

🕒 Создано: 14.12.2025 в 17:05

Обновлено: 15.12.2025 в 16:25

<https://samara.move.ru/objects/9287432455>

**Собственник**

**79879103352**

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 71в**

**22 500 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 71в

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

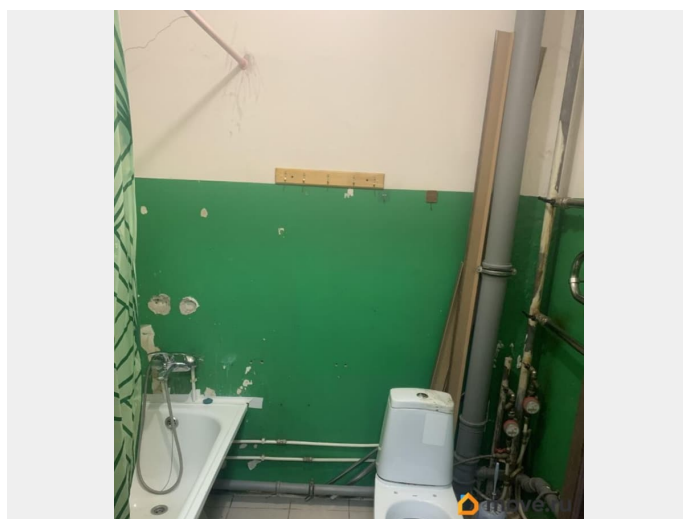
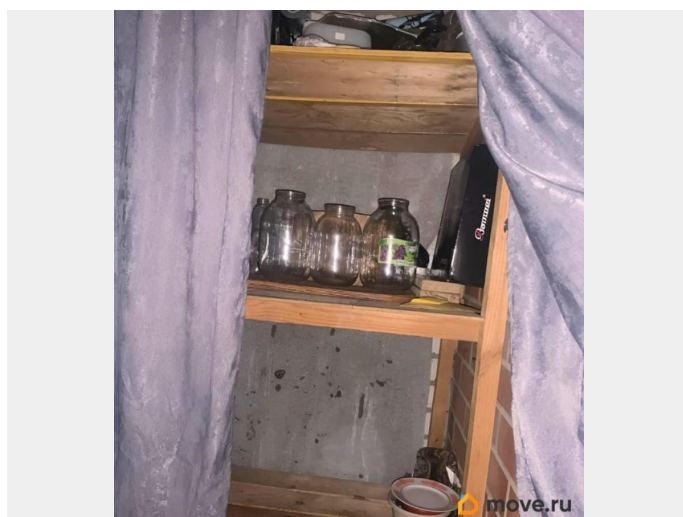
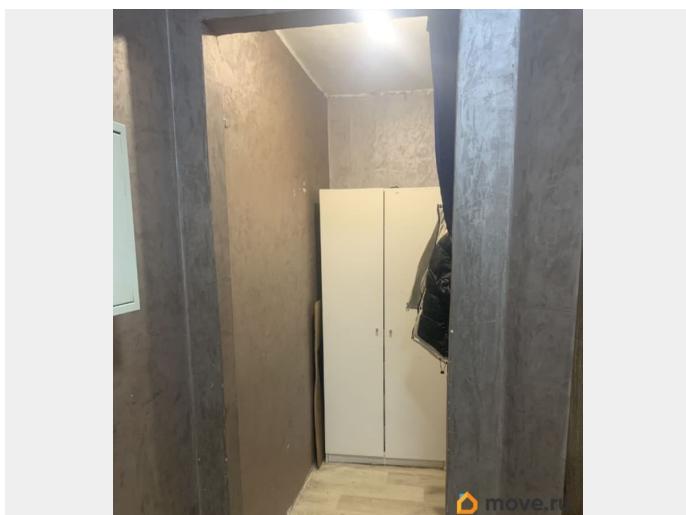
---

мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

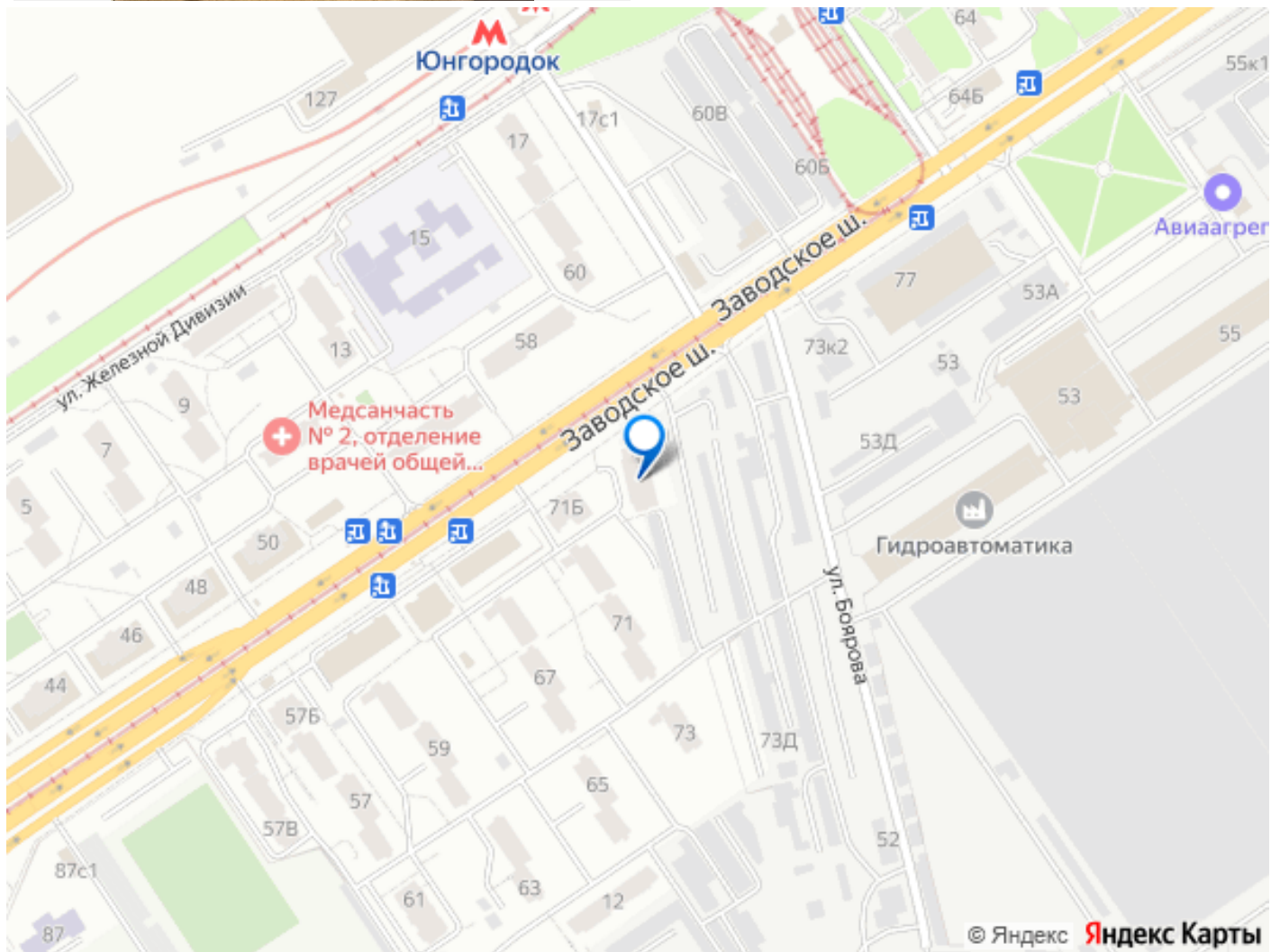
## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме 2007 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 39 кв. м, жилая площадь 20 кв. м, кухня 10 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного дома, что обеспечивает отличные виды из окон и отсутствие соседей сверху. Высота потолков 2.5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для жизни. На кухне есть необходимая мебель, что позволит вам с комфортом готовить и принимать пищу. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, что особенно приятно после трудового дня. В квартире два совмещённых санузла, что удобно для проживания одного или нескольких человек. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому проблем с перемещением по этажам не возникнет. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Юнгородок» всего 5 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, поэтому дополнительных комиссий нет. Оплата производится ежемесячно. Квартира идеально подойдёт для одного человека или

пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. 20000 за аренду и + за коммунальные услуги жкх







Move.ru - вся недвижимость России