

Создано: 20.11.2025 в 12:56

Обновлено: 06.01.2026 в 12:16

<https://samara.move.ru/objects/9286755820>

Ксения Яманаева, Частный маклер

79879707344

**Самарская область, Самара, улица
Карбышева, 28**

23 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 28

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

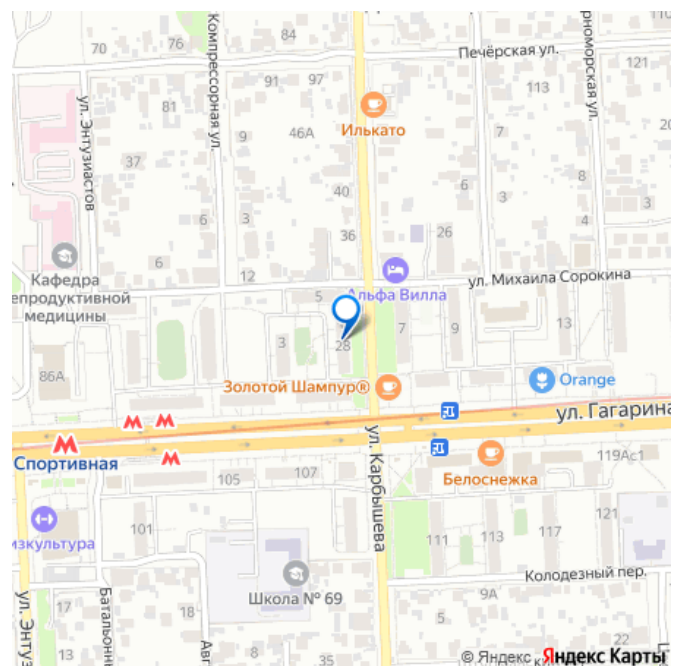
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

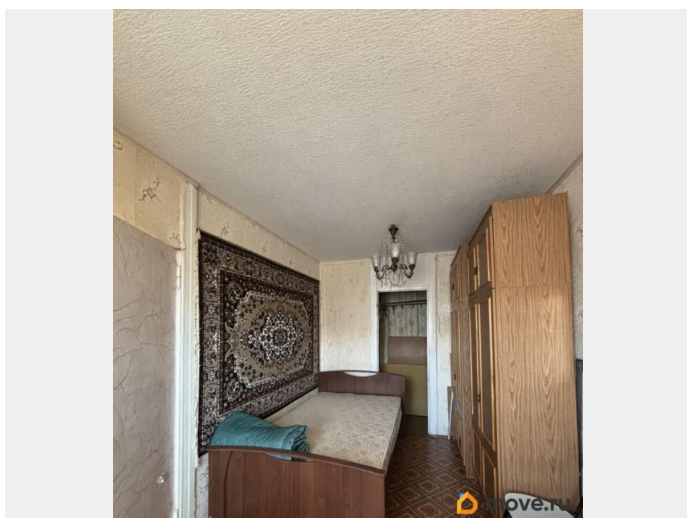
да

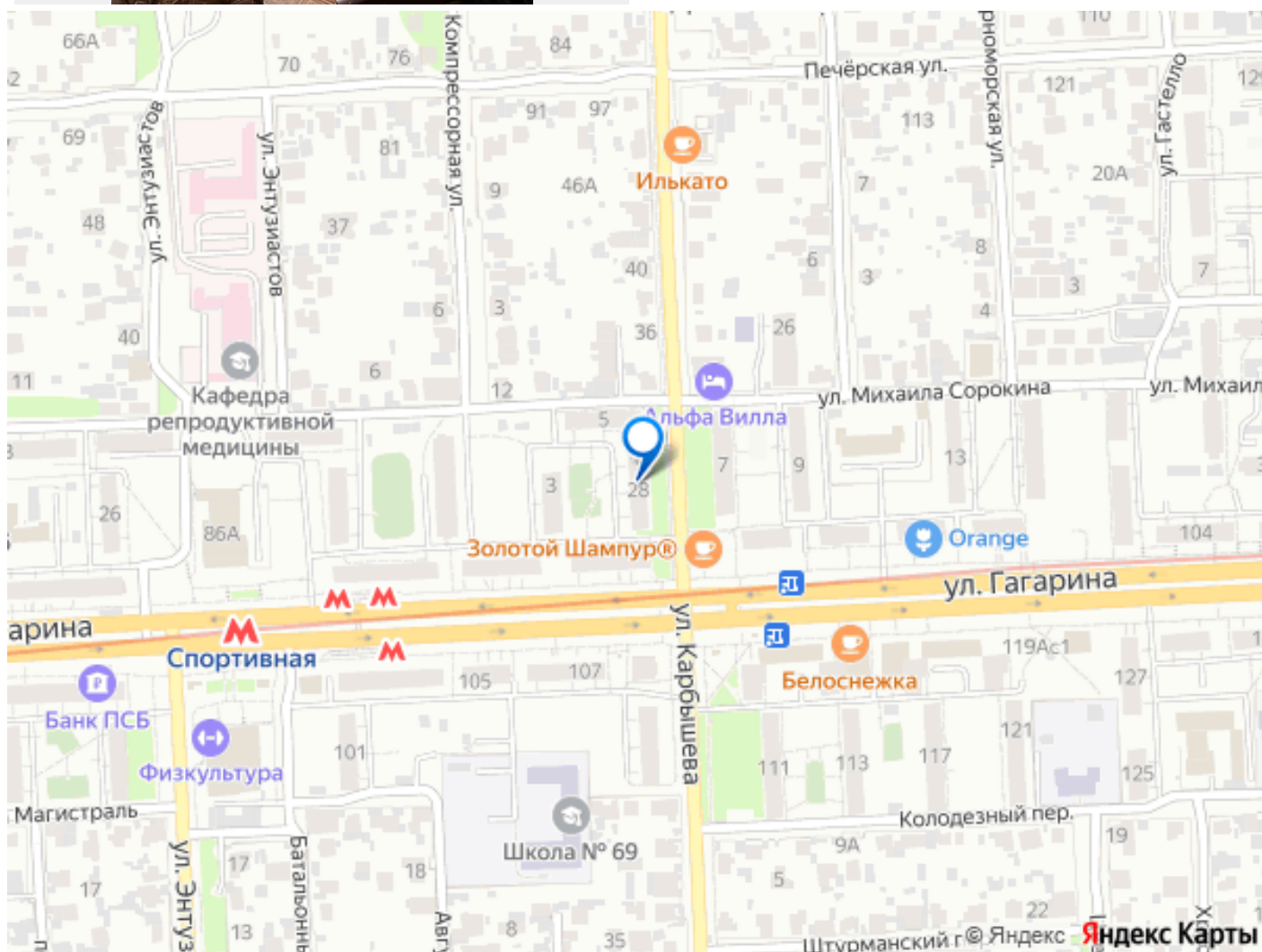
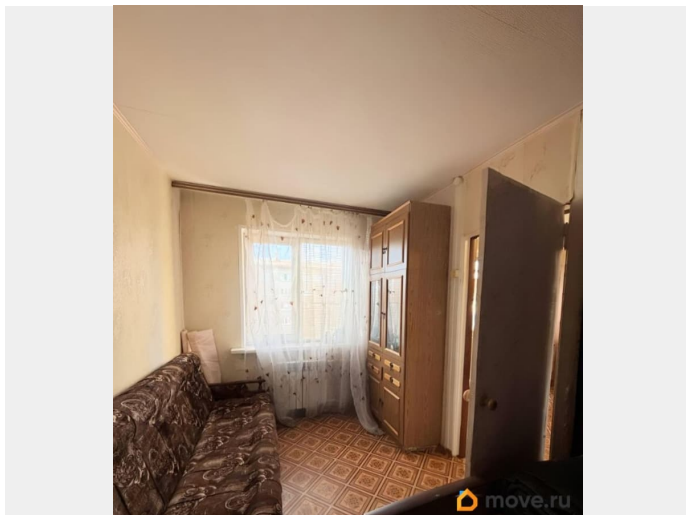
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного блочного дома 1961 года постройки. Жильё находится в тихом районе, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Всего в трёх минутах пешком от метро Спортивная, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире сделан косметический ремонт. В наличии вся необходимая мебель для комфортного проживания: на кухне и в комнате. Кухня площадью 6 кв. м оборудована холодильником, плитой, кухонным гарнитуром, обеденным столом. Имеется стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной. Приятным дополнением является балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом ухоженный, с наземной парковкой рядом, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, что создаёт приятное впечатление от дома. В шаговой доступности от квартиры находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни буквально под рукой, а развитая инфраструктура района позволит сэкономить время на повседневные дела. Условия аренды: договор аренды, комиссия агенту, залог. Квартира идеально

подойдёт для семейной пары с детьми или студентов. Дополнительные юридические вопросы обсудим при встрече. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы записаться на удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России