

Елена Герасимова, Елена Герасимова
79893050240

🕒 Создано: 11.09.2025 в 22:01

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 13:50

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 460**

30 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 460

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

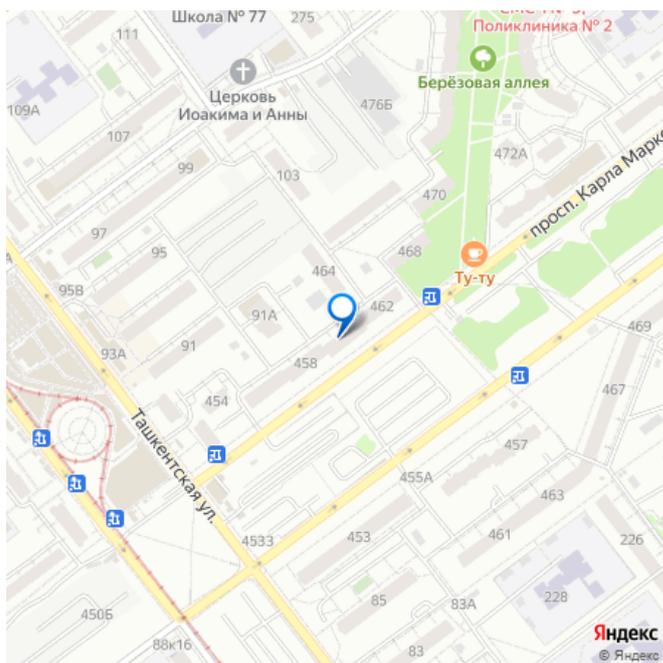
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

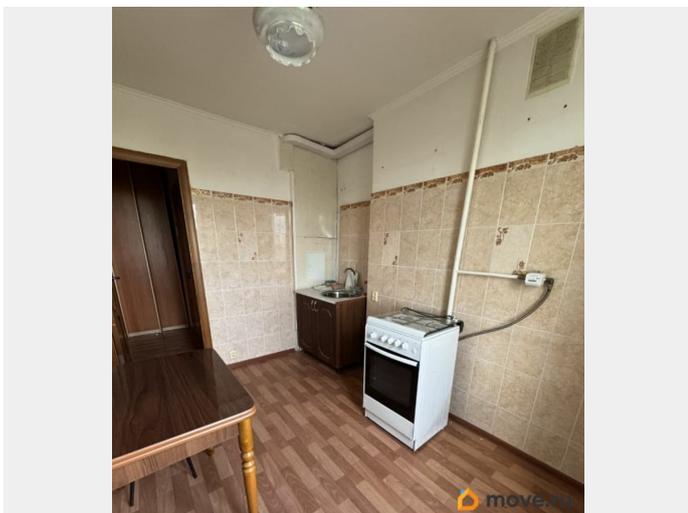
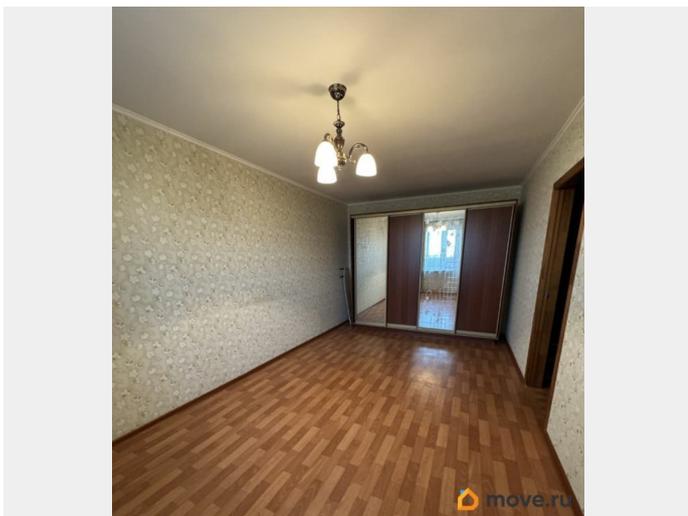
косметический

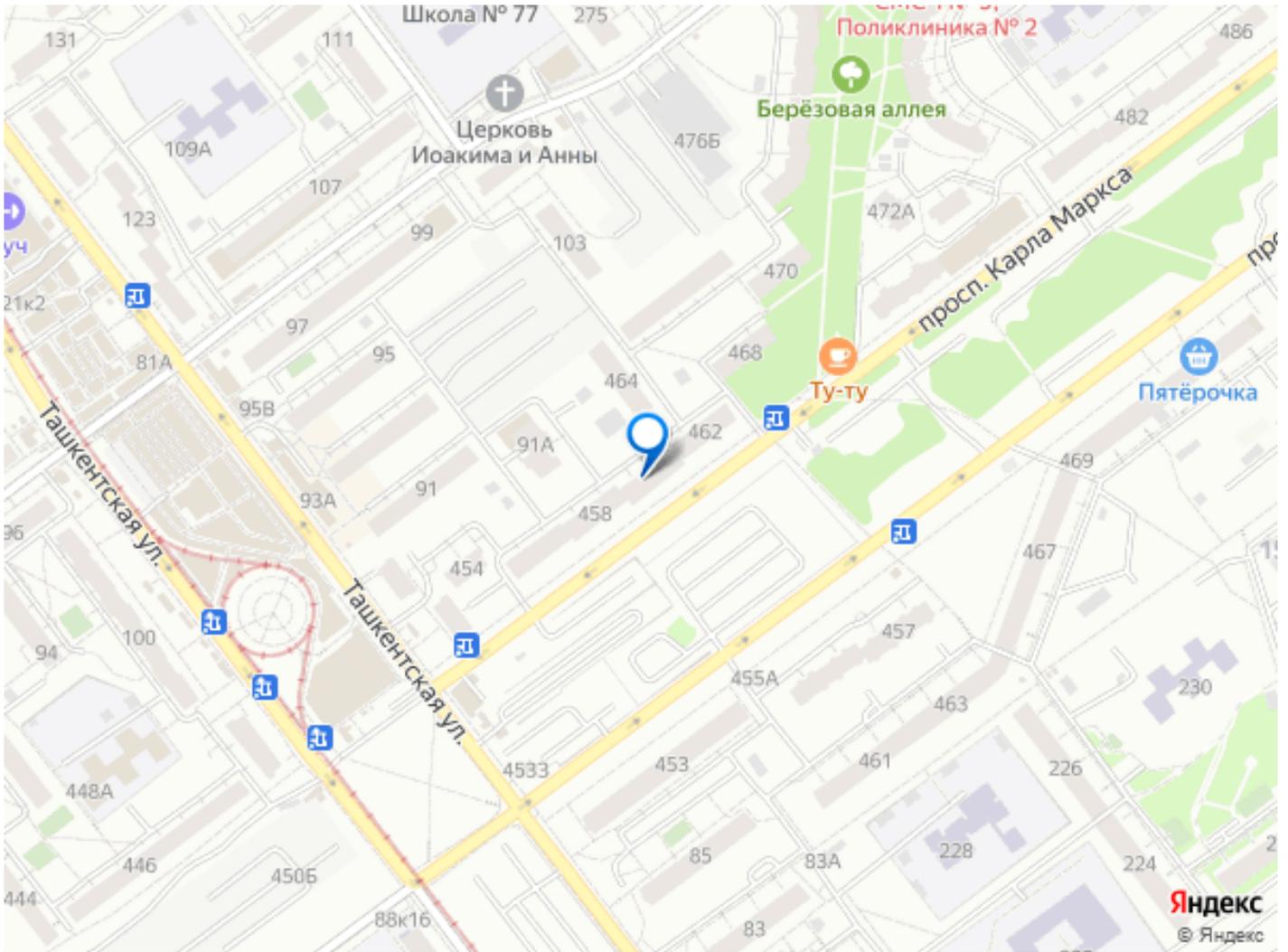
мебель, мебель на кухне, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая площадь и 8 кв. м — кухня. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Отличный вариант для комфортного проживания! В квартире выполнен косметический ремонт, обстановка приятная и располагающая к уюту. В наличии мебель на кухне: обеденный стол, стулья, шкафчики, стиральная машина, холодильник. в комнате: шкаф-купе, кровать односпальная и кресло, диван. в прихожей шкаф, что позволит вам сразу же обустроиться. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет естественного света и создает ощущение простора. Есть лоджия для комфортного отдыха на свежем воздухе. Дом оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание удобным и комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район развит и предлагает всё необходимое для жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Безымянка» можно добраться за 8 минут на автомобиле, что значительно упрощает перемещение по городу. Условия аренды: договор

долгосрочной аренды, что делает предложение привлекательным для разных категорий арендаторов. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в её преимуществах самостоятельно. Мы уверены, что этот вариант станет для вас уютным и комфортным домом.





Move.ru - вся недвижимость России