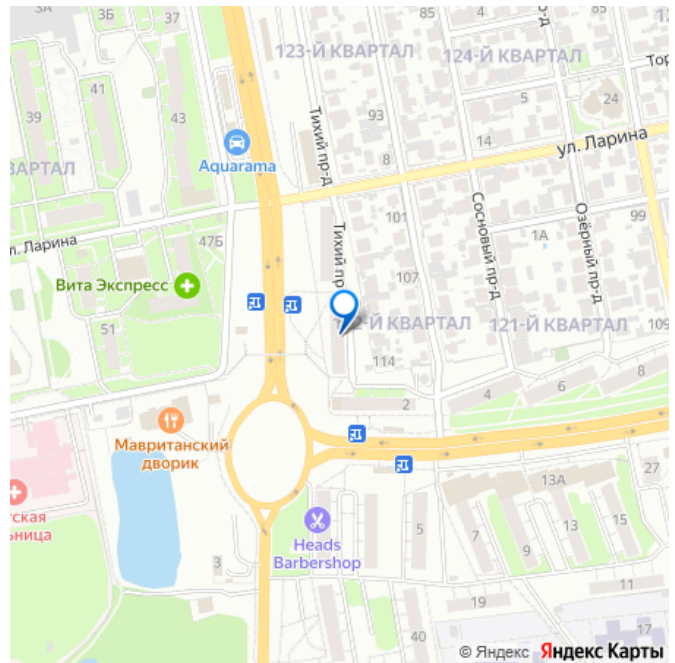
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

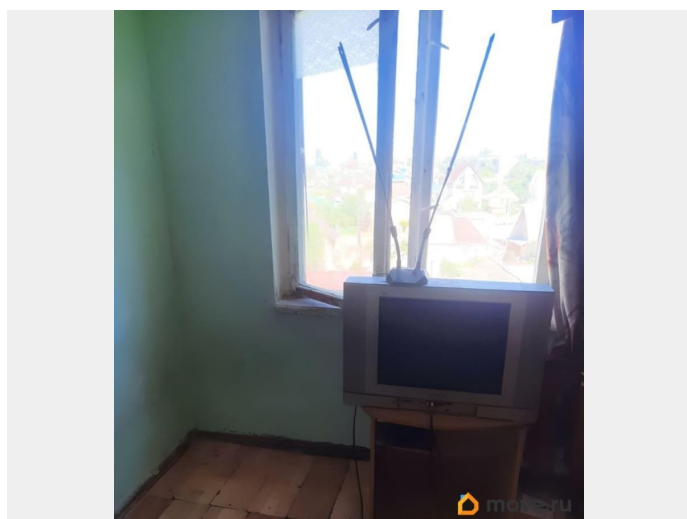
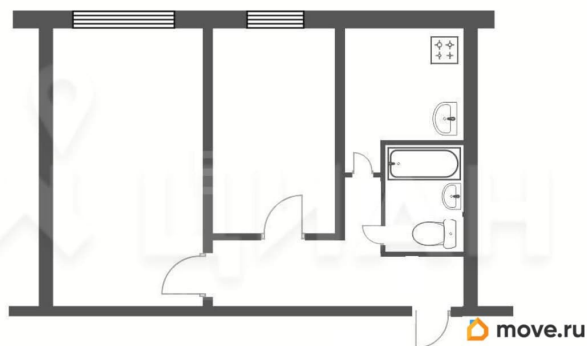
---

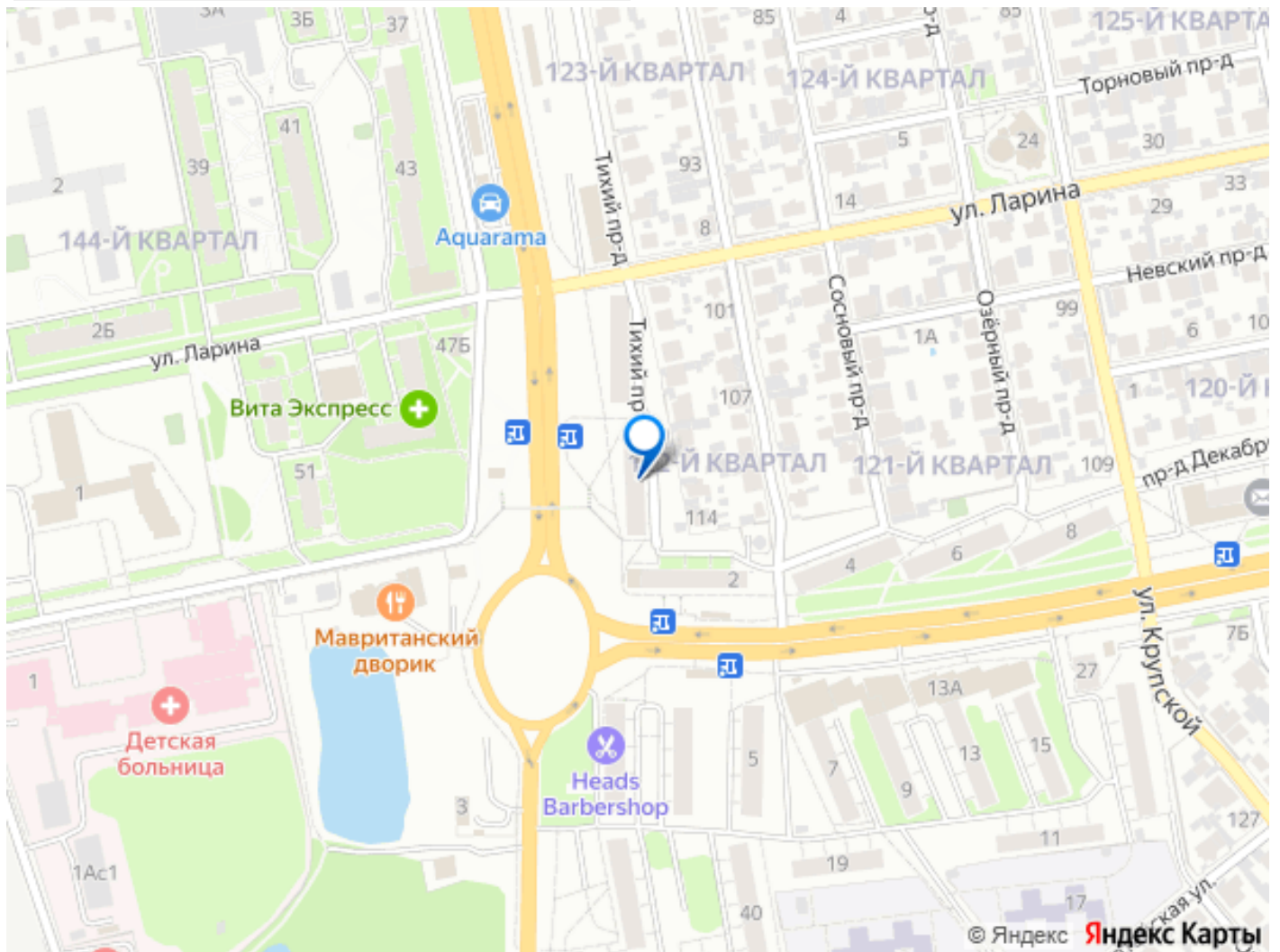
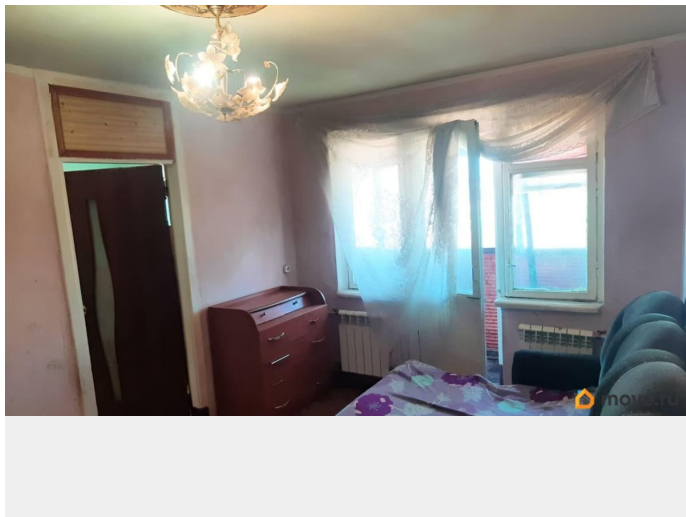
мебель, телевизор, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в панельном доме 1968 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 32 кв. м жилая площадь, а кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома, с высотой потолков 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Балкон застеклен. Дверь железная. Рекомендуется для одного или пары. Возможна продажа. В квартире сделан косметический ремонт. Помещения обставлены необходимой мебелью, в том числе в наличии холодильник и телевизор. Планировка включает в себя два совмещённых санузла и отдельный санузел, а также ванну в ванной комнате. Дом оборудован наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Панельная конструкция здания обеспечивает хорошую теплоизоляцию, поэтому зимой в квартире тепло. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно купить всё необходимое для повседневной жизни. Аренда квартиры возможна на длительный срок. Договор аренды заключается напрямую с собственником, что исключает дополнительные комиссии. При заселении требуется залоговая сумма и предоплата за первый месяц проживания. Квартира подходит для проживания до четырёх

человек. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы всегда рады новым жильцам и готовы обсудить все детали аренды!





Move.ru - вся недвижимость России