

Создано: 16.01.2026 в 13:19

Обновлено: 07.02.2026 в 16:33

<https://samara.move.ru/objects/9288058156>

Алиса Архипова, Малахит

79879304306



**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 24**

50 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 24

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

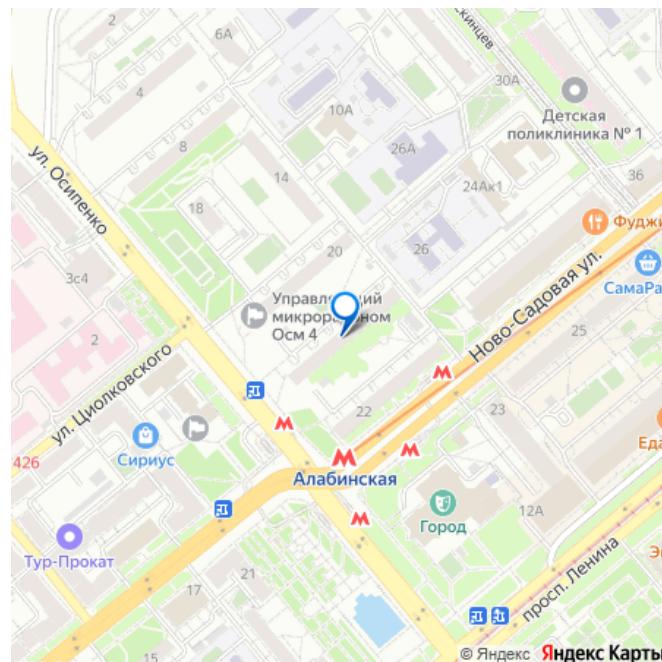
7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Арт. 90950383. Сдам 2-комнатную квартиру в Октябрьском районе. 2 мин. до метро Алабинская, 5 минут до набережной! Это не просто близко — это прямо у выхода из дома. Главная выгода: вы экономите самый ценный ресурс — ВРЕМЯ. Удобная транспортная развязка во все районы города. Всё необходимое для жизни, работы и отдыха — прямо у порога. Вы не арендуете квартиру. Вы покупаете себе дополнительные часы жизни каждый день. Квартира: готовое, продуманное пространство «под ключ». Не нужно ничего докупать и перевозить. Всё уже есть для комфортного заселения сегодня: Функциональная планировка: Две изолированные комнаты (спальня с двуспальной кроватью, гостиная с диваном). Идеально для пары или для одного человека, где можно разделить зону сна/отдыха и кабинет. Полный комплект техники и мебели: Кондиционер, стиральная машина, вся необходимая кухонная техника (TV, интернет). Несколько шкафов для хранения. Чистый, ухоженный ремонт. Пространство

организовано практично, без лишних вещей.
Светло, чисто, всё работает. Параметры: 43 м?, 5/9 этаж. Подъезд содержится в порядке.
Локация (ваш новый статус по умолчанию):
Октябрьский район — это синоним уровня. В шаговой доступности: Вузы (Политех, медицинский колледж). Школы (41, 16), детские сады (358), поликлиники. Рестораны, кофейни, пекарни, фитнес-клубы — инфраструктура для насыщенной жизни. Вы в самом сердце городской жизни, но в вашей квартире — тихо и приватно. Честные и прозрачные условия: Аренда: 50 000 ?/мес.
Залог: 30 000 ?.



