

🕒 Создано: 02.03.2022 в 13:59

Обновлено: 27.10.2025 в 15:13

<https://samara.move.ru/objects/9286072038>

Собственник

79179675223

**Самарская область, Самара, Бобруйская
улица, 93**

20 000 ₽

Самарская область, Самара, Бобруйская улица, 93

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Бобруйская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

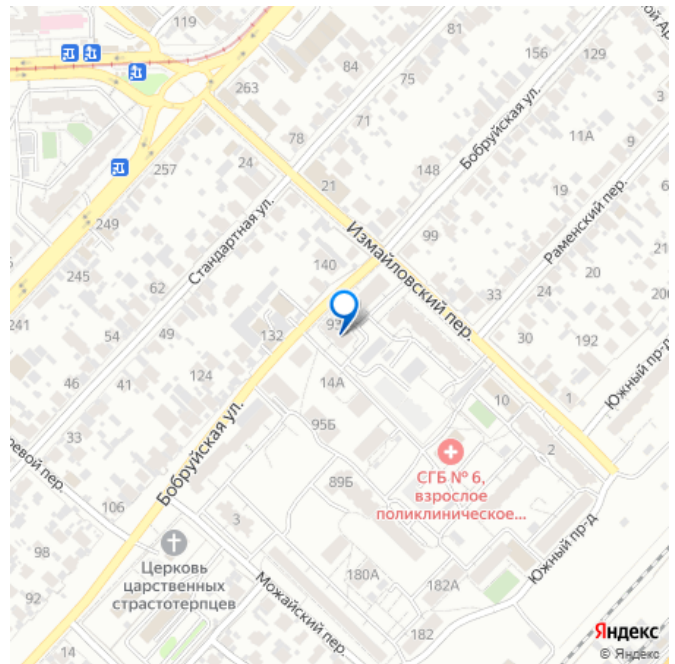
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

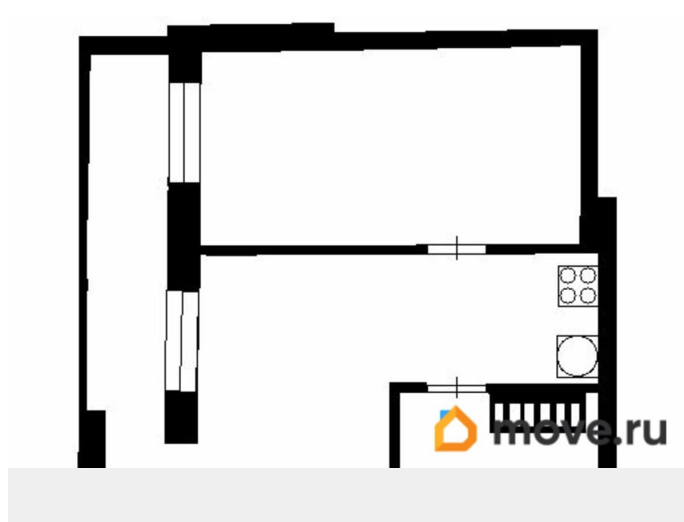
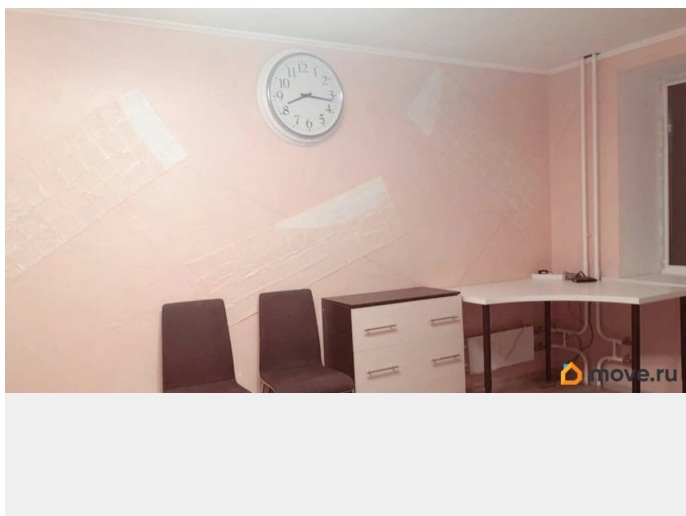
да

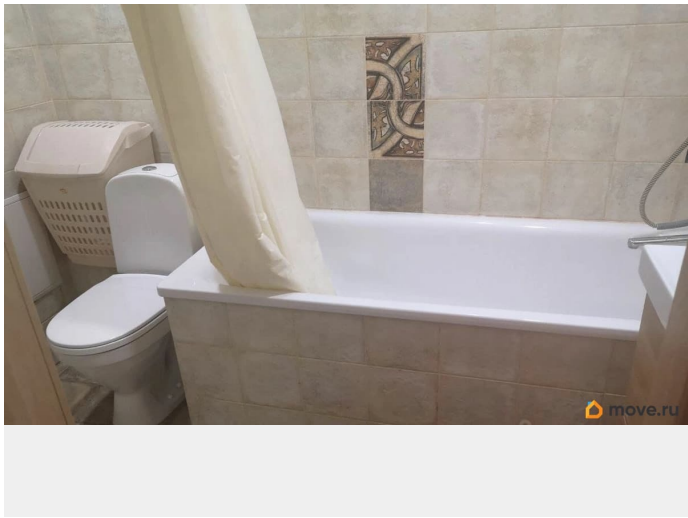
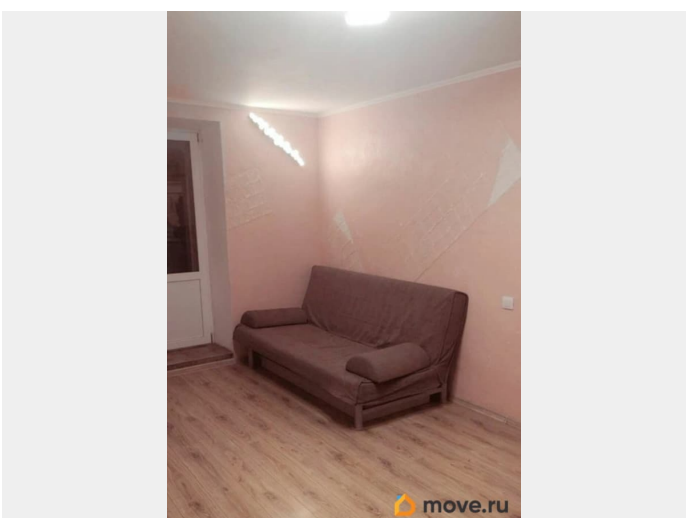
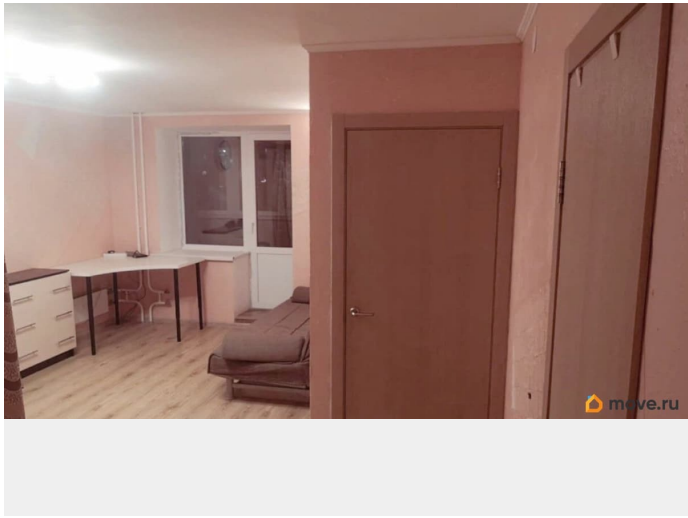
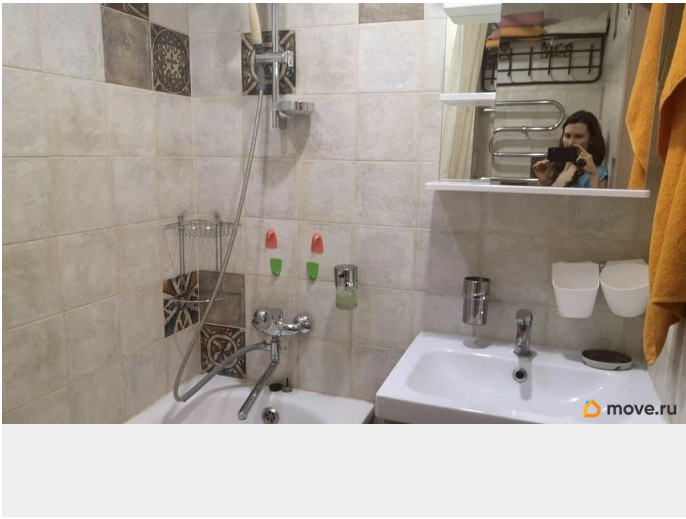
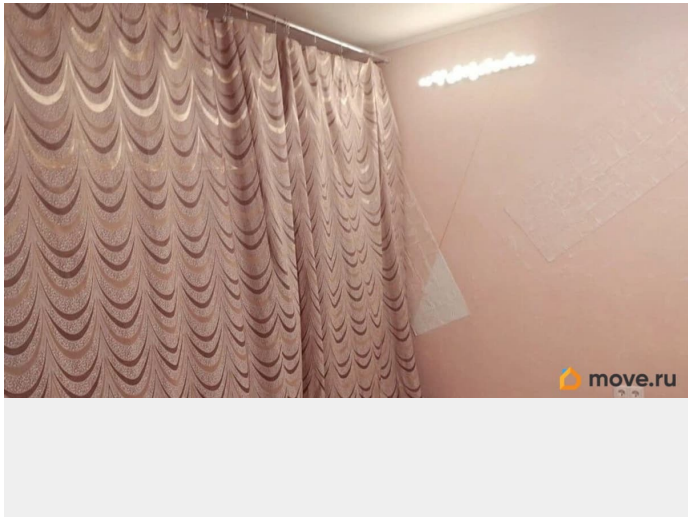
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

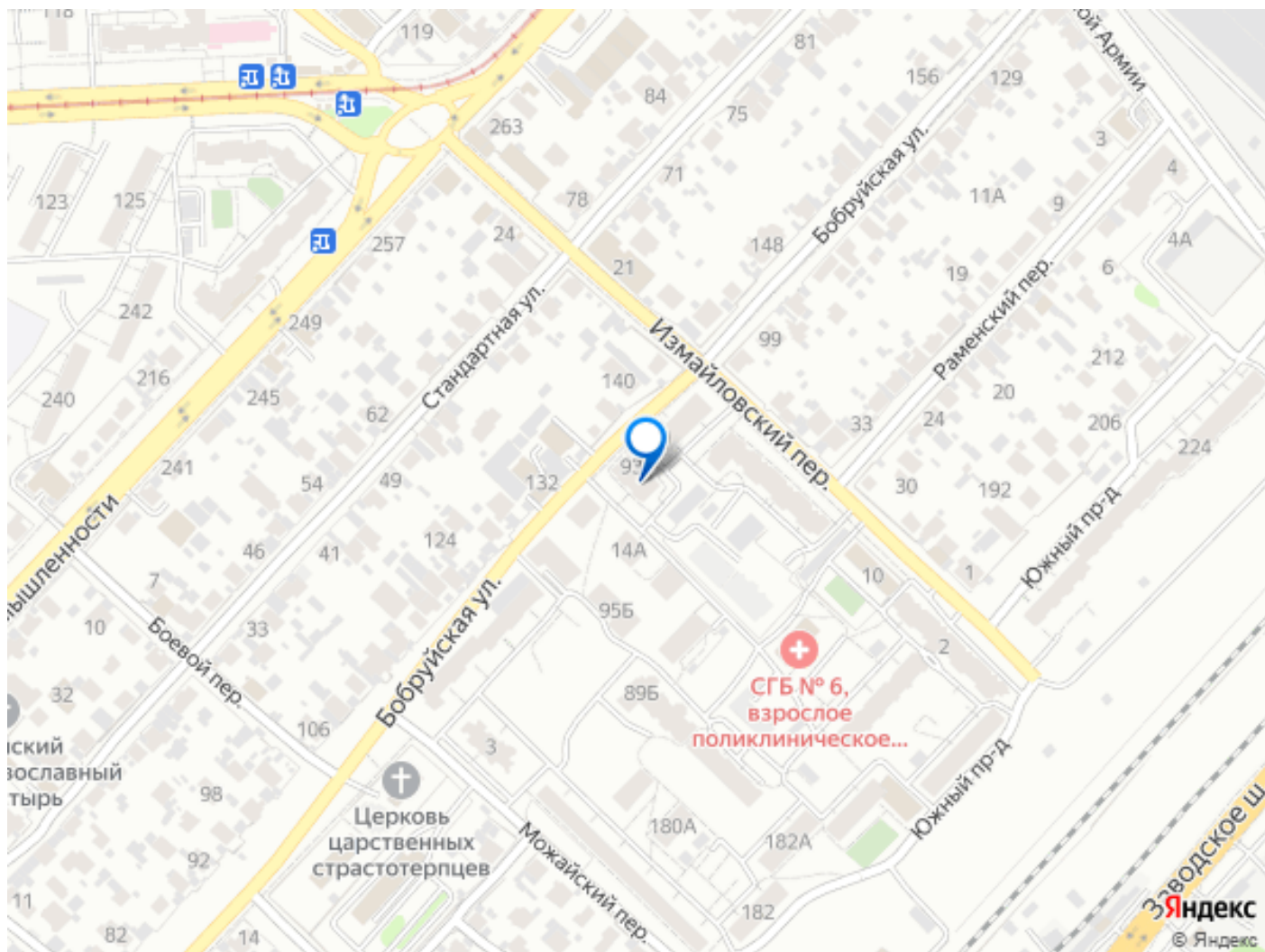
Описание

1-комнатная квартира в новом тёплом доме с окнами на солнечную сторону и красивым видом на закат. Есть стиральная машина, холодильник, электрическая плита с духовкой и вытяжкой, электрический чайник и гладильная доска. Если нужно, могу оставить также гладильную установку с парогенератором. Евроремонт, икеевская мебель, хороший ламинат, штукатуренные стены. Балкон. Диван из IKEA с качественным физиологичным матрасом раскладывается в 2-спальную кровать. Установлен проточный фильтр для воды Барьер. Используется только 4 месяца, то есть прослужит ещё не меньше 8 месяцев без потери качества фильтрации воды. Потом можно будет купить сменные фильтры и продолжать пользоваться. Есть турник. Градусник за окном. На окнах установлены москитные сетки, система микро-проветривания. Есть счетчики на воду и электричество (оплата по счетчикам чаще всего намного выгоднее) Хорошая транспортная развязка. Остановка (+трамвай) в 5 минутах ходьбы. Электричка в 150м. В доме фитнес зал, магазин Черное и белое. Рядом - частный сектор (приятно погулять), парк Победы в 8 минутах ходьбы,

парк Дружбы в 18 минутах. Неподалёку 3 церкви. Дом не находится рядом с проезжей частью (воздух не загазован). Рядом Пятёрочка, продуктовый киоск, Магнит, пункт выдачи ozon и Почта России. Соседи добрые и тихие. Дом тёплый: кирпич с утеплителем, плиты перекрытий - ж/б панели. Сдан в 2011 году. Вход в подъезд оборудован пандусом (удобно для колясок и тяжёлых грузов). 2 лифта: большой грузовой и маленький. Мусоропровода в доме нет, что обеспечивает отсутствие запаха и грызунов! Всегда хороший напор воды! Ни одного случая протечек ни на нас сверху, ни от нас вниз). Квартира сдаётся платёжеспособным людям ! Только русским! или семейным парам без животных, некурящим. Цена 20000+все платежи по квитанциям (примерно 3500-6000/мес в зависимости от сезона: отопительный и нет). Оплата за аренду и квартплату строго ежемесячная!!! Необходим залог за сохранность имущества, возвращается при выезде, если в квартире все в порядке. Собственник, посредником не являюсь! ПИШИТЕ мне в СООБЩЕНИЯ! Отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России