

🕒 Создано: 01.03.2026 в 09:39

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 11:07

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 149**

33 500 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 149

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

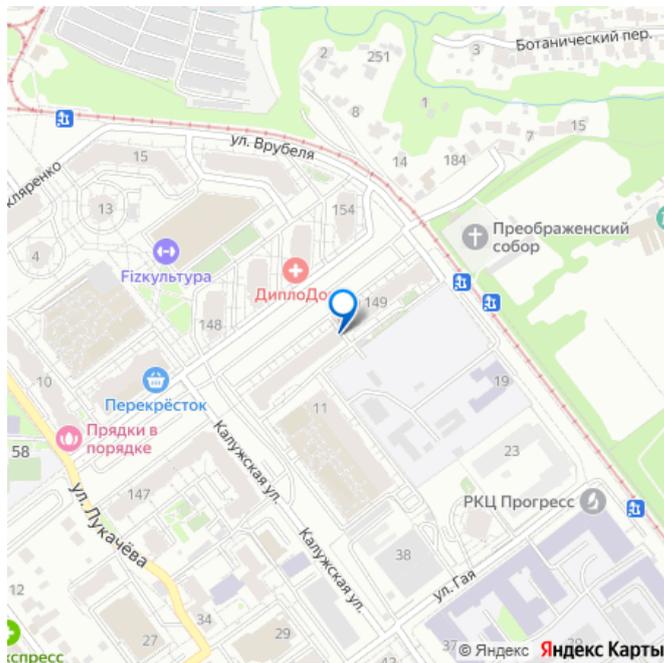
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9290671736>

**АН СмениКвартиру, Мехзавод, АН
СмениКвартиру, Мехзавод
79879662249**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 41 кв.м, расположенную на 8 этаже 17-этажного дома. Дом построен в 2015 году, выполнен из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и долговечность. Высота потолков в квартире — 2.7 метра. В доме два пассажирских лифта, а рядом с домом есть наземная парковка. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Кухня просторная, площадью 10 кв.м, оснащена современными бытовыми приборами: холодильником и кондиционером. Ванная комната совмещенная, оборудована ванной. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми. До станции метро «Российская» можно дойти пешком за 22 минуты, что позволит вам легко добираться до различных частей города. Условия аренды: предпочтение отдается долгосрочной аренде, возможна сдача в ипотеку. Юридически чистая квартира, без обременений. Возможно проживание с детьми, но без домашних животных. Размер залога и дополнительные условия обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь на осмотр, и мы с радостью покажем вам этот замечательный вариант!

