

Создано: 24.03.2019 в 21:37

Обновлено: 30.01.2026 в 20:12

<https://samara.move.ru/objects/9288545570>

Собственник

**79871666258**

**Самарская область, Самара, Юбилейная  
улица, 53**

**33 000 ₽**

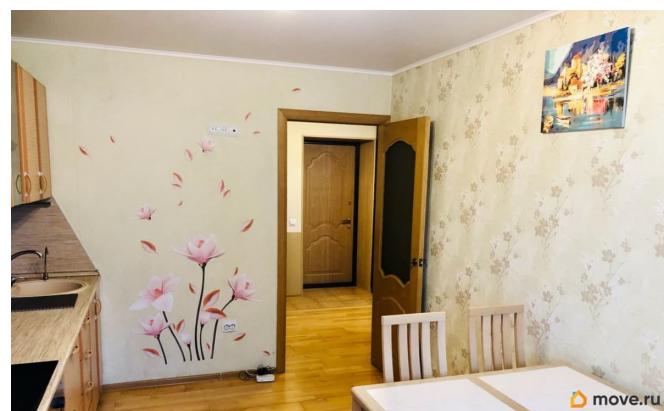
Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

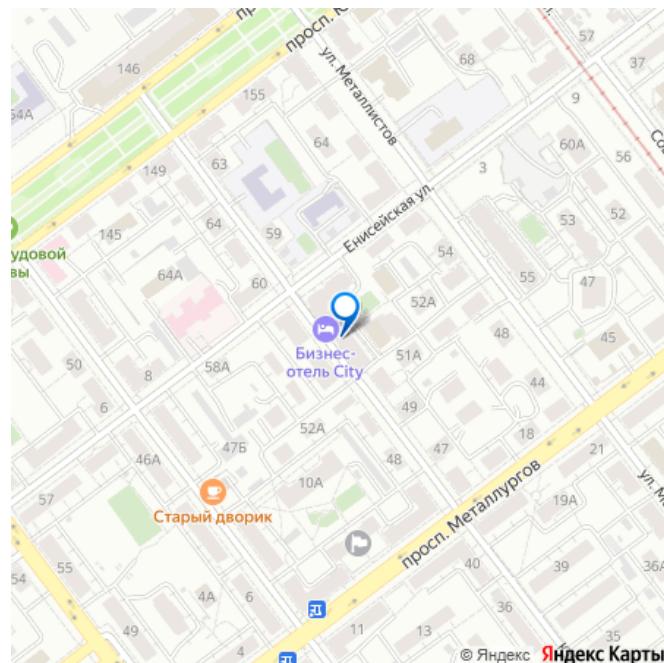
12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**евро**

Заселение с детьми

**да**

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

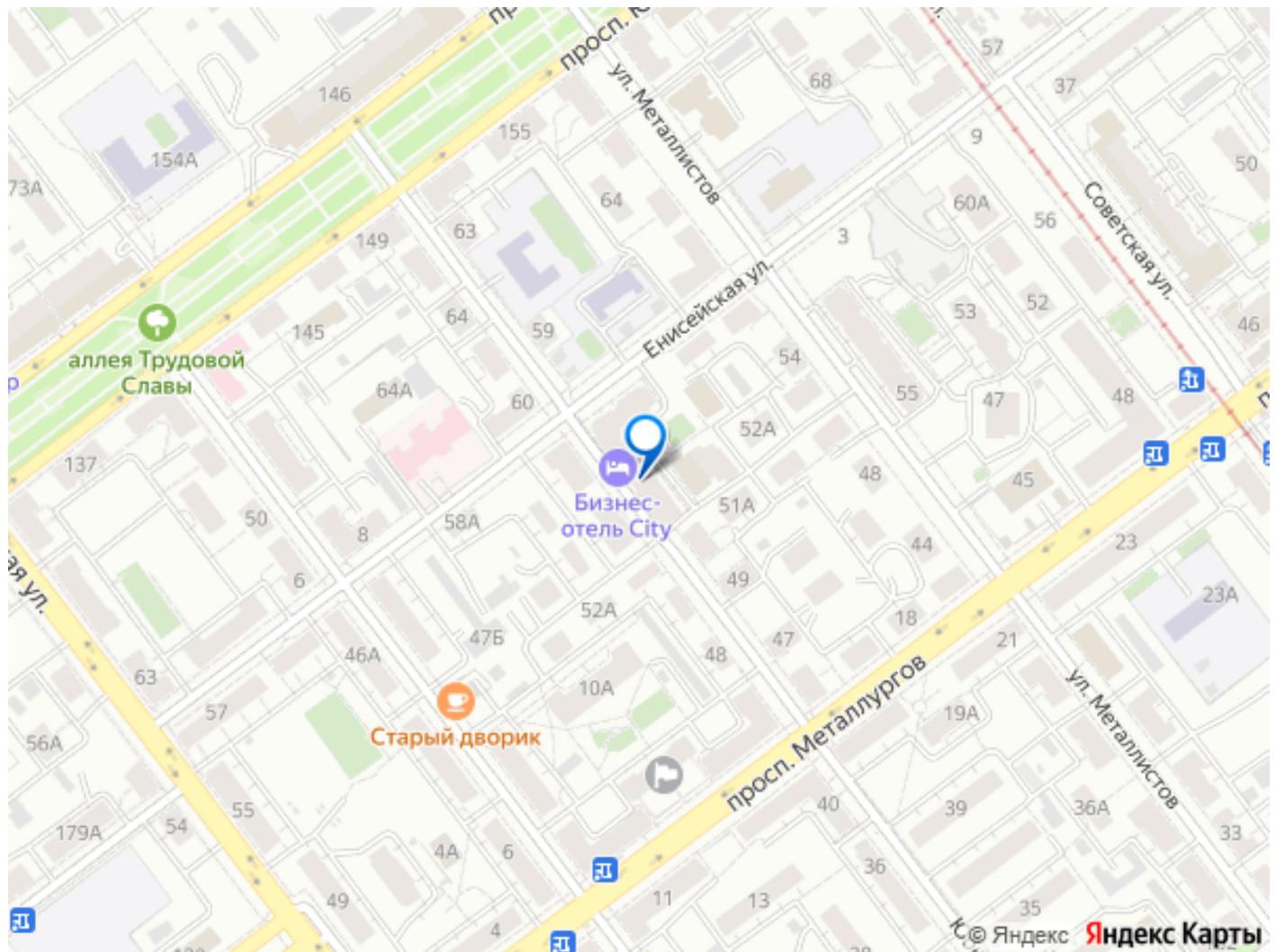
## **Описание**

Сдача по официальному договору с чеками об оплате. Светлая и чистая однокомнатная квартира сдается на долгий срок. В квартире есть все, что нужно для проживания - можно привезти только личные вещи. В квартире есть: - на кухне: кухонный гарнитур, холодильник, свч-печь, стол, два стула со спинкой, раскладной диван, кондиционер, чайник, посуда - кастрюли, вилки, ложки, тарелки, стаканы, хрустальный сервис, система Аквафор очистки проточной воды до питьевой. Встроенная керамическая плоская варочная панель и электрическая духовка. - в коридоре: шкаф для одежды, прихожая-вешалка с зеркалом и ящиками для вещей и обуви - все освещение в квартире - светодиодные и энергосберегающие лампы, техника энергосберегающая (холодильник, телевизор, стиральная машина). - в комнате: стенка с полками, ящиками, дверцами, новый телевизор 32 дюйма, диван раскладной, спальное место 2м на 1,5 м, гардеробная комната с тремя раздвигающимися зеркальными дверцами от пола до потолка. - Кабельное тв и Wi-Fi подключается и оплачивается поциальнателями на свое усмотрение. - в ванной

комнате (совмещенный санузел): шторка, душ, два смесителя, стиральная машина-автомат, ящик для вещей с зеркалом. Во всей квартире натяжные потолки, двери - деревянные, на полу- ламинат, плитка. Из бытовых вещей также утюг и гладильная доска. Лоджия отделана и застеклена. Вид из окон - на город и зеленые деревья (не окна в окна). Видеонаблюдение во дворе, подъезде и лифтах. Оплата: арендная плата плюс оплата всей квитанции ЖКУ+счетчики (вода+электроэнергия), домофон, отопление, вывоз мусора и т.п. Сумма квитанции ЖКУ около 3 (летом)- около 5 (зимой) тыс. руб. За капремонт платит собственник. Страховой депозит в сумме одной месячной арендной платы. Официальная аренда по договору, выдается чек об оплате из кабинета налоговой службы. Возможна временная регистрация - в случае проживания от 1 года - обсуждается отдельно Транспортная развязка: 2 остановки 300 и 400 метров: трамваи, троллейбусы, автобусы, маршрутные такси. Для прогулок - 2 парка в шаговой доступности и аллея. Заезд возможен с 01.02.26







Move.ru - вся недвижимость России