

Создано: 08.01.2026 в 23:14

Обновлено: 11.01.2026 в 11:45

<https://samara.move.ru/objects/9287862664>

Елена Герасимова, Елена Герасимова

**79179675203**



**Самарская область, Самара, Нагорная улица, 145**

**25 000 ₽**

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 145

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

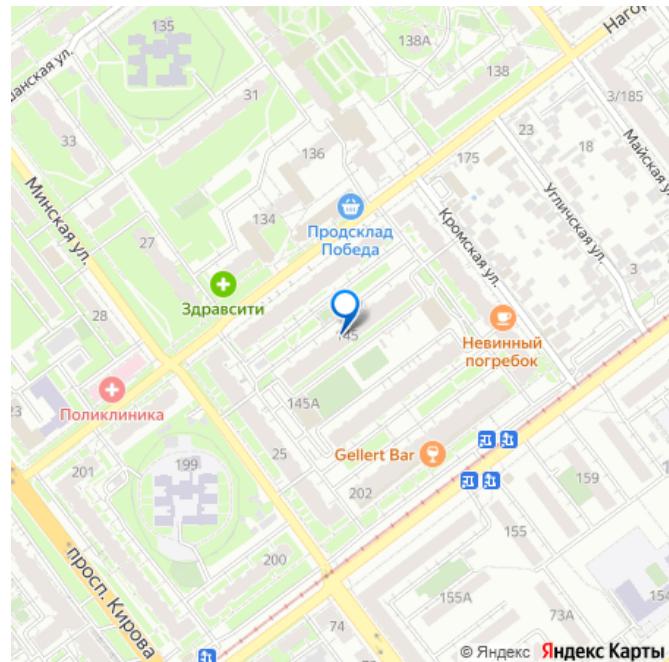
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 46 кв. м. на 10-м этаже 10-этажного дома, построенного в 2006 году.

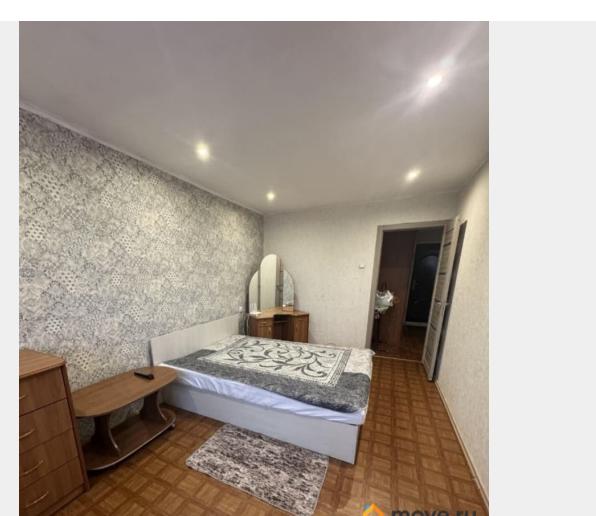
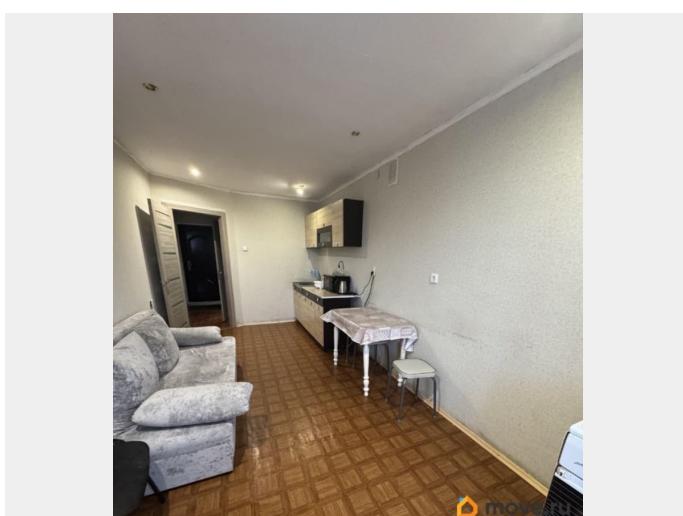
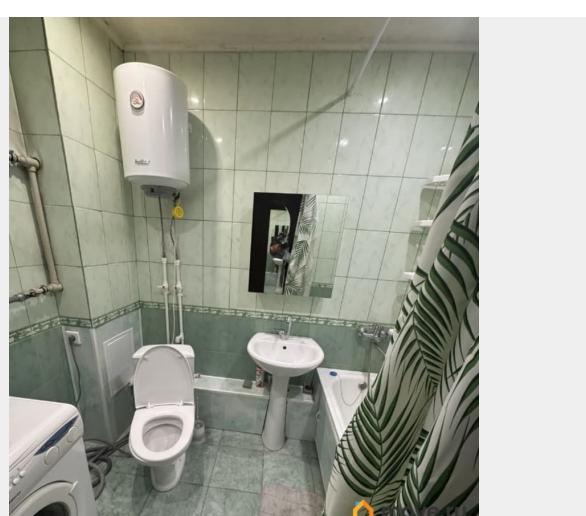
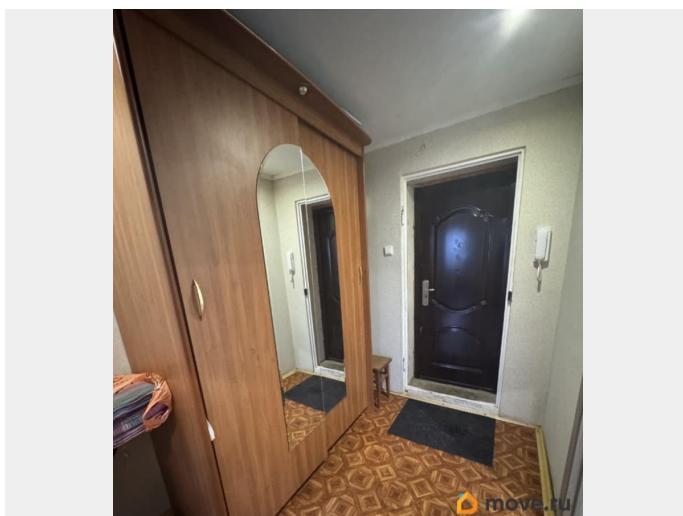
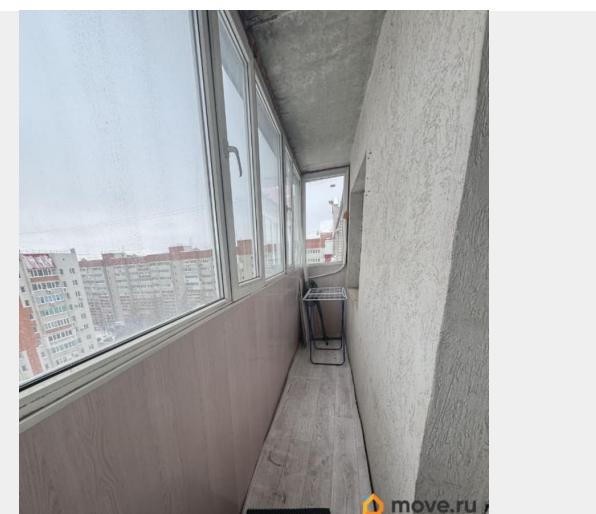
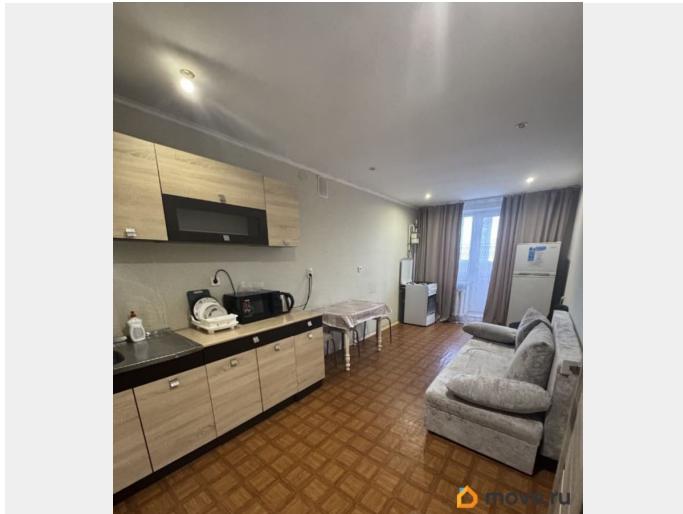
Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой и находится всего в 5 минутах езды на автомобиле от станции метро «Безымянка». Жилая площадь составляет 19 кв. м, а кухня — просторные 16 кв. м, что идеально подойдёт для комфортного проживания. Квартира имеет косметический ремонт, что делает её светлой и приятной для проживания. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, поэтому можно сразу заезжать и жить. В кухне предусмотрен отдельный обеденный стол, а в комнате — удобное спальное место и зона для отдыха. Для вашего удобства в квартире есть холодильник и стиральная машина.

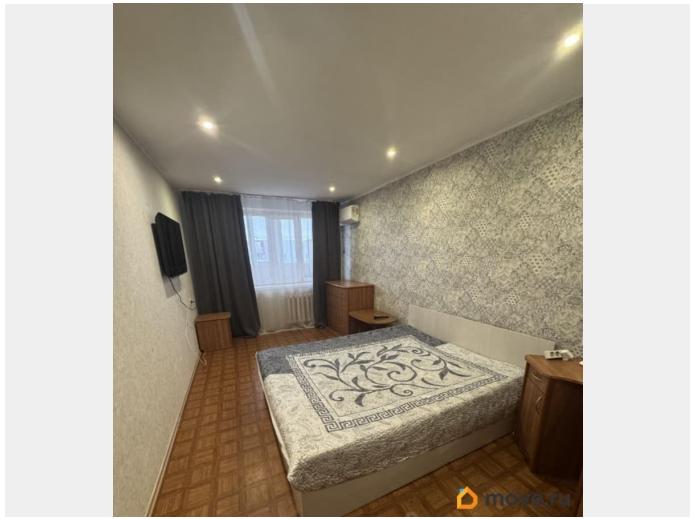
Санузел совмещённый, с ванной, что позволяет расслабиться после трудового дня. Из окон открывается вид во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Также есть лоджия, где можно организовать зону для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой. Это позволяет удобно парковать автомобиль и не беспокоиться о месте для него. Район предлагает всё необходимое для комфортной жизни: поблизости находятся школы, детские сады и клиники, что важно для семей с детьми.

Также в шаговой доступности расположены магазины, где можно покупать всё необходимое. Условия аренды: заключение договора аренды. комиссия 50%. Оплата аренды ежемесечно, плюс счетчики.

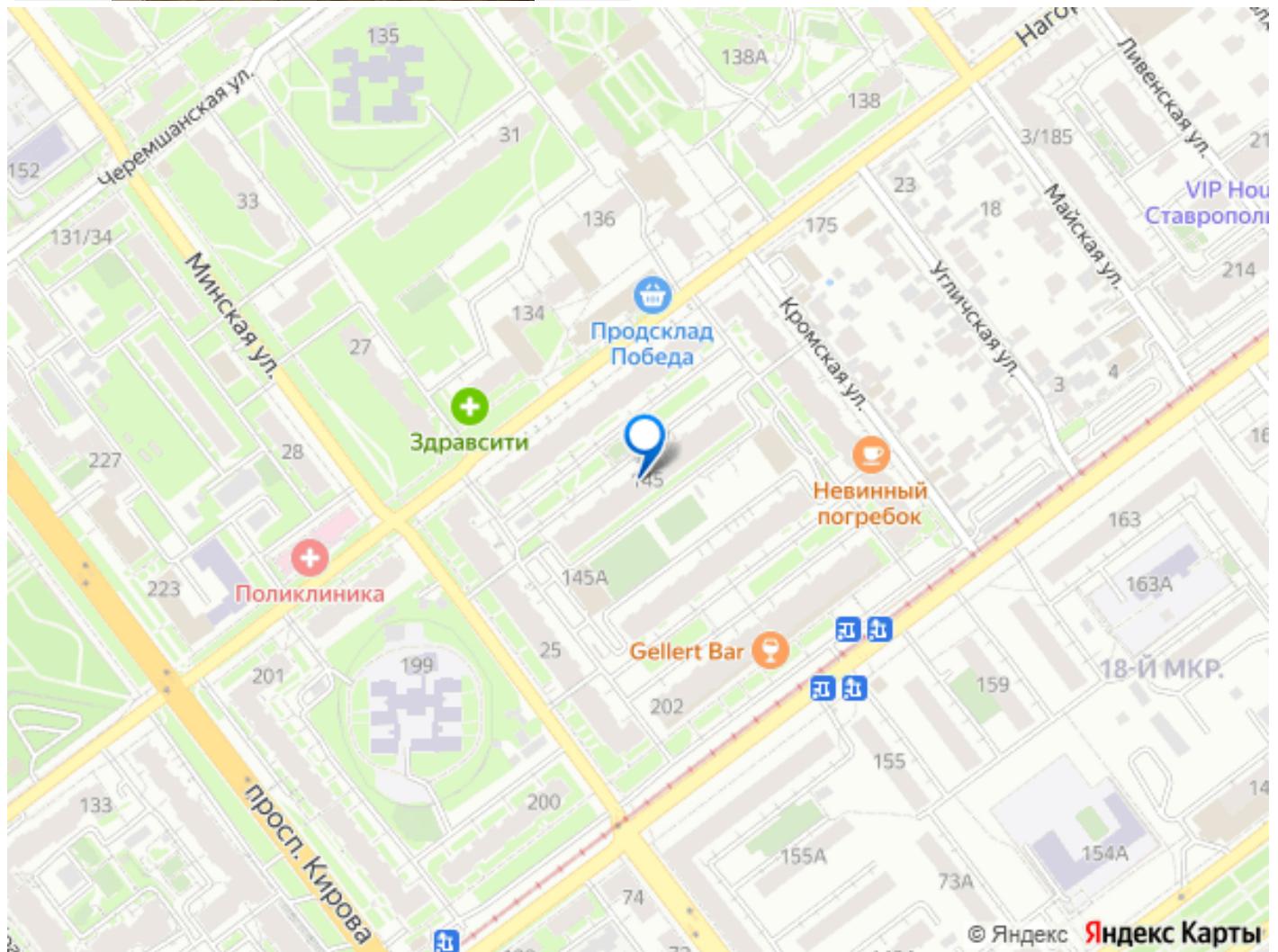
Квартира идеально подойдёт для одного или двух человек. Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества этой

квартиры. Ждём вас!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России