

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:25

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 12:24

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 179**

**43 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 179

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

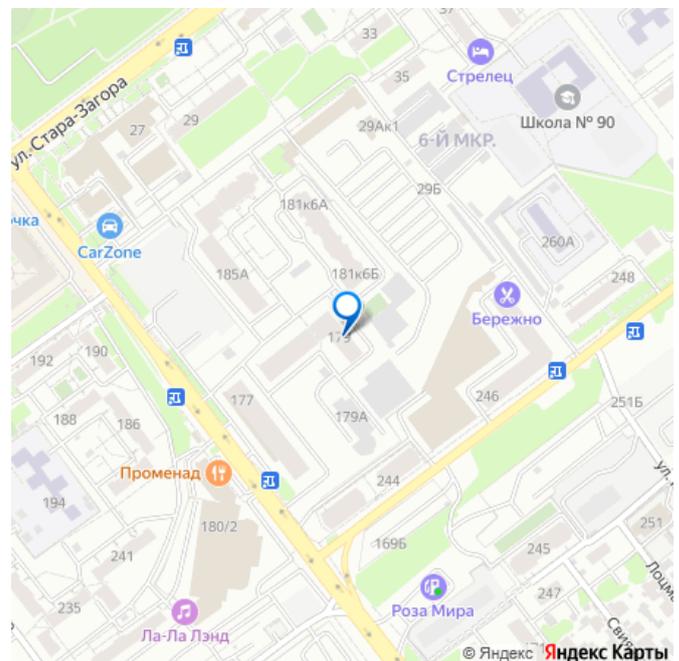
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9289607618>

**Собственник**

**79179635188,7987817  
1279**

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

---

да

Год сдачи

---

2022 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная абсолютно новая 1-комн. студия с евроремонтом в новом кирпичном доме. В квартире никто не жил! все новое! Дом построен в 2022 году. Площадь квартиры составляет 46,1 кв. м, расположена на 12 этаже 18-этажного здания. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и комфорта. Из окон открывается вид на тихий двор с оборудованной детской площадкой, а до метро можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. В квартире выполнен качественный евроремонт. Пространство студии обставлено современной мебелью, как на кухне, так и в комнате. К вашим услугам вся необходимая техника: кондиционер, холодильник ноу-фрост, телевизор смарт-тв и стиральная машина, индукционная плита, встроенный духовой шкаф и микроволновая печь, утюг, гладильная доска, вся посуда. имеется оборудованная отдельная гардеробная, а также встроенный шкаф купе в коридоре. В ванной комнате установлена ванна, что делает проживание ещё более комфортным. Планировка квартиры включает одну лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому, а значит, подниматься на 12-й этаж будет удобно в

любое время. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, пвз, клиники и магазины, поэтому можно легко удовлетворить все повседневные потребности. Во дворе есть закрытый паркинг( аренда обговаривается отдельно) и достаточно места для парковки автомобиля. Дополнительный плюс - это 8 минут пешком до парка Гагарина, 15 минут пешком до ТЦ Парк Хаус. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Аренда только на длительный срок. Собственник готов предоставить всю необходимую информацию и документы. Комиссия отсутствует, залог и предоплата обговариваются на месте. Приглашаем вас на просмотр этой уютной студии, чтобы лично оценить все её преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

