

🕒 Создано: 04.06.2025 в 17:44

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 15:35

**Собственник**

**79879757210**

**Самарская область, Самара, Осетинская  
улица, 9**

**25 000 ₽**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 9

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

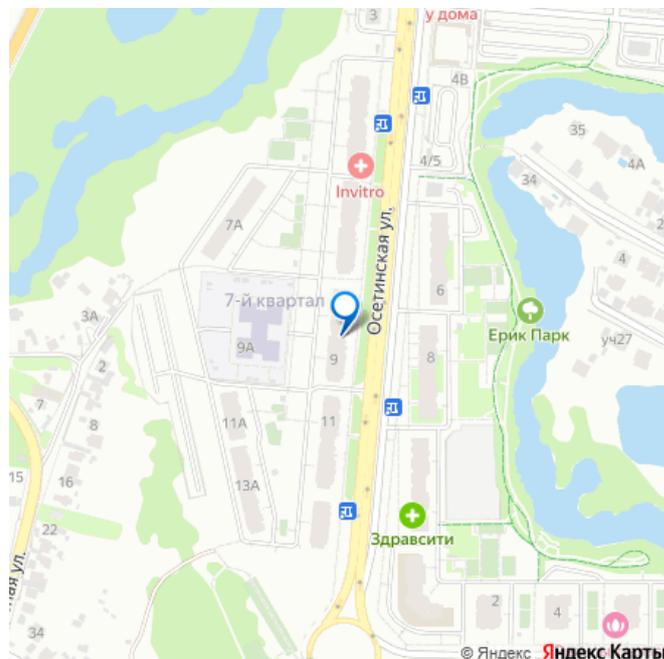


	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2015 г.
Заселение с детьми	
	да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме на Осетинской улице, 9, в Самаре. Квартира площадью 40 кв. м расположена на первом этаже 16-этажного здания, построенного в 2015 году. Жилая площадь составляет 24 кв. м, а кухня — 9 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создаёт атмосферу уюта и современности. Комната и кухня полностью меблированы, поэтому вам не придётся тратить время и средства на обустройство. В наличии вся необходимая техника: холодильник и стиральная машина. Высокие потолки 2.7 метра добавляют простора, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хороший уровень естественного освещения. В ванной комнате есть ванна, что позволит расслабиться после долгого дня. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения крупных вещей. Наземная парковка даёт возможность без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. В доме



проведён интернет, поэтому можно оставаться на связи и работать удалённо. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру удобной для семейного проживания. До станции метро «Алабинская» можно доехать на автомобиле за 13 минут, что позволит быстро добраться до центра города. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, возможна оплата по договорённости. Мы готовы обсудить все детали сделки, чтобы сделать ваше проживание максимально комфортным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность поселиться в отличном месте! Записывайтесь на просмотр по телефону.

