

🕒 Создано: 17.07.2025 в 10:17

Обновлено: 07.10.2025 в 11:55

**Самарская область, Самара, Лесная
улица, 35**

60 000 ₽

Самарская область, Самара, Лесная улица, 35

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

67 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

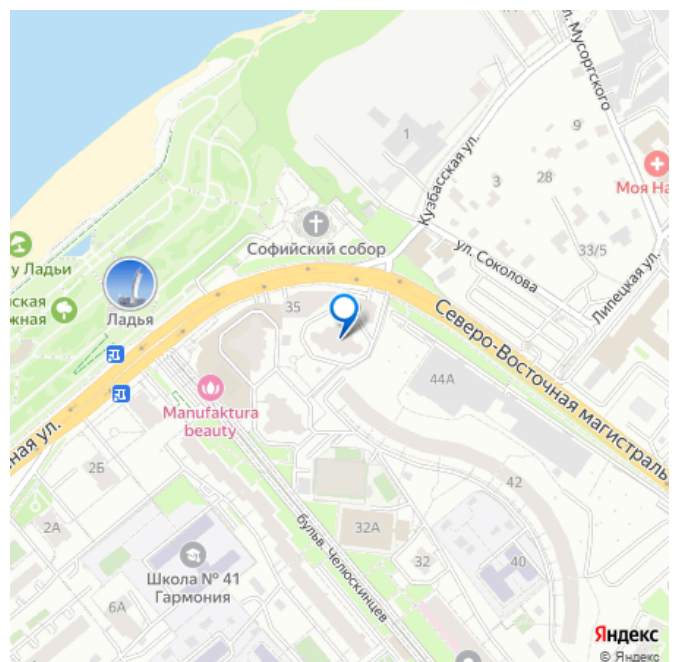
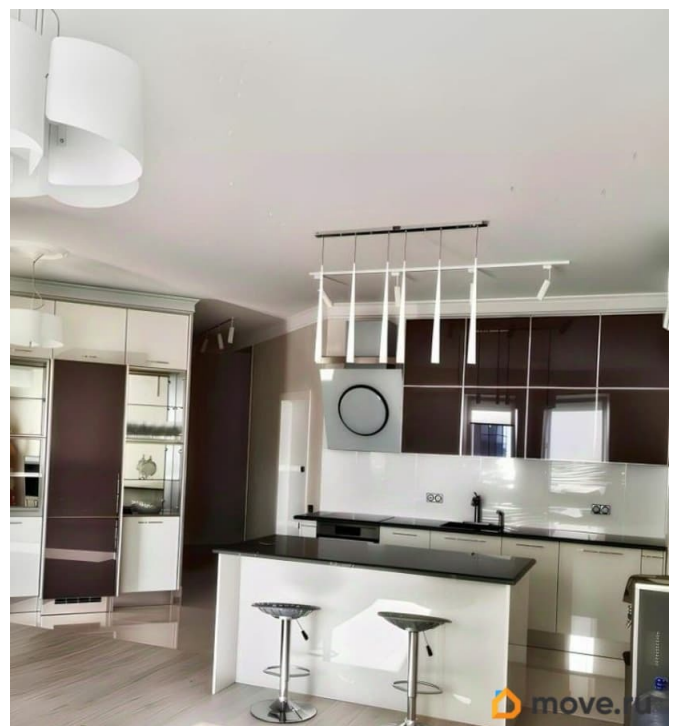
на улицу

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9282988199>

**TOP REAL ESTATE. Элитная
недвижимость, TOP REAL ESTATE.
Элитная недвижимость
79879675915**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

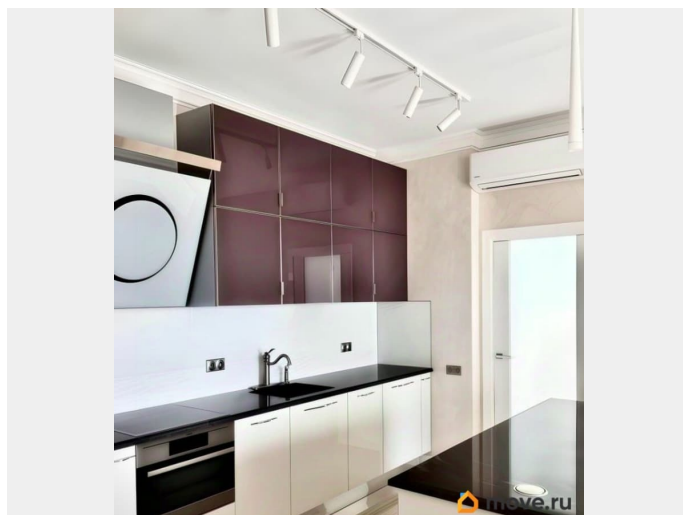
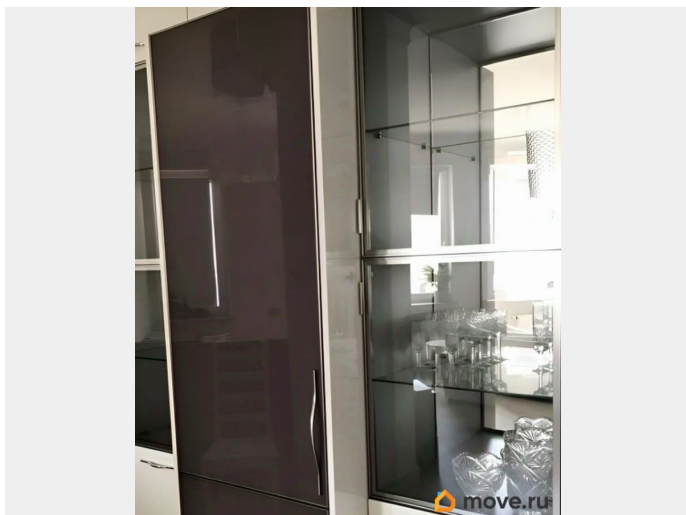
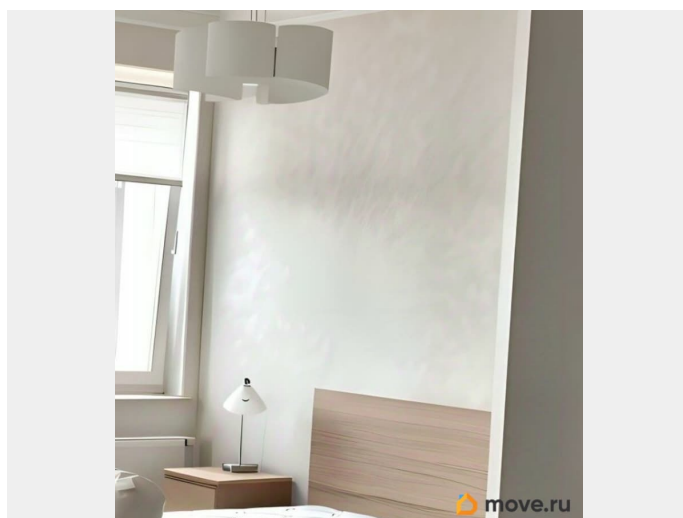
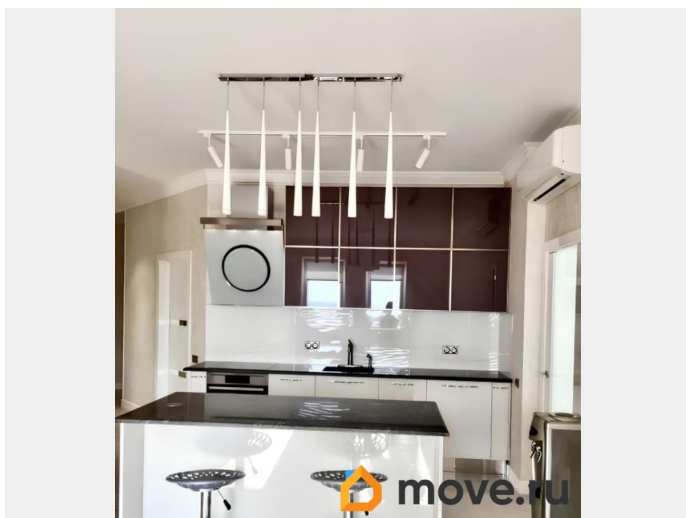
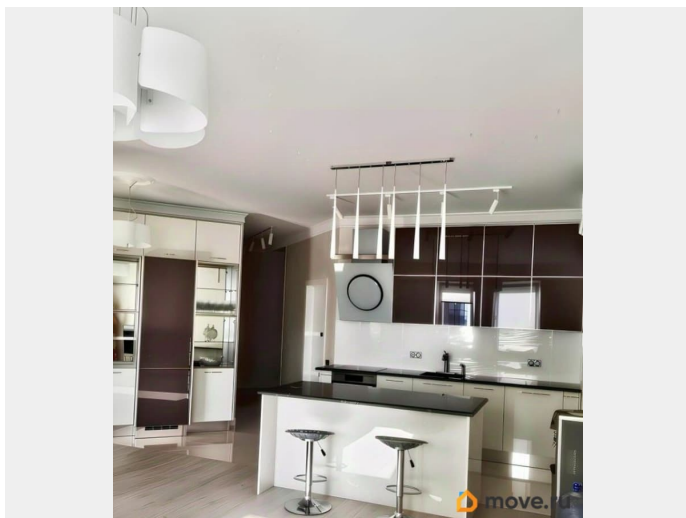
да

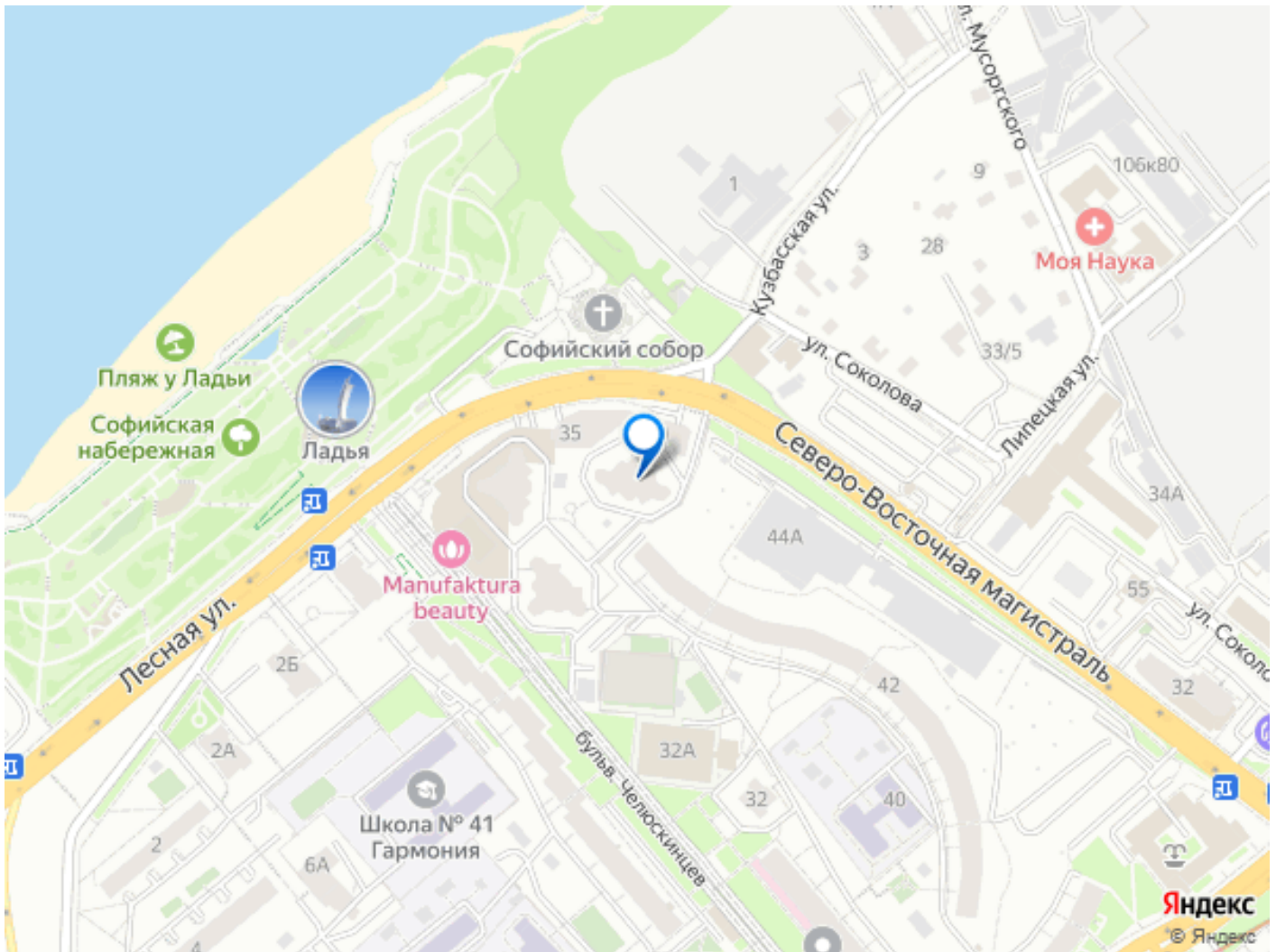
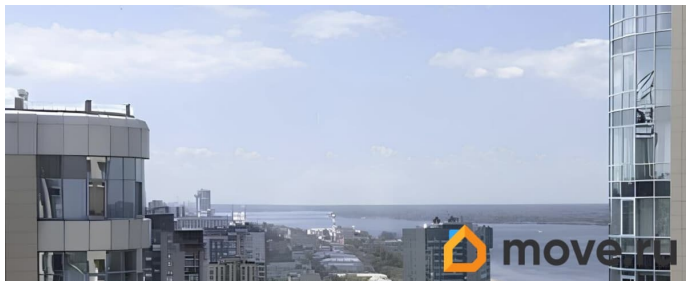
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается в аренду квартира в элитном жилом комплексе «Ладья» на первой линии набережной, являющемся визитной карточкой города Самара («Лучший строительный проект России», «Лучшее жильё премиум-класса в России», «Лучший инвестиционный проект Самарской области»). Квартира со свежим дизайнерским интерьером; панорамный вид на Волгу и город, кухня-гостиная со спальней зоной, отдельно небольшой кабинет, отдельная гардеробная, полностью меблирована, электроника и бытовая техника, потолки 3.3 м2; вынос мусора с этажа, мраморная парадная, закрытая территория, двор с ландшафтным дизайном, оборудованные детские площадки, изолированные от близости автомашин, спортивные площадки, круглосуточная охрана, эффективное ТСЖ, собственная эффективная эксплуатационная служба 24/7, бытовой сервис для жильцов комплекса, собственная котельная и электроснабжение, системы кондиционирования, вентиляции,

пожаротушения и эвакуации, скоростные лифты Otis спускаются в двухуровневый охраняемый паркинг, имеется машиноместо за отдельную плату. В стилобате комплекса - супермаркет, фитнес-клуб с бассейном, ресторан, салон красоты, SPA, торговый центр; напротив комплекса престижные школы и детские сады, через дорогу набережная и пляж.





Move.ru - вся недвижимость России