

🕒 Создано: 08.09.2025 в 00:57

Обновлено: 28.11.2025 в 09:34

**Самарская область, Самара, Никитинская
улица, 108**

40 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 108

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

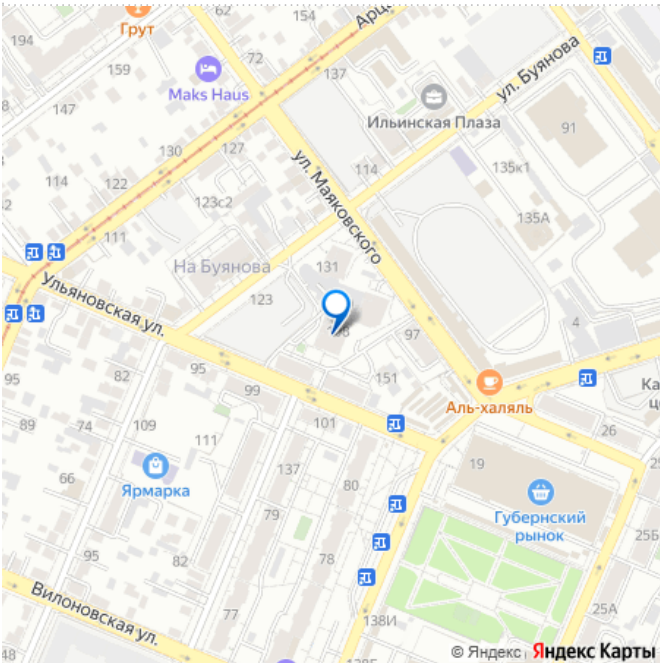
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

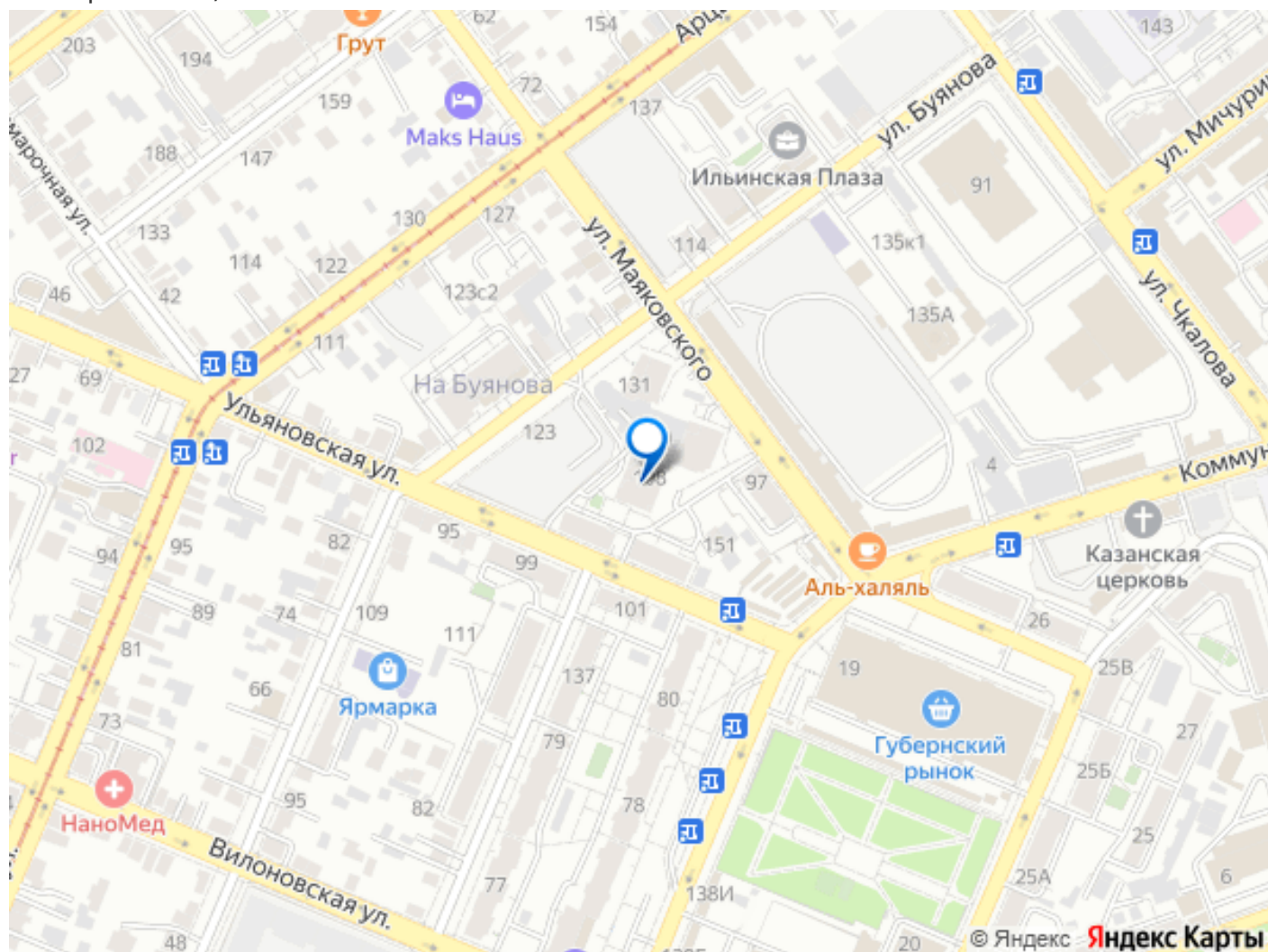
евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в современном доме на 8-м этаже из 16. Просторная площадь в 49 кв. м включает жилую зону в 18 кв. м и кухню в 12 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. Подземная парковка обеспечит ваше авто безопасным местом. Квартира готова к проживанию. В ней есть всё необходимое: современный холодильник и стиральная машина, мебель на кухне и в комнате. Евроремонт создает приятную атмосферу, а наличие отдельной лоджии позволит наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, которые облегчат доступ на ваш этаж. В подъезде чисто и ухоженно. Для автомобилистов предусмотрена удобная подземная и наземная парковка. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, 2 рынка, ТЦ Гудок, что делает жильё удобным для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить всё необходимое. До метро «Алабинская» можно добраться пешком за 24 минуты, что позволяет легко добираться до любой точки города. Красивая набережная в 15 мин. пешком. Условия аренды: договор с собственником, без посредников. Комиссия

отсутствует. 40000р+счетчики (вода и электричество)



Move.ru - вся недвижимость России