

🕒 Создано: 22.03.2026 в 17:56

Обновлено: 22.03.2026 в 16:20

Собственник

79878163066

**Самарская область, Самара, Ташкентская
улица, 173**

28 000 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 173

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

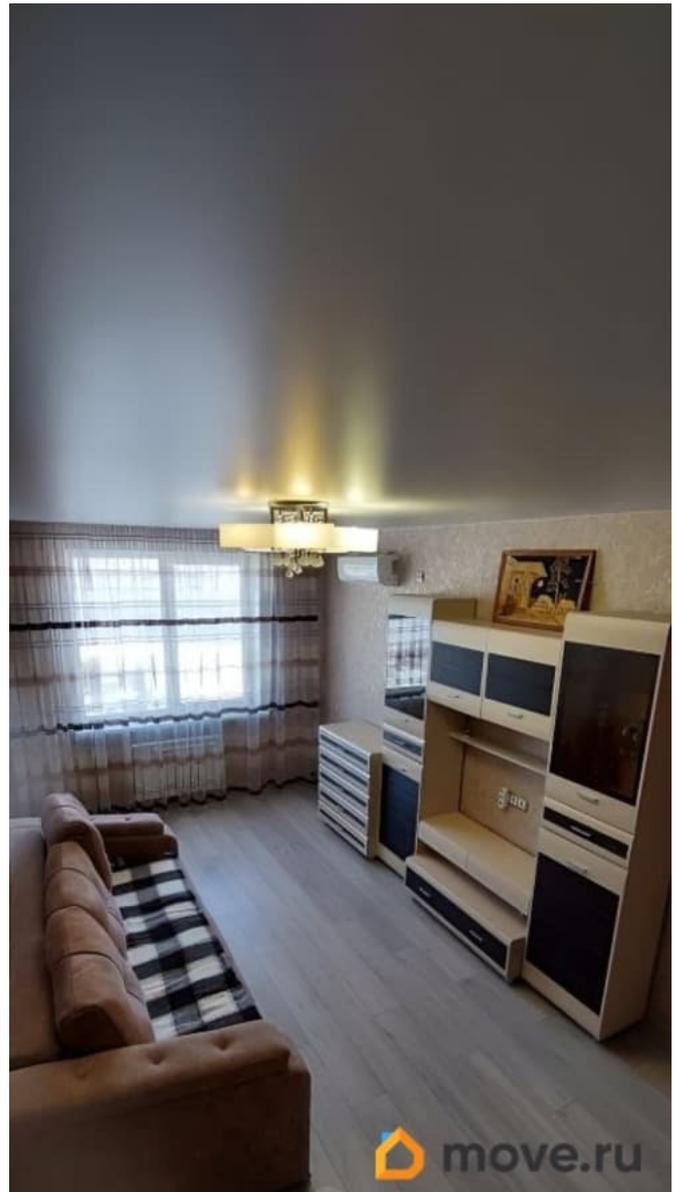
Сдаю

Раздел

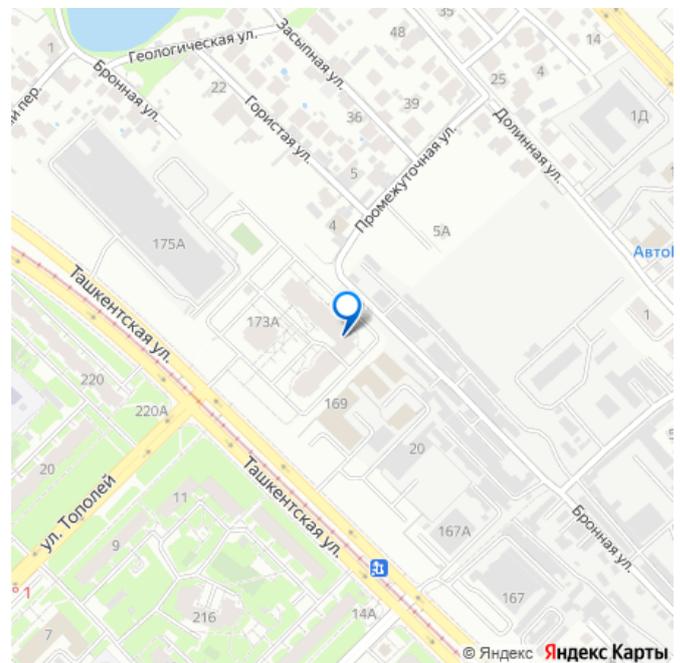
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла	балкон
Вид из окна	совмещенный
Ремонт	на улице
Квартира в новостройке	косметический
Заселение с детьми	да
Год сдачи	2018 г.
Мебель	да



мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 42 кв.м в современном доме 2018 года постройки. Квартира расположена на 23 этаже 25-этажного монолитного здания. Высокий этаж обеспечивает отличный вид и тишину. В квартире сделан качественный ремонт, что создаёт приятную атмосферу. Жилая площадь составляет 18 кв.м, а кухня — 9 кв.м. Окна выходят на улицу, а в комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники присутствуют кондиционер, микроволновка, стиральная машина и холодильник. Планировка включает один совмещённый санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в отличном состоянии и оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно легко подниматься на этаж. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с

местом для машины. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности. Это делает район удобным как для студентов, так и для семей с детьми. Условия аренды предполагают заключение договора напрямую с собственником. Аренда по договору на длительный срок. Предусмотрен залог. Стоимость аренды 23 тыс. руб. в месяц + оплата всех квитанций (примерно 4-5 тыс руб). Квартира идеально подходит для одного человека или пары, которые ценят комфорт и удобное расположение. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить её уют и удобство лично. Не упустите возможность заселиться в современное и комфортное жильё! Звоните и записывайтесь на просмотр.

