

Создано: 09.12.2025 в 19:04

Обновлено: 05.02.2026 в 07:56

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 54

**40 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 54

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

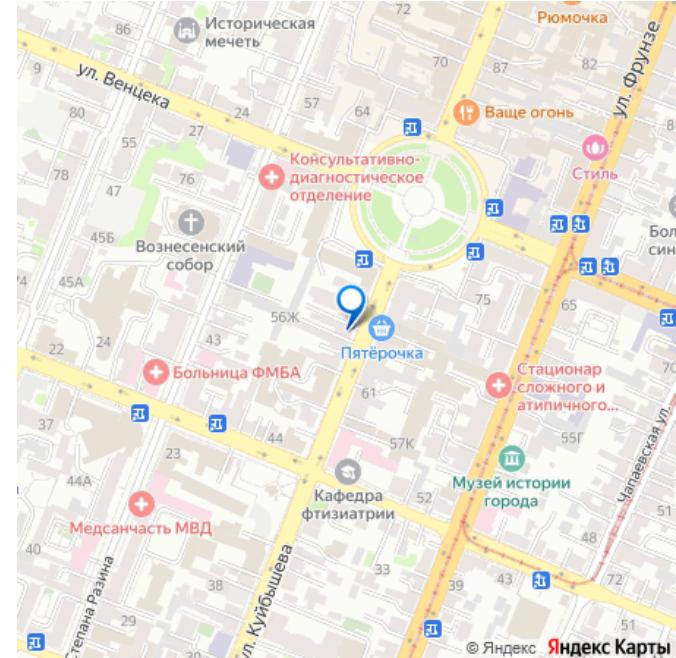
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9287282985>

Дмитрий Евгеньевич Повереннов,  
ЭТАЖИ Самара

**79179639217**

для заметок



интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

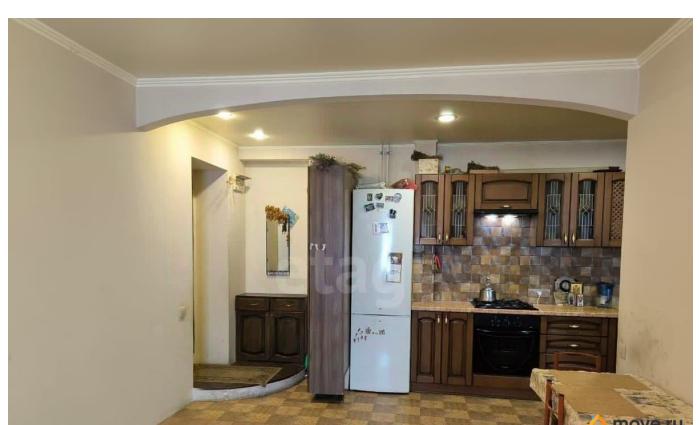
## **Описание**

Комиссия по данной квартире 100 % .

Просторная светлая квартира в историческом центре города предлагает уникальное сочетание тишины, и комфорта . Объект расположен в каменном доме, окна выходят в ухоженный тихий двор, что гарантирует спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Приватное дворовое пространство позволяет безопасно парковать личный транспорт прямо под окнами. Планировка функциональна и продумана: изолированные комнаты и совмещенный санузел, оборудованный большой ванной и современной стиральной машиной. Состояние квартиры отличное, выполнен качественный ремонт с использованием надежных материалов, обеспечена полная готовность к комfortному проживанию. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая пешеходная инфраструктура. В непосредственной шаговой доступности расположена конечная остановка автобусов и маршрутных такси, обеспечивающая быстрое сообщение с любым районом города.

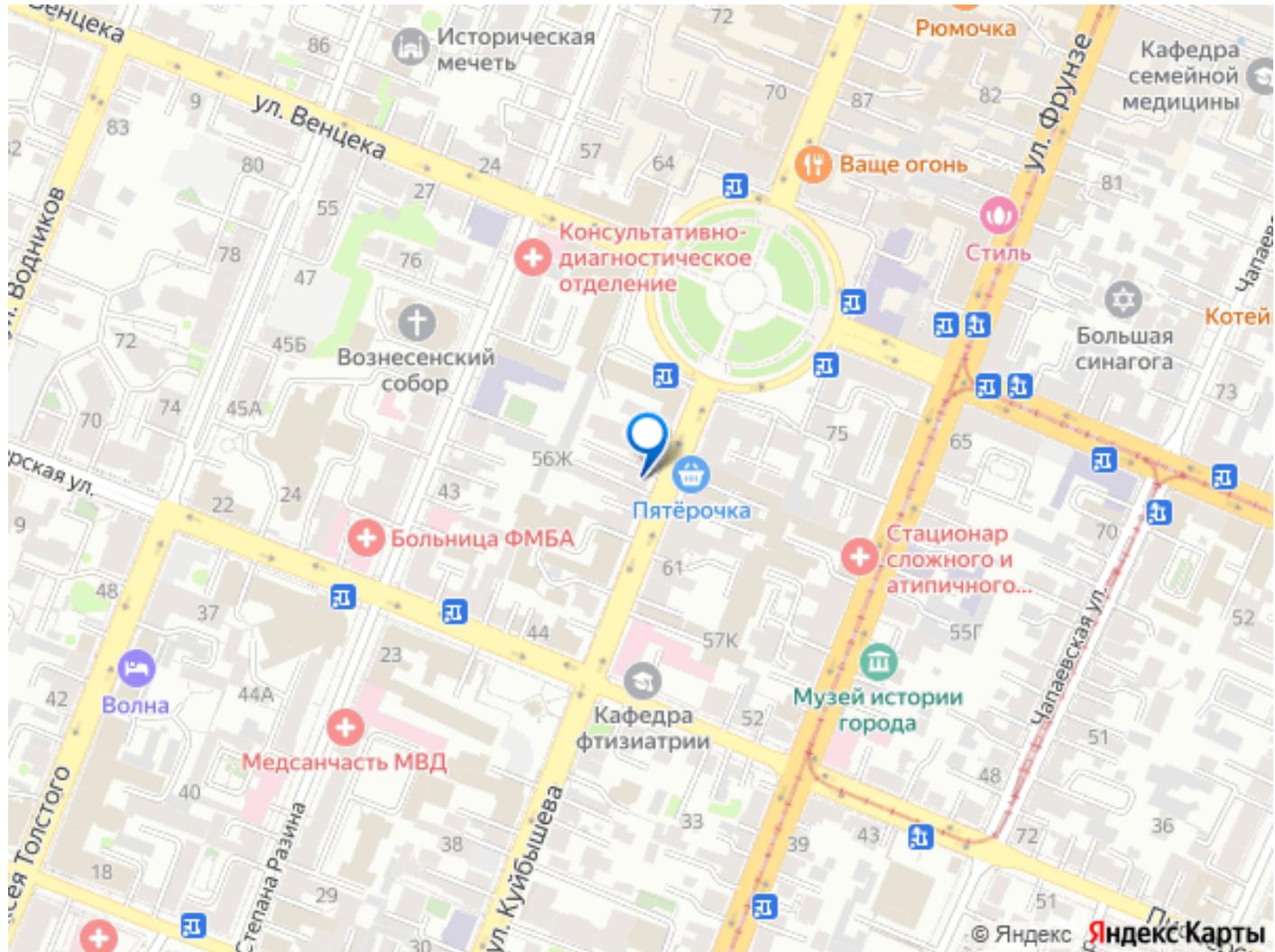
Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря близости банка ВТБ, супермаркета «Пятерочка» и популярной пекарни «Белочка». Для семей с детьми значимым фактором является наличие школы в нескольких минутах ходьбы. Культурный досуг обеспечивает расположенный по соседству художественный музей. После недолгой

прогулки в три перекрестка вы оказываетесь на набережной величественной Волги, где открываются панорамные виды и созданы все условия для отдыха и прогулок. Это предложение представляет собой редкую возможность поселиться в сердце города с удобствами для работы и жизни. Код пользователя: 104874 Номер в базе: 4484480





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России