

🕒 Создано: 08.01.2026 в 20:38

Обновлено: 19.01.2026 в 18:47

**Самарская область, Самара, Лесная  
улица, 35**

**60 000 ₽**

Самарская область, Самара, Лесная улица, 35

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

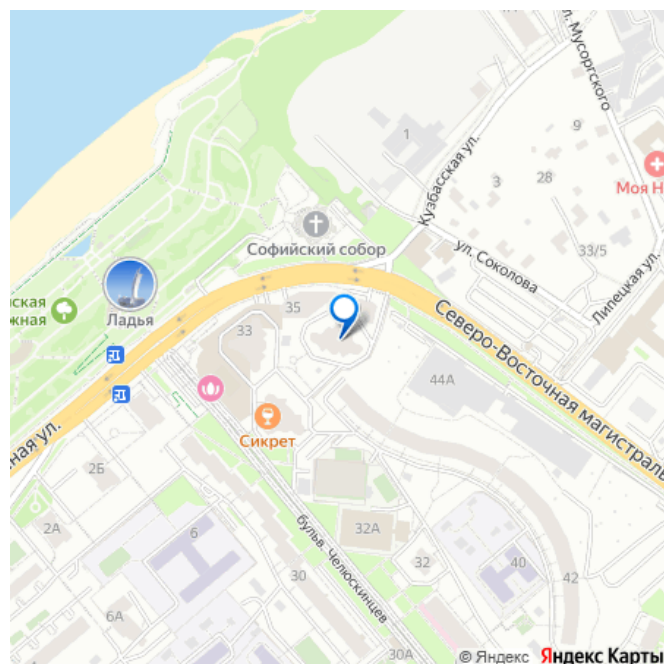
да

Год сдачи

<https://samara.move.ru/objects/9287862615>

**TOP REAL ESTATE. Элитная  
недвижимость, TOP REAL ESTATE.  
Элитная недвижимость  
79879675915**

для заметок



Заселение с детьми

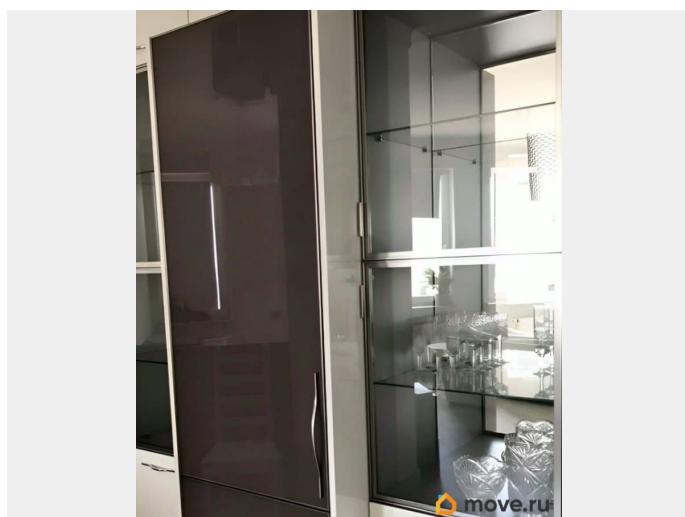
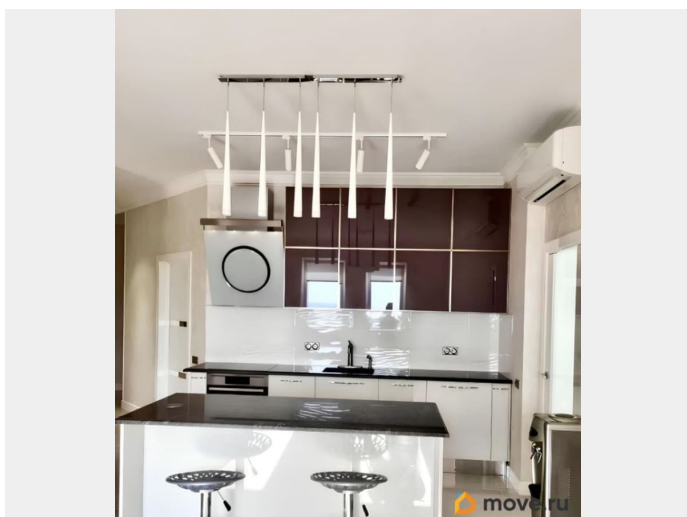
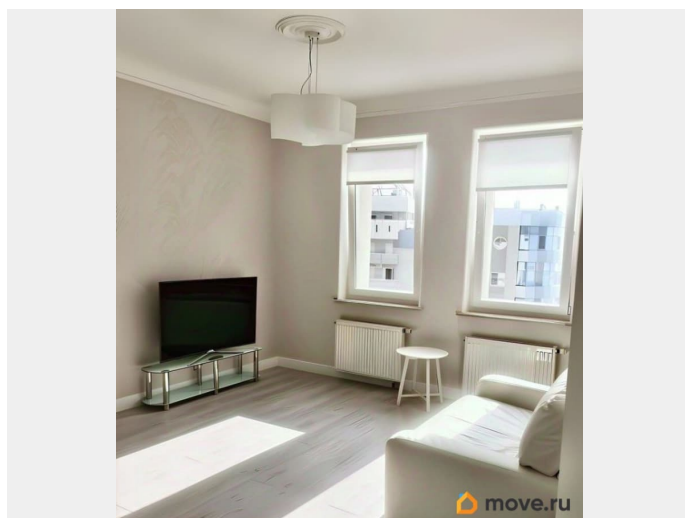
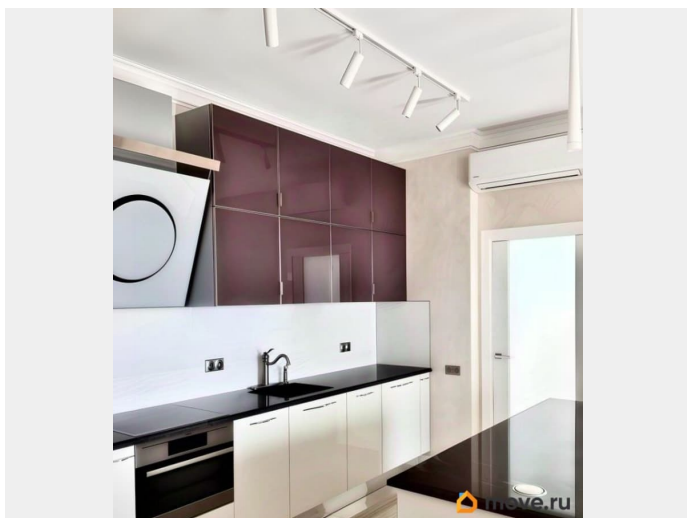
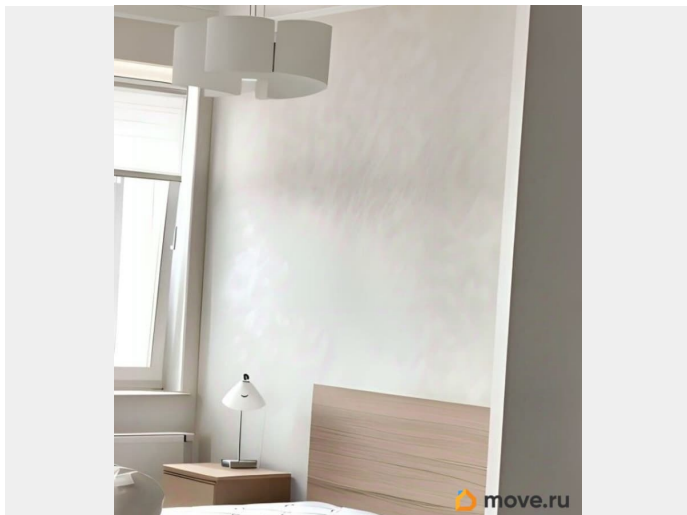
да

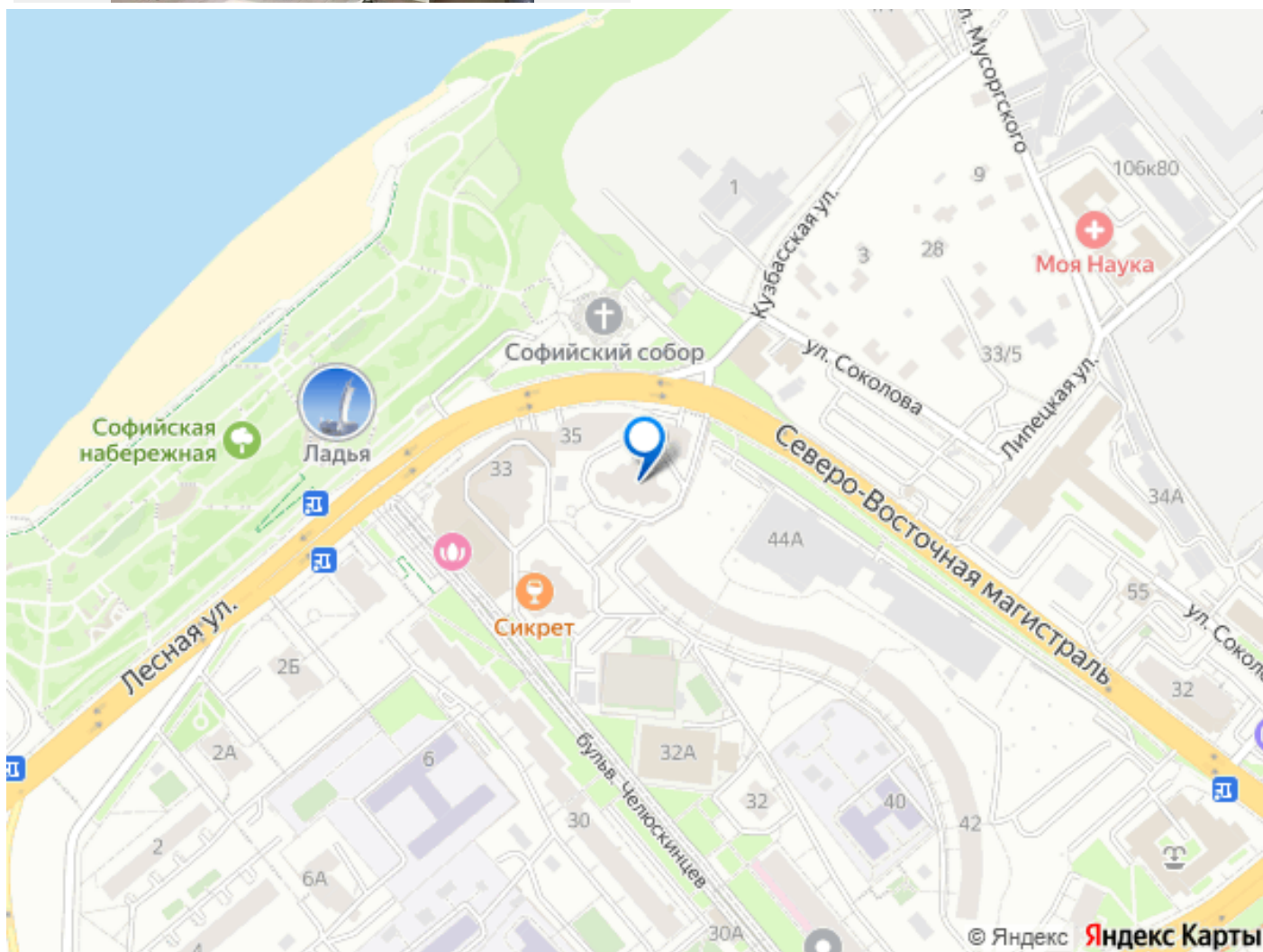
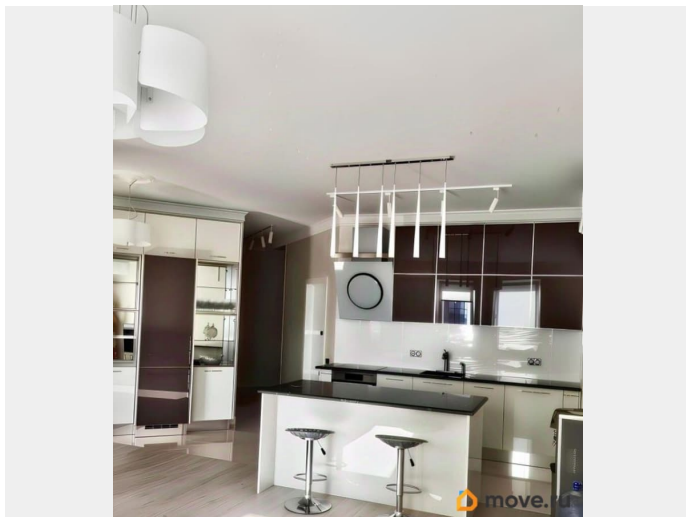
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду квартира в элитном жилом комплексе «Ладья» на первой линии набережной, являющемся визитной карточкой города Самара («Лучший строительный проект России», «Лучшее жильё премиум-класса в России», «Лучший инвестиционный проект Самарской области»). Квартира со свежим дизайнерским интерьером; панорамный вид на Волгу и город, кухня-гостиная со спальней зоной, отдельно небольшой кабинет, отдельная гардеробная, полностью меблирована, электроника и бытовая техника, потолки 3.3 м2; вынос мусора с этажа, мраморная парадная, закрытая территория, двор с ландшафтным дизайном, оборудованные детские площадки, изолированные от близости автомашин, спортивные площадки, круглосуточная охрана, эффективное ТСЖ, собственная эффективная эксплуатационная служба 24/7, бытовой сервис для жильцов комплекса, собственная котельная и электроснабжение, системы кондиционирования, вентиляции, пожаротушения и эвакуации, скоростные лифты Otis спускаются в двухуровневый охраняемый паркинг, имеется машиноместо за отдельную плату. В стилобате комплекса - супермаркет, фитнес-клуб с бассейном, ресторан, салон красоты, SPA, торговый центр; напротив комплекса престижные школы и детские сады, через дорогу

набережная и пляж.





Move.ru - вся недвижимость России