

🕒 Создано: 23.09.2025 в 14:09

🔄 Обновлено: 23.09.2025 в 13:12

**Самарская область, Самара, улица
Куйбышева, 54**

40 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 54

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9285164214>

Дмитрий Евгеньевич Повереннов,

ЭТАЖИ Самара

79878176639

для заметок



Ремонт

косметический

интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Просторная светлая квартира в историческом центре города предлагает уникальное сочетание тишины, видов на Волгу и развитой инфраструктуры. Объект расположен в каменном доме, окна выходят в ухоженный тихий двор, что гарантирует спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Приватное дворовое пространство позволяет безопасно парковать личный транспорт прямо под окнами. Планировка функциональна и продумана: изолированные комнаты и совмещенный санузел, оборудованный большой ванной и современной стиральной машиной. Состояние квартиры отличное, выполнен качественный ремонт с использованием надежных материалов, обеспечена полная готовность к комфортному проживанию. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая пешеходная инфраструктура. В непосредственной шаговой доступности расположена конечная остановка автобусов и маршрутных такси, обеспечивающая быстрое сообщение с любым районом города. Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря близости банка ВТБ, супермаркета «Пятерочка» и популярной пекарни «Белочка». Для семей с детьми значимым фактором является наличие школы в нескольких минутах ходьбы. Культурный досуг обеспечивает

расположенный по соседству
художественный музей. После недолгой
прогулки в три перекрестка вы оказываетесь
на набережной величественной Волги, где
открываются панорамные виды и созданы все
условия для отдыха и прогулок. Это
предложение представляет собой редкую
возможность поселиться в сердце города с
удобствами для работы и жизни. Комиссия
агентству 100 % . Код пользователя: 104874
Номер в базе: 4484480





