

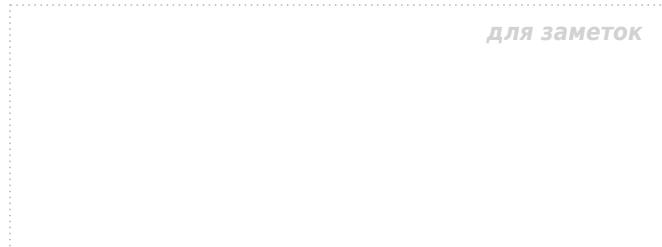
Создано: 17.10.2025 в 13:14

Обновлено: 19.12.2025 в 00:37

<https://samara.move.ru/objects/9285815412>

**TOP REAL ESTATE. Элитная недвижимость, TOP REAL ESTATE.**  
**Элитная недвижимость**

**79879675915**



**Самарская область, Самара, Лесная улица, 35**

**90 000 ₽**

Самарская область, Самара, Лесная улица, 35

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесная](#)



## Квартира

Количество комнат

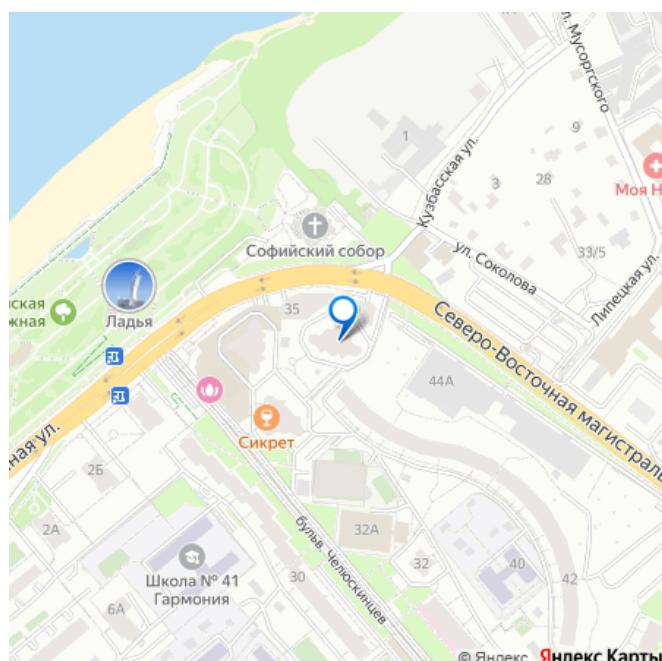
2

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

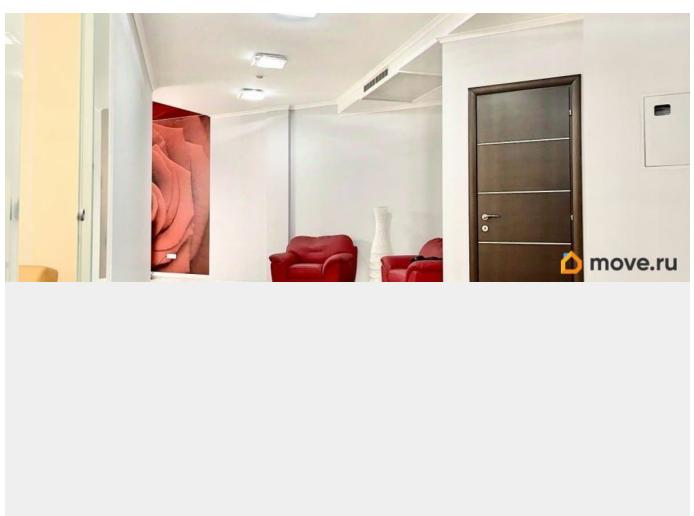
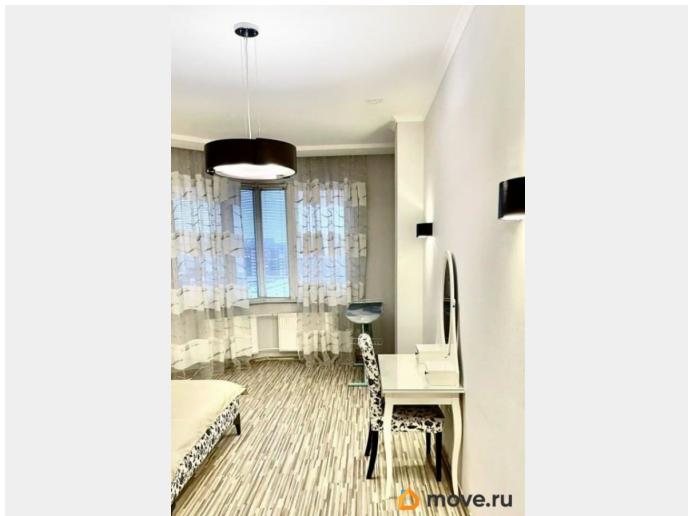
да

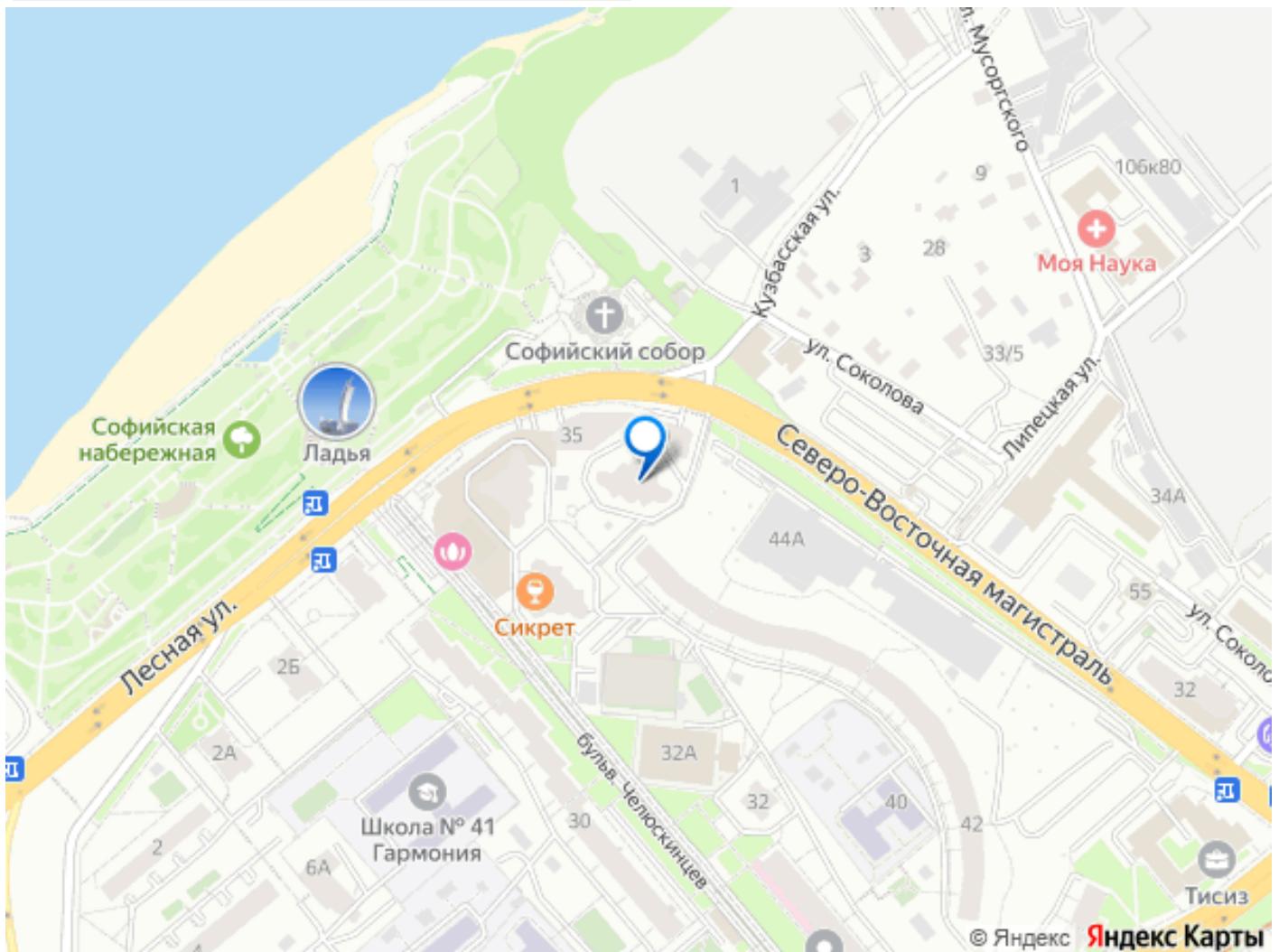
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в аренду квартира в элитном жилом комплексе «Ладья» на первой линии набережной, являющемся визитной карточкой города Самара («Лучший строительный проект России», «Лучшее жильё премиум-класса в России», «Лучший инвестиционный проект Самарской области»). Квартира со свежим дизайнерским интерьером; панорамные остекление, панорамный вид на Волгу, кухня-гостиная, спальня, гардеробы, немецкая мебель, премиальная бытовая техника NEFF, теплые полы, сплит-системы, пожарная сигнализация, приточно-вытяжная вентиляция потолки 3.3 м<sup>2</sup>; вынос мусора с этажа, мраморная парадная, закрытая территория, двор с ландшафтным дизайном, оборудованные детские площадки, изолированные от близости автомашин, спортивные площадки, круглосуточная охрана, эффективное ТСЖ, собственная эффективная эксплуатационная служба 24/7, бытовой сервис для жильцов комплекса, собственная котельная и электроснабжение, системы кондиционирования, вентиляции, пожаротушения и эвакуации, скоростные лифты Otis спускаются в двухуровневый охраняемый паркинг, МАШИНОМЕСТО включено в стоимость В стилобате

комплекса - супермаркет, фитнес-клуб с бассейном, ресторан, салон красоты, SPA, торговый центр; напротив комплекса престижные школы и детские сады, через дорогу набережная и пляж.





Move.ru - вся недвижимость России