

Создано: 19.11.2025 в 10:40

Обновлено: 22.12.2025 в 15:01

**Самарская область, Тольятти, улица  
Карбышева, 12**

**23 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Карбышева, 12

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

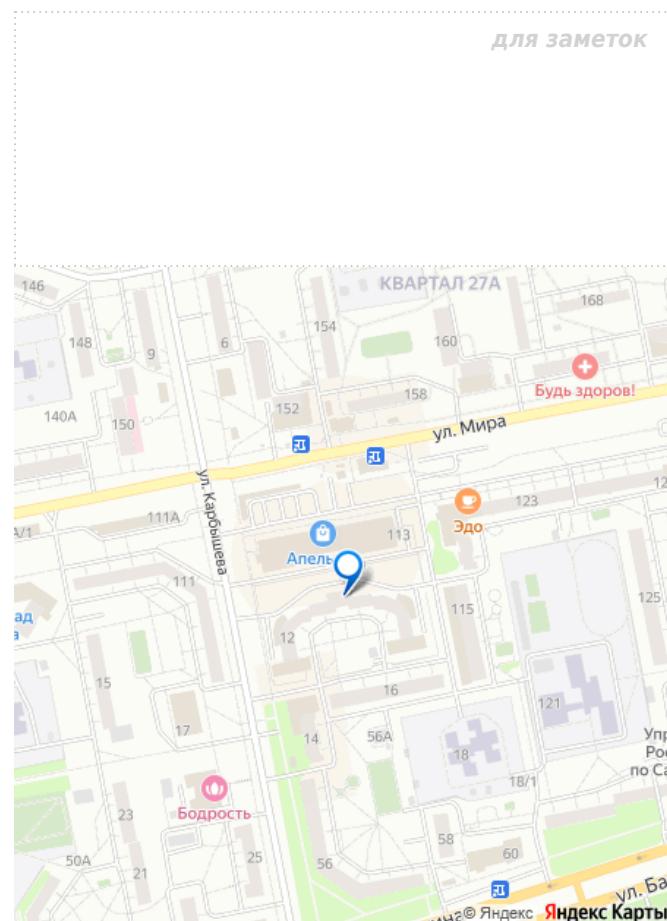
Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на седьмом этаже блочного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра, что создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. В квартире сделан косметический ремонт. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. Из техники — холодильник и стиральная машина, что позволяет сразу заселиться без дополнительных хлопот. Санузел раздельный, с ванной, что особенно удобно для повседневного использования. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что облегчает ежедневный быт. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с поиском места для машины. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для

семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Требуется предоплата за первый месяц проживания и залог. Комиссия агентства обсуждается индивидуально. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать любые вопросы. Мы будем рады познакомить вас с вашим будущим уютным домом.

