

Создано: 17.11.2025 в 06:59

Обновлено: 09.02.2026 в 09:21

<https://samara.move.ru/objects/9289363141>

Собственник

79171228373



**Самарская область, Самара, улица
Луначарского, 5**

43 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Луначарского, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

35.9 м²

Площадь кухни

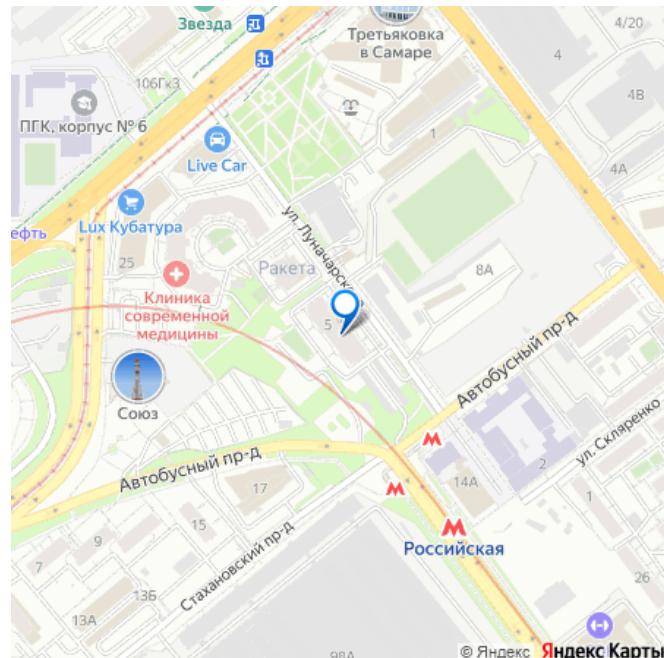
12 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

10/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

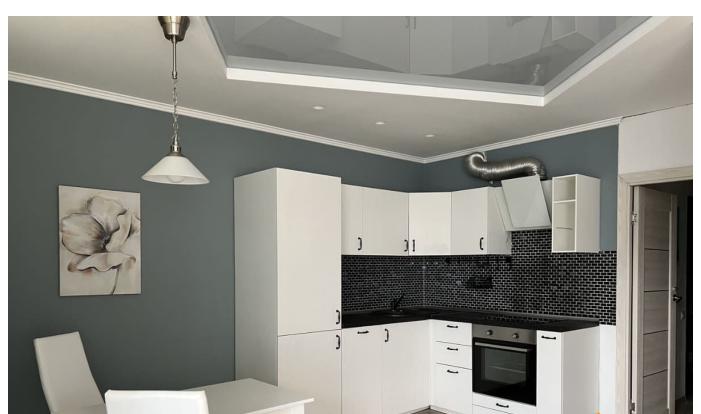
2016 г.

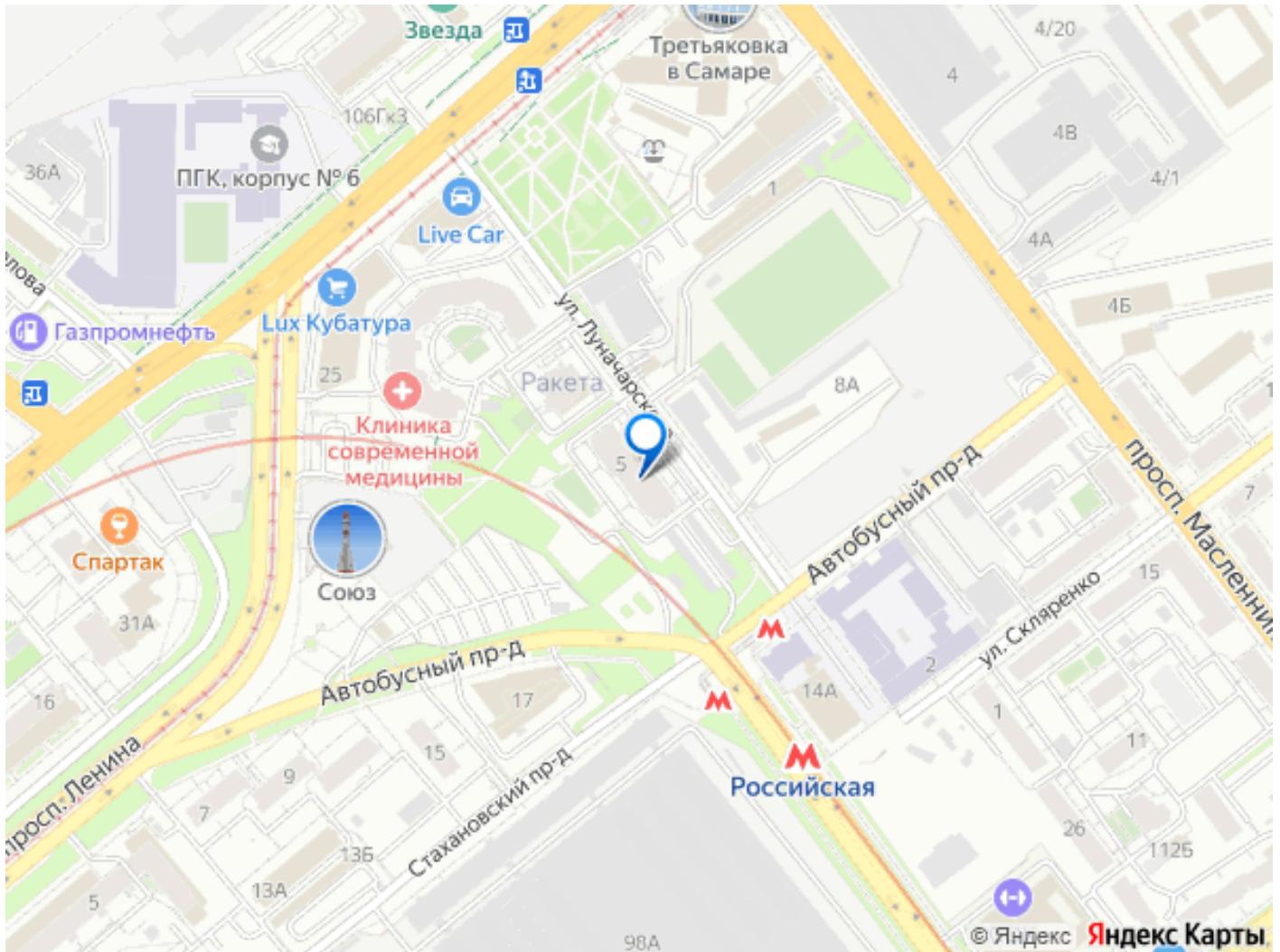
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Собственник. Сдам 1-комнатную квартиру на длительный срок (от полугода) на 10 этаже 25-этажного дома с видом на Волгу, общей площадью 49,9 кв.м. с застекленным балконом в центре города рядом с комплексом Ракета на пересечении улиц Луначарского и проспекта Ленина. Вокруг дома нет частного сектора, просторная придомовая территория. До метро Российская 3 минуты, до набережной у Ладьи 15 минут пешком. Всегда есть парковочные места, что важно в центре города. Рядом с домом современный сквер с ландшафтным дизайном ЗИМ, стадион Волга и современные комплексы Звезда и Адмирал. В квартире сделан современный ремонт. В подъезде консьерж, 3 пассажирских и 1 грузовой лифт. Соседей не слышно и не видно, квартира тихая. В квартире новая двуспальная кровать, диван, обеденный стол с двумя стульями (также новые), кухня IKEA со встроенным холодильником, электрической плитой, духовым шкафом и вытяжкой. Кондиционер. Тёплый пол. Санузел совмещен, имеется водонагревательный бак и стиральная машина (новая). В прихожей гардеробная с зеркальными дверьми.

Входная дверь Gardian. Внешний вид квартиры, как на фото. Сдам только на длительный срок (от полугода), без детей и животных. Стоимость аренды в месяц 38 000 + коммунальные. Залог 30 000 руб (возвращается при выезде). ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России