

Создано: 31.01.2026 в 18:56

Обновлено: 31.01.2026 в 19:08

<https://samara.move.ru/objects/9288615952>

Собственник

79871666258

**Самарская область, Самара, Юбилейная
улица, 53**

29 000 ₽

Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

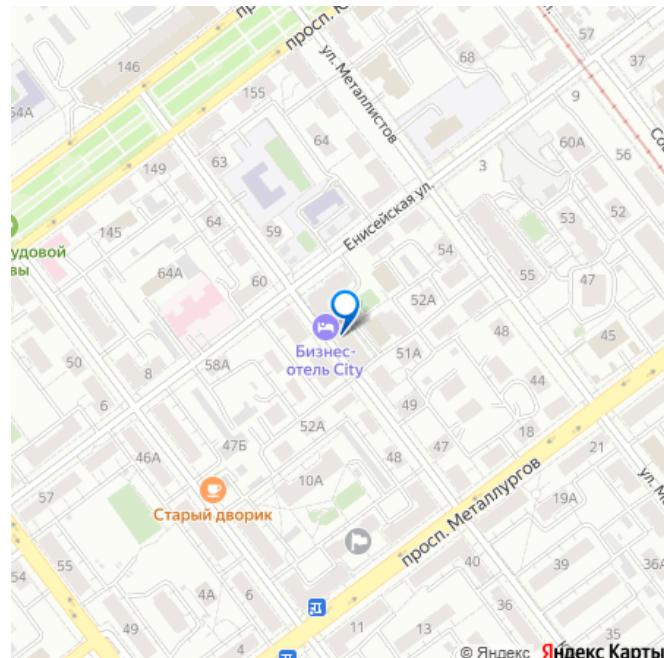
12.4 м²

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

лифт, парковка

Описание

Светлая и чистая однокомнатная квартира сдается на долгий срок. В квартире есть все, что нужно для проживания — можно привезти только личные вещи. В квартире есть: — на кухне: кухонный гарнитур, холодильник, СВЧ-печь, стол, два стула со спинкой, раскладной диван, кондиционер, чайник, посуда — кастрюли, вилки, ложки, тарелки, стаканы, хрустальный сервис, система Аквафор очистки проточной воды до питьевой. Встроенная керамическая плоская варочная панель и электрическая духовка. — в коридоре: шкаф для одежды, прихожая-вешалка с зеркалом и ящиками для вещей и обуви. — все освещение в квартире — светодиодные и энергосберегающие лампы, техника энергосберегающая (холодильник, телевизор, стиральная машина). — в комнате: стенка с полками, ящиками, дверцами, новый телевизор 32 дюйма, диван раскладной, спальное место 2 м на 1,5 м, гардеробная комната с тремя раздвигающимися зеркальными дверцами от пола до потолка. — Кабельное ТВ и Wi-Fi подключается и оплачивается по отдельному договору нанимателями на свое усмотрение. — в ванной комнате (совмещенный санузел): шторка, душ, два смесителя, стиральная машина-автомат, ящик для вещей с зеркалом. Во всей квартире натяжные потолки, двери — деревянные, на полу — ламинат, плитка. Из бытовых вещей также утюг и глажильная доска. Лоджия отделана и застеклена. Вид из окон — на город и зеленые деревья (не окна в окна). Видеонаблюдение во дворе, подъезде и лифтах. Оплата: арендная плата плюс оплата всей квитанции: счетчики, домофон, отопление, вывоз мусора и т. п. Сумма

квитанции: 3-5 тыс. руб. Залог в сумме одной месячной арендной платы — учитывается в последний месяц в случае выезда.

Официальная аренда по договору, выдается чек об оплате из кабинета налоговой службы.

Возможна регистрация — в случае проживания от 1 года (обсуждается отдельно). Транспортная развязка: 2 остановки 300 и 400 метров — трамваи, троллейбусы, автобусы, маршрутные такси. Для прогулок: 2 парка в шаговой доступности и аллея. Заезд возможен с 1.02.26



