

🕒 Создано: 28.02.2026 в 10:55

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:04

**Собственник**

**79179683165**

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 238**

**25 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 238

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

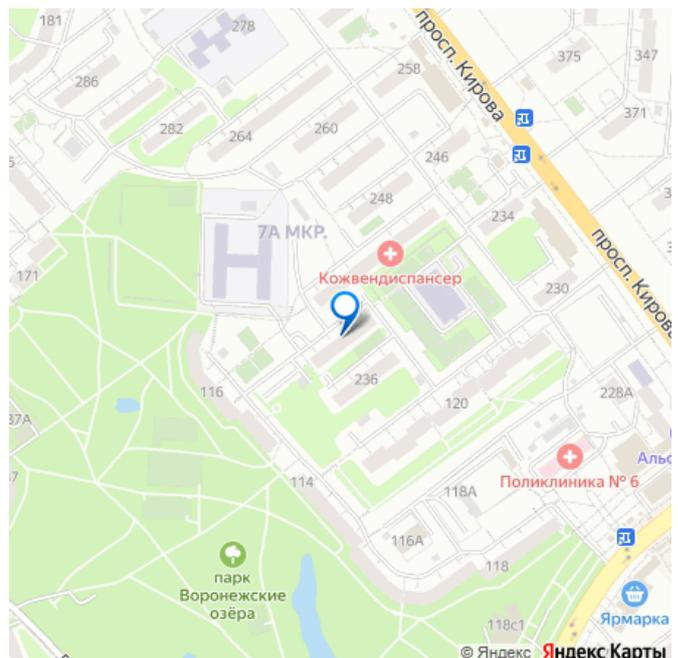
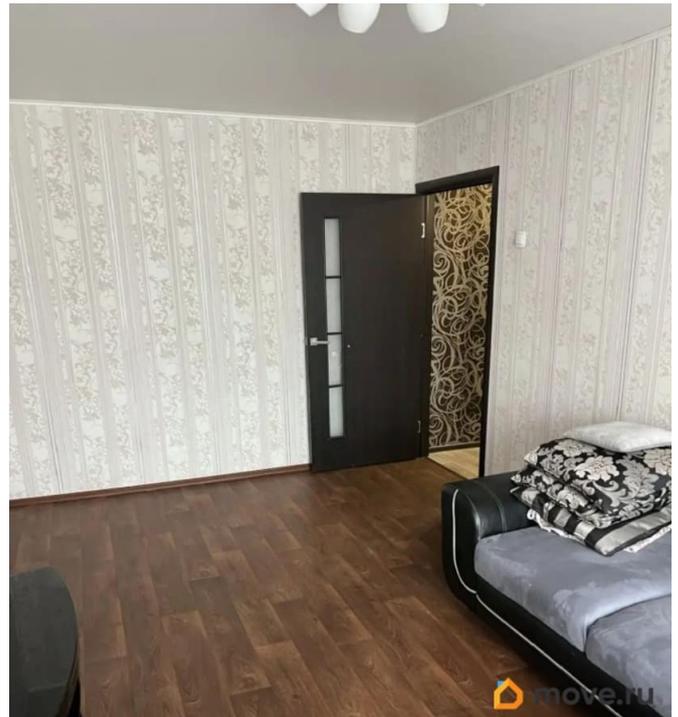
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдается на длительный срок светлая и чистая квартира, окна выходят на солнечную сторону в тихий двор. Застекленный балкон. Прямо во дворе находится 48 школа, новый современный детский сад всего в 3 минутах ходьбы. В доме напротив есть Пятерочка, аптека. В доме отличные соседи — тихие, приличные и доброжелательные люди. В подъезде всегда чисто и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, вся необходимая техника для комфортного проживания есть (газовая плита, встраиваемая духовка, микроволновая печь, холодильник, стиральная машинка, кондиционер). Есть большой двуспальный диван (с ящиком для хранения вещей), тумба под телевизор. В комнате есть компьютерный стол и кресло. Шикарная развязка! Легко уехать в любую точку города как на личном авто, так и на общественном транспорте. Остановки совсем рядом. Заключается официальный договор на аренду. Арендная плата 25000+5 тыс. коммунальные услуги ----  
- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

