

🕒 Создано: 17.03.2026 в 10:59

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 21:16

Юлия Шишкина, Частный маклер

79871500529

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
104**

27 000 ₺

Самарская область, Самара, просека 5-я, 104

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

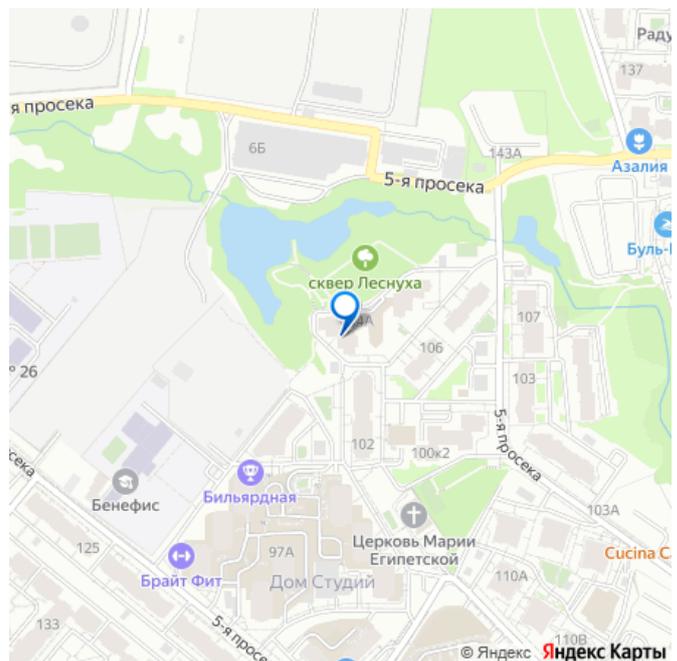
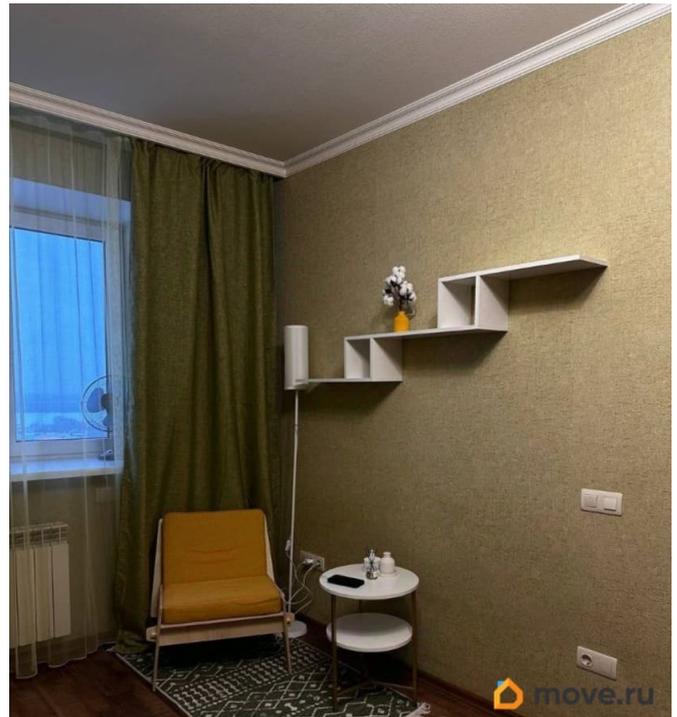
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

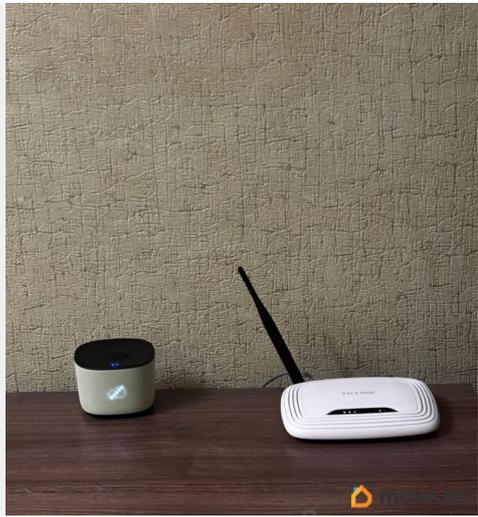
для заметок

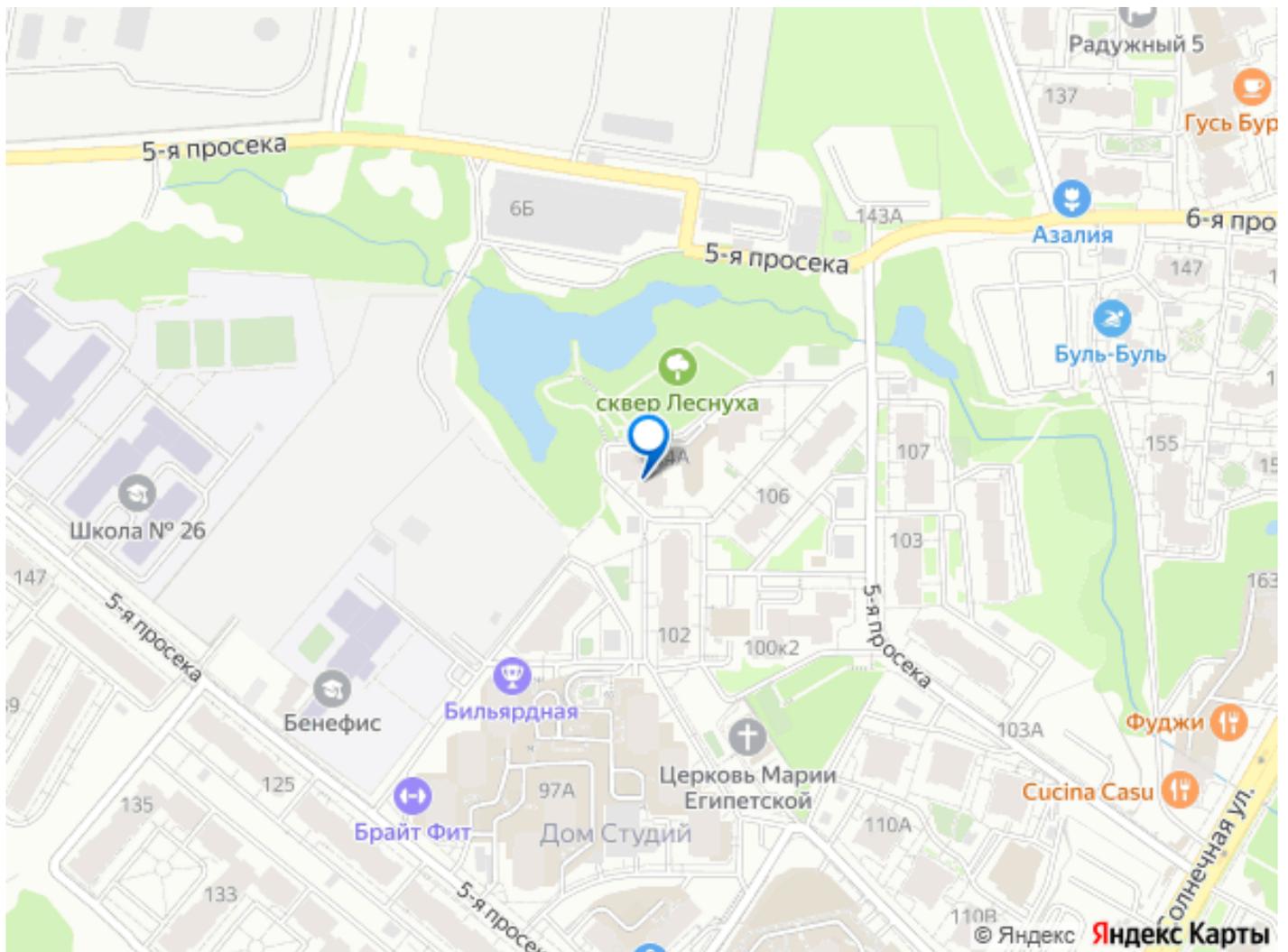


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается 1-комнатная квартира 38м² по адресу: г. Самара, 5-я просека, 104 на длительный срок. Стоимость 27.000 рублей + счетчики. Для некурящих и без домашних животных. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: полноценная кровать 140x200, шкафы и места для хранения, отдельная кухня с обеденной зоной, холодильник, варочная панель, микроволновка, чайник, стиральная машина. Проведен интернет, есть роутер и колонка от сбера. Квартира подойдет тем, кто ценит тишину, спокойный район и приятный вид из окна: открывается вид на Волгу, рядом сквер с прудом и прогулочными зонами. Это хороший вариант для одного человека или пары, а также для тех, кто работает удаленно и хочет жить без лишней суеты. Кирпичный 16-этажный дом 2013 года постройки. Пассажирский и грузовой лифты, детская и спортивная площадки во дворе, подземная парковка. Рядом сквер Солнечный с прудом — можно гулять и кормить уток. До пляжа на Волге около 15 минут пешком. Есть консьерж. В пешей доступности всё необходимое. Продуктовые магазины: КБ, пятерочка, круглосуточный перекресток, Вкусвилл. Есть несколько кафе и ресторанов, аптеки и пункты выдачи маркетплейсов. Можно заехать и жить сразу. Залог 27.000 рублей, можно разбить на 2 платежа!





Move.ru - вся недвижимость России