

🕒 Создано: 28.11.2025 в 13:46

Обновлено: 29.11.2025 в 11:38

<https://samara.move.ru/objects/9286972052>

**Собственник**

**79179662539**

для заметок

**Самарская область, Самара, улица  
Николая Панова, 52**

**36 500 ₽**

Самарская область, Самара, улица Николая Панова, 52

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Николая Панова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

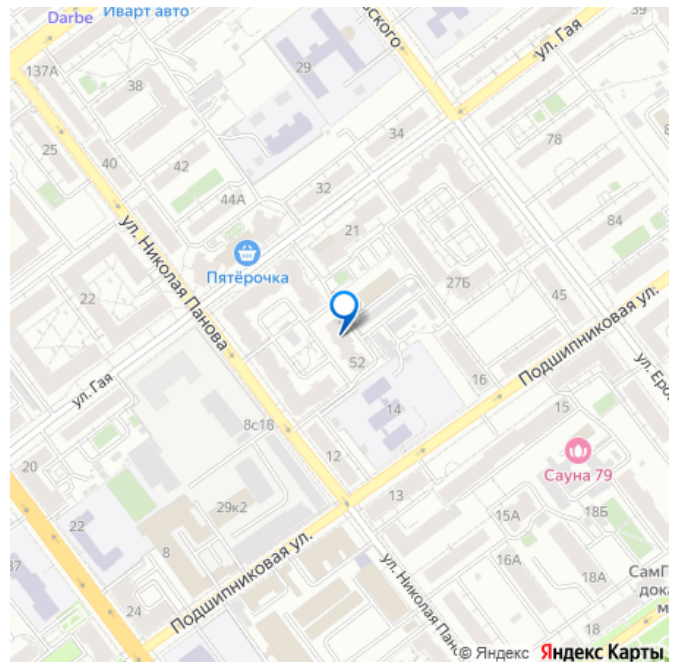
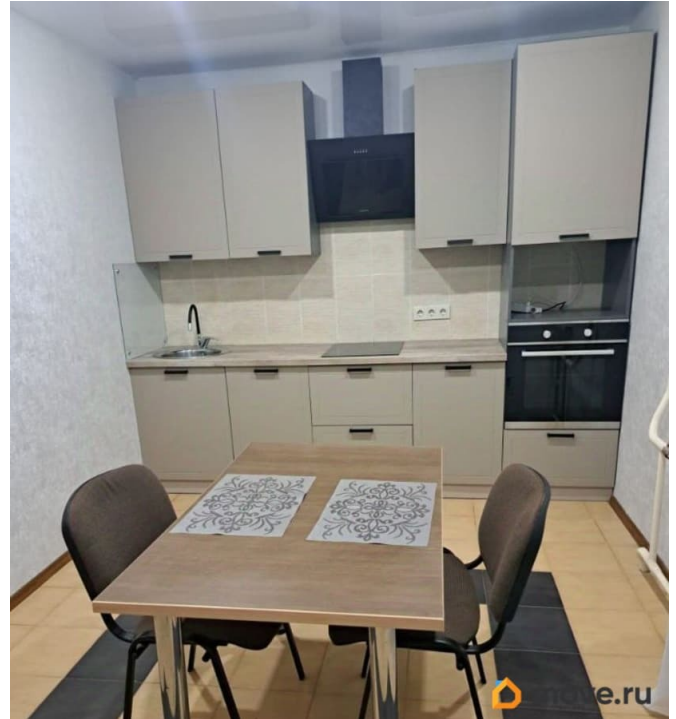
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

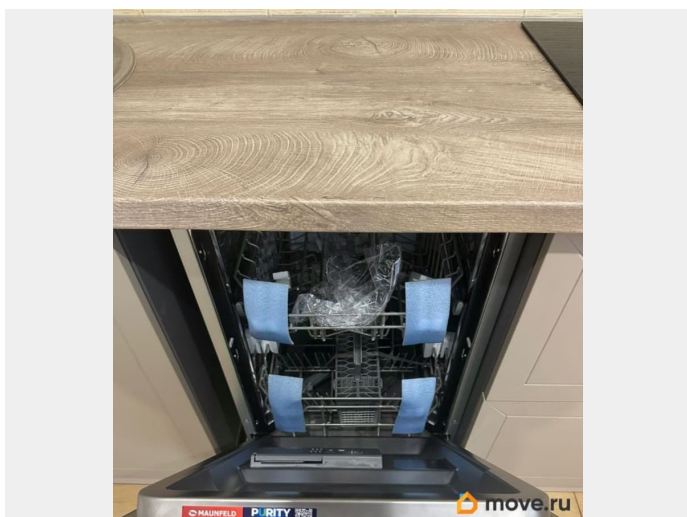
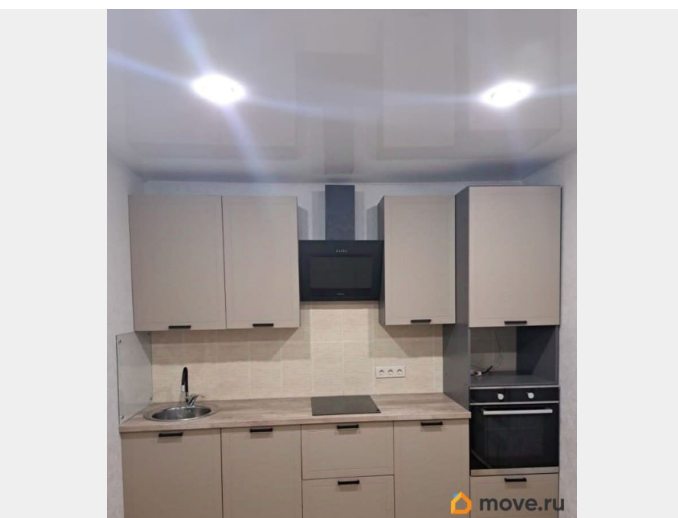
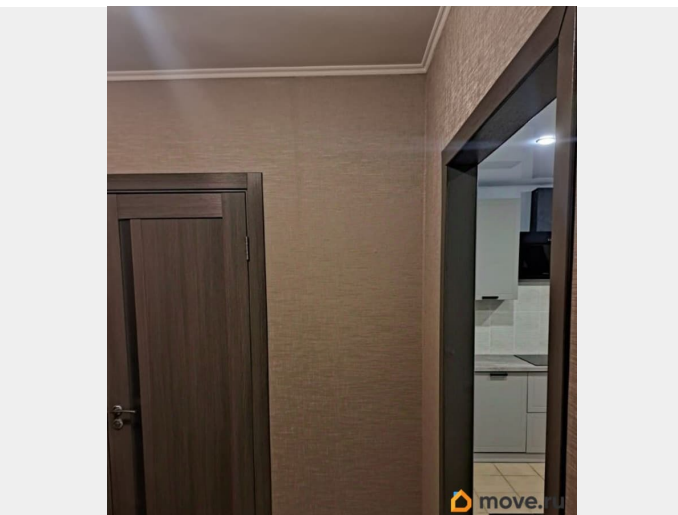
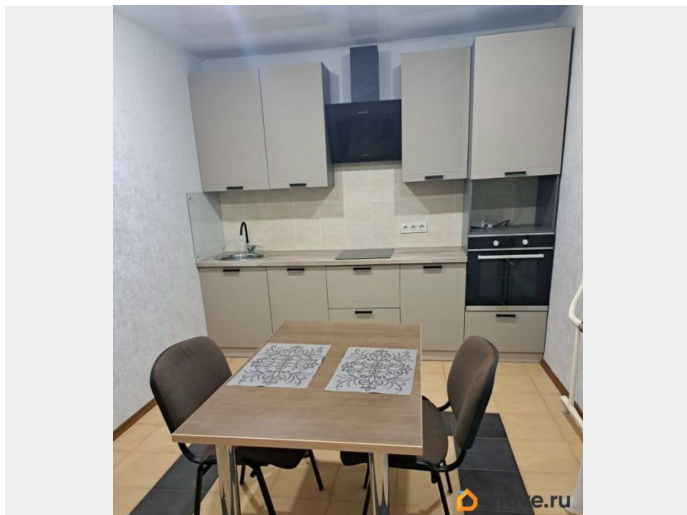
лифт, парковка

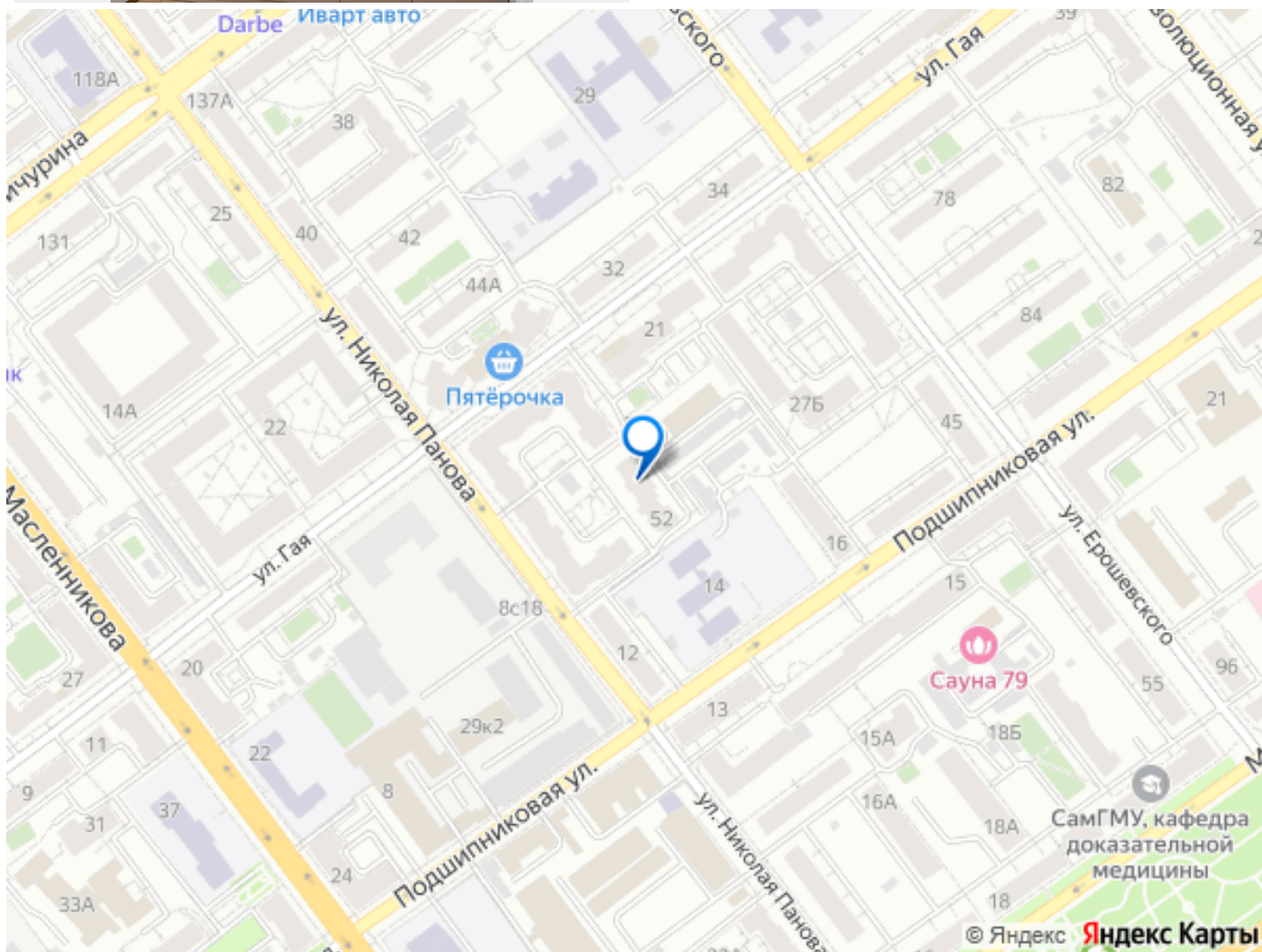


## Описание

КВАРТИРА ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Предлагается в аренду уютная, светлая, просторная однокомнатная квартира на 10-м этаже 16-этажного кирпичного современного дома. Общая площадь квартиры 55,3 м<sup>2</sup>; комната почти 30 м<sup>2</sup>; площадь кухни 13,5 м<sup>2</sup>. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Большая и широкая лоджия 5,6 м<sup>2</sup> с дополнительными местами хранения; можно обустроить место для отдыха. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию. В комнате и на кухне установлена новая мебель: большой шкаф-гардероб, диван, кровать, ТВ-зона. На кухне установлен новый кухонный гарнитур со встроенной техникой Kroma: посудомоечная машина, духовой шкаф, индукционная варочная панель, вытяжка. Вся техника новая и на гарантии. В квартире также есть холодильник, стиральная машина, стол, стулья. По запросу привезём микроволновую печь, чайник, телевизор. В доме установлена крышная газовая котельная, что обеспечивает надёжное отопление; во дворе дома есть открытая парковка; детская площадка, в квартире есть лоджия, где можно обустроить место для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, фитнес-центр, пункты выдачи. Центральный район города, удачное расположение дома с отличной транспортной развязкой. Площадь 55 м<sup>2</sup> позволяет ощутить простор и свободу пространства. Это даёт возможность при необходимости поставить свою мебель. Отличный вариант для одного человека или

семейной пары для долгосрочной аренды.





Move.ru - вся недвижимость России