

Создано: 03.02.2026 в 14:59

Обновлено: 03.02.2026 в 14:33

<https://samara.move.ru/objects/9288818332>

Собственник

79878157372



Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 22

25 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 22

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

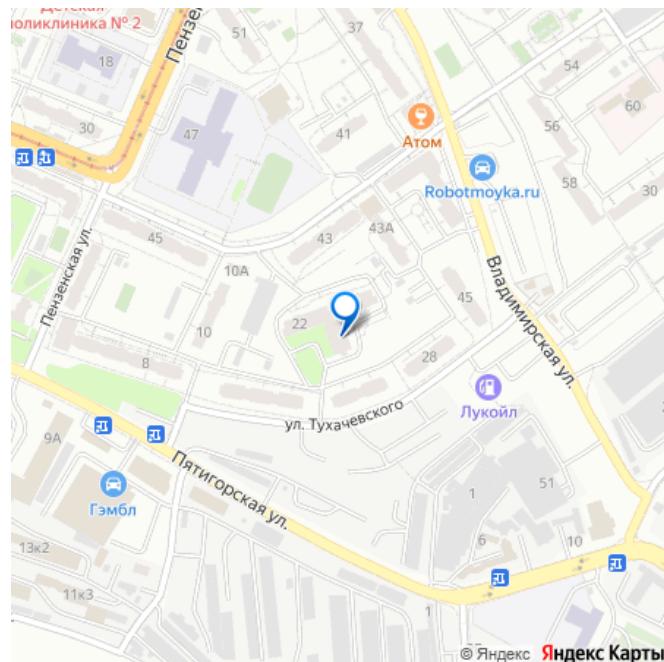
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

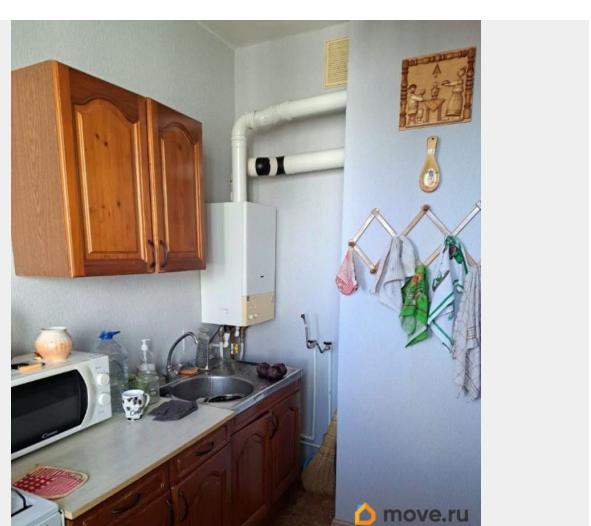
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

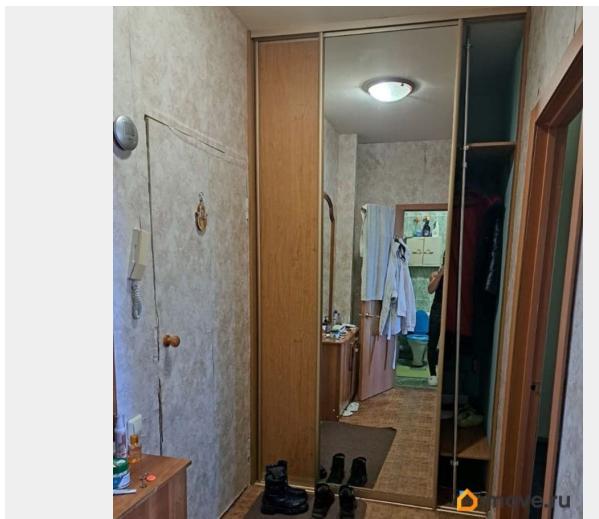
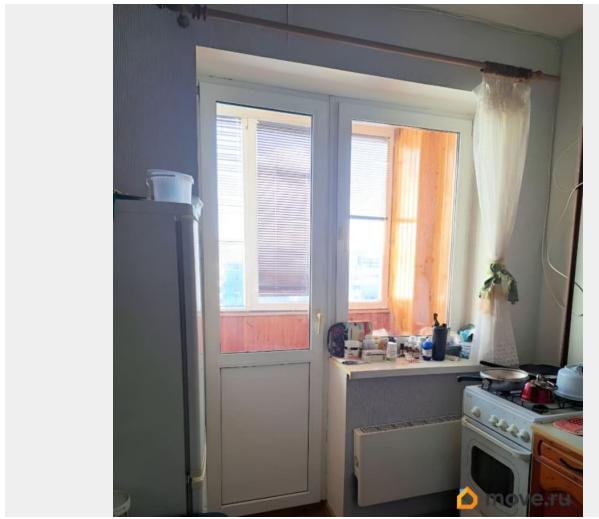
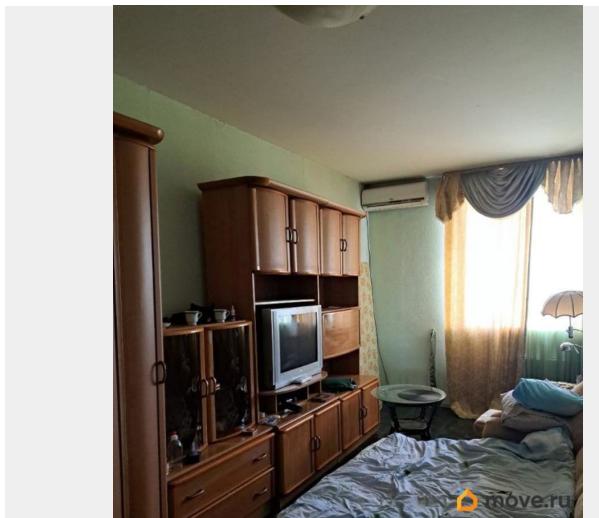
Описание

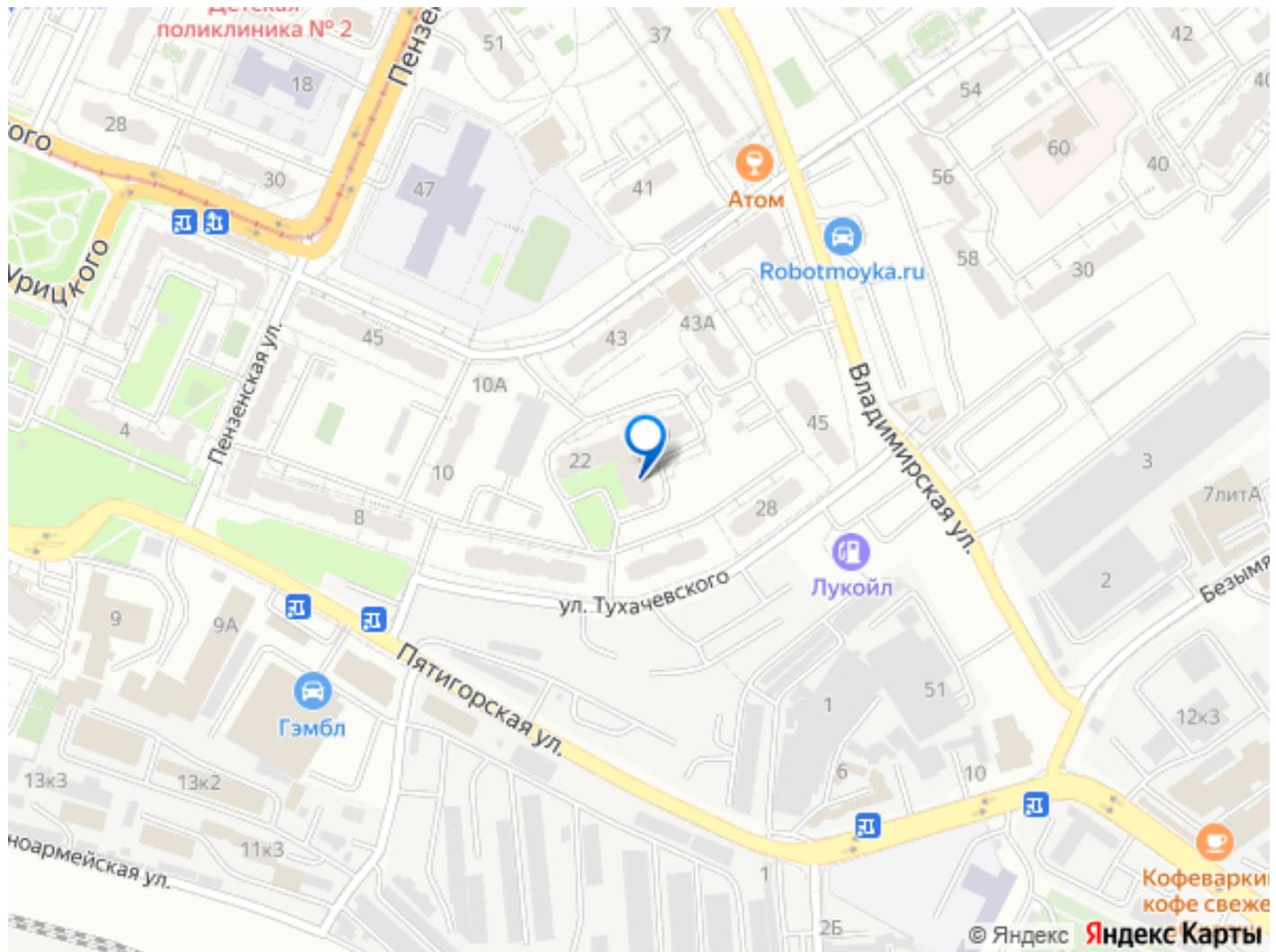
Сдам 1-комнатную квартиру улучшенной планировки в Железнодорожном районе, в границах улиц Пензенская Владимирская Урицкого Мечникова. Очень удобная транспортная развязка, много маршрутов транспорта. Квартира очень тёплая, светлая, солнечная. Качественный ремонт, установлены стеклопакеты, новые трубы отопления и радиаторы, счетчики, лоджия застеклена. Несомненным преимуществом квартиры является автоматический котел для нагрева воды и отопления, что позволяет регулировать температуру под свои потребности и существенно экономит оплату. Интерьер выдержан в приятных натуральных оттенках, создавая атмосферу тепла и уюта. На полу кухни и с/у уложена плитка, а двухуровневая система освещения обеспечивает мягкое и равномерное распределение света. Кондиционер обеспечит комфорт в любое время года. Кухонная зона укомплектована всем необходимым: гарнитур, обеденная зона, холодильник, плита и духовка позволят наслаждаться приготовлением любимых блюд. Гостиную украшает удобный диван, который станет идеальным местом для

отдыха после насыщенного дня. Имеется вместительная мебельная стенка для хранения вещей. Дом находится в спокойном спальном квартале, с благоустроенным двором, детскими и спортивными площадками, парковкой для авто. Окна квартиры выходят во двор, приятный вид на деревья и газон. Рядом - магазины Магнит, Победа, Пятерочка, ЦУМ Самара, дет. поликлиника, дет. сады, школы, музыкальная школа, а также круглосуточные аптеки, почта, банки, магазины, кафе, столовые, кулинарии и др. предприятия общепита.

Буквально в 10 минутах ходьбы: железнодорожный вокзал, ТЦ Гудок, супермаркет Лента, Губернский рынок, магазин оптовых цен, Красное и белое, Горилка, спортивный комплекс, фитнес клуб Гора и «Ботек» с бассейном, фитнес клуб Фитнес Хаус с огромным бассейном и СПА-зоной, парк им. Щорса с Центром развития детей, пригородный автовокзал. В пешей доступности набережная реки Волги, театры, музеи, площадь Куйбышева и многие другие достопримечательности Самары.







Move.ru - вся недвижимость России