

🕒 Создано: 03.09.2025 в 14:19

Обновлено: 22.12.2025 в 19:39

**Самарская область, Тольятти, Ленинский  
проспект, 1А**

**35 500 ₽**

Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, 1А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

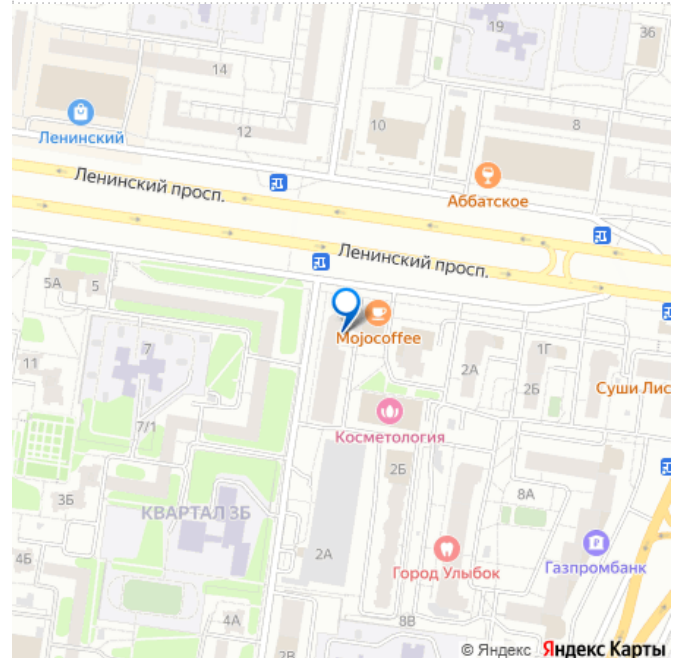
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

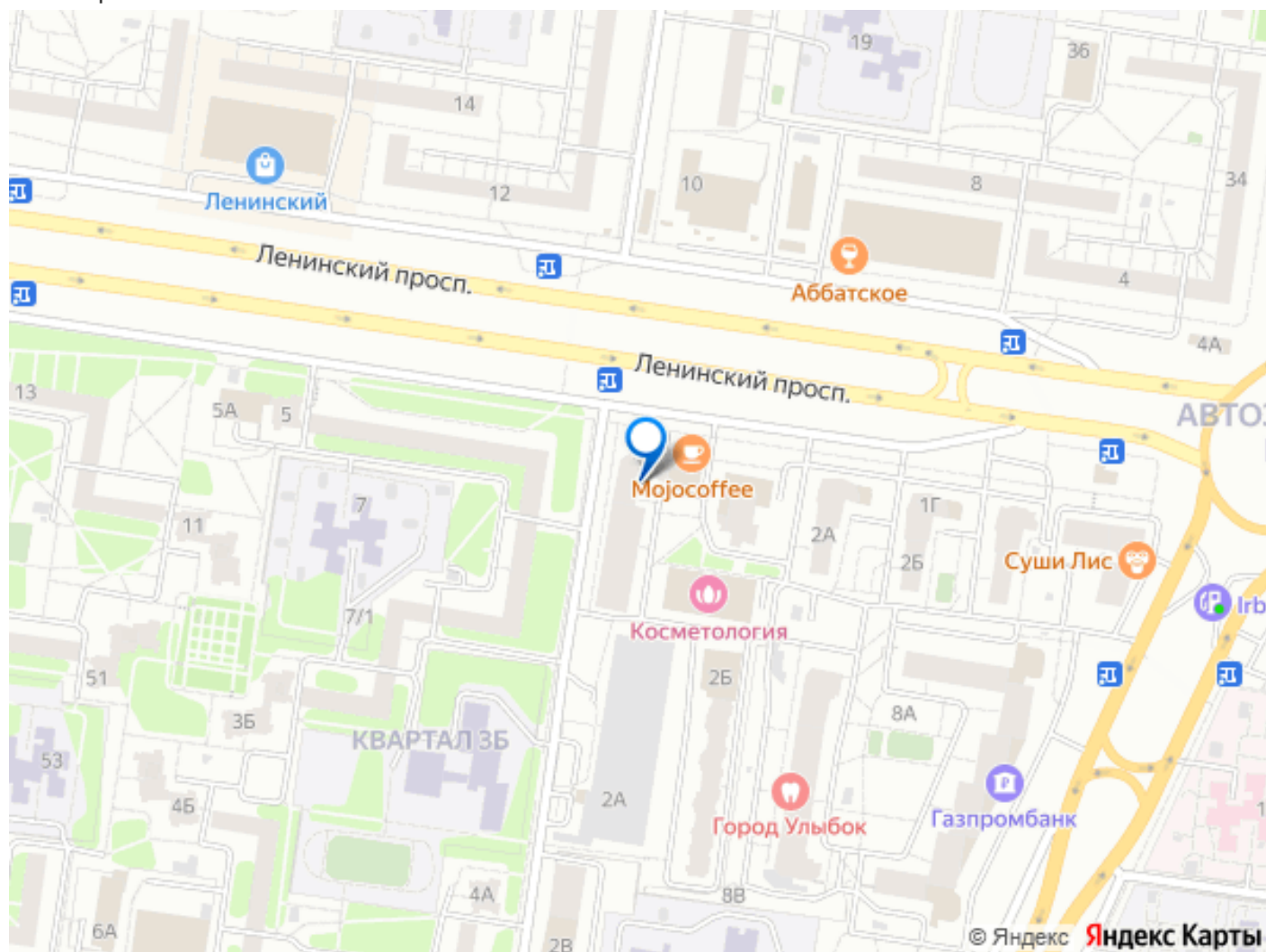
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдам на длительный срок от года, собственник. Пожалуйста, строго без животных, так как в квартире постелен ковролин. Хороший ремонт, качественная сантехника, из техники есть сплит система, холодильник, стиральная машина, плита, духовка, микроволновка, кухонный гарнитур. В квартире есть кровать, два дивана (если нужно можем убрать), новый кухонный стол и стулья, комод, шкаф-купэ, тумба по ТВ, две прикроватные тумбочки. Кладовая укомплектована стеллажами. Теплые регулируемые полы в квартире, бойлер на случай отключения гор. воды. Центр города, тихий район, хорошая локация, рядом лес с велосипедными и беговыми дорожками, школа, сад, магазины, кафе и ресторан, рядом два бассейна, теннисный корт, тренажерный зал и спортивный комплекс. Хорошая транспортная доступность, заехать и выехать можно на любую из 4-х окружающих улиц. Дом очень комфортный, теплый, есть видеонаблюдение, консьержка, подземный паркинг. Много парковочных мест

в районе дома. Рядом можно снять паркинг  
или гараж.



Move.ru - вся недвижимость России