

🕒 Создано: 04.07.2025 в 18:27

Обновлено: 07.12.2025 в 18:30

**Собственник**

**79179674906**

**Самарская область, Самара, улица  
Тополей, 4**

**48 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Тополей, 4

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Тополей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

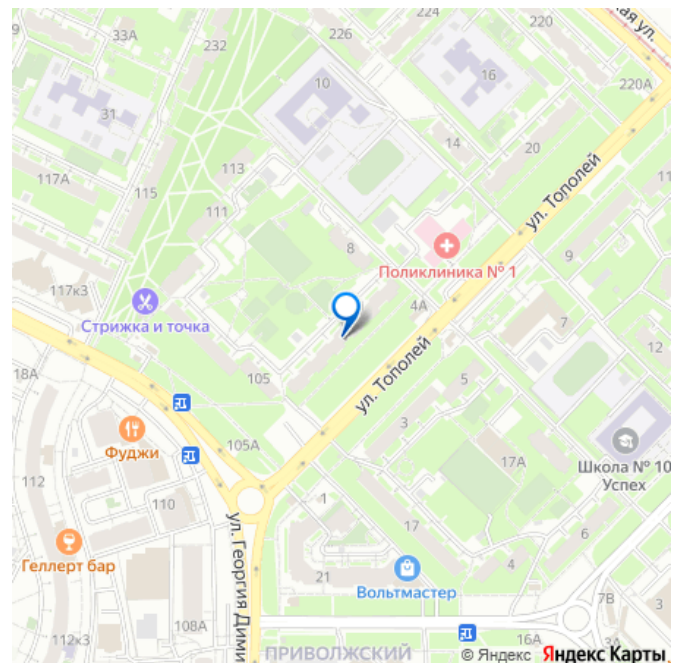
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся впервые просторная квартира 51 м? со свежим ремонтом В вашем распоряжении вся топовая техника: 1. Посудомоечная машина BOSCH 60 см 2. Стиральная машина LG 7кг 3. Большой холодильник LG 4. Моющий робот-пылесос Xiaomi 5. Кондиционер инверторный Viomi 6. Ортопедический матрас high сегмента от SleepLab (кровать 180 на 200) 7. Встроенная техника на кухне (измельчитель, газовая плита, духовка) 8. Проведен Wi-Fi 300мб Что ещё вас ждёт в квартире? Кухня: Микроволновка, чайник, вся необходимая техника для комфортной жизни. Гостиная: Антивандальный диван, электронный камин, регулирующая свет лампа с пультом, кресло-качалка уют гарантирован! Лоджия: Утеплённая, с удобной сушилкой для белья можно использовать круглый год. Спальня: Большой шкаф, гладильная доска, утюг, большая кровать 180\*200 Ванная: Просторная ванна, тропический душ, зеркало с полками для хранения. Прихожая: стенка в прихожей для верхней одежды и полки для духов, книг, шапок и тд., звукоизолированная дверь с зеркалом, большой шкаф для хоз.товаров Вся техника новая, покупалась для себя, качество



на уровне Чистый ремонт, приятно заходить и жить. Продуманные системы хранения, порядок поддерживать легко Дом окружен развитой инфраструктурой, создающей комфортные условия для жизни всей семьи: Просторный двор включающий: - Детскую площадку - Футбольное поле - Площадки для настольного тенниса и волейбола - Зоны отдыха для взрослых и детей Также рядом: - Взрослая поликлиника - в 2 минутах ходьбы - Школа - на территории двора - Детские сады - в шаговой доступности - Торговый центр ЭльРио - 10 минут пешком - Супермаркеты и магазины повседневного спроса - Отделения почты и банков - Городской пляж - 10 минут на машине - Лес - 20 минут пешком (идеально для прогулок летом и катания с горок зимой) Транспортная доступность: - Удобный выезд на Московское шоссе и улицу Демократическую

