

Создано: 19.11.2025 в 09:23

Обновлено: 12.01.2026 в 19:05

<https://samara.move.ru/objects/9286724690>

Агент

**79198122602**

**Самарская область, Самара, Осетинская улица, 7А**

**23 000 ₽**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 7А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

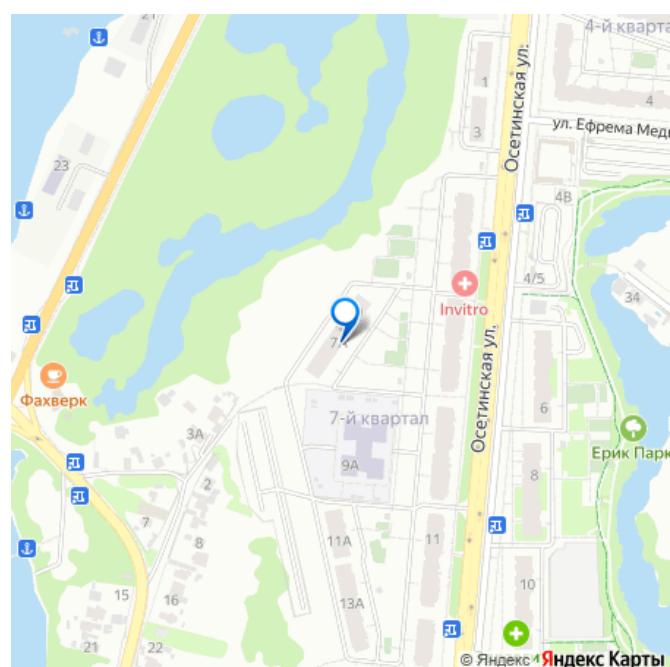
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

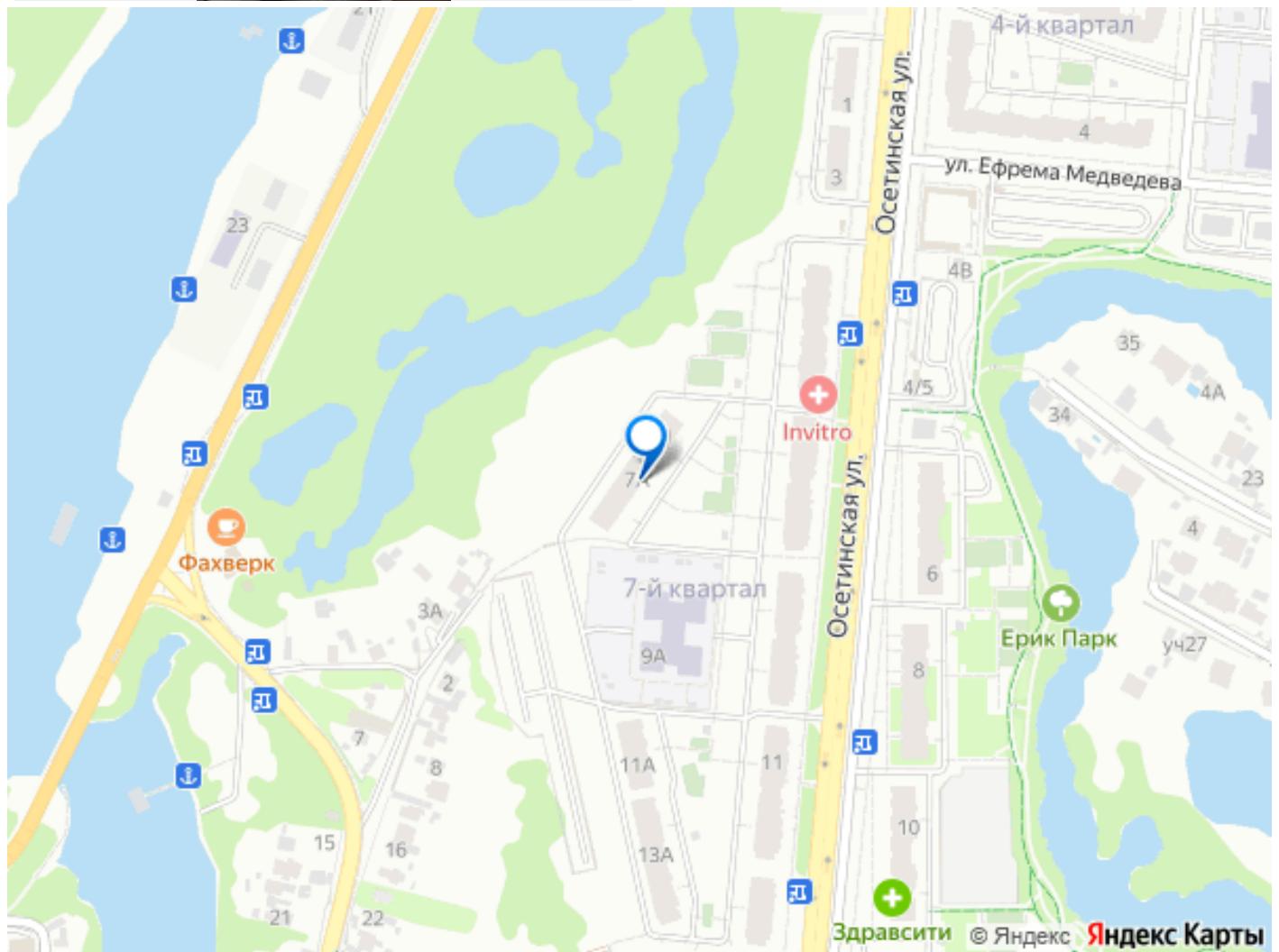
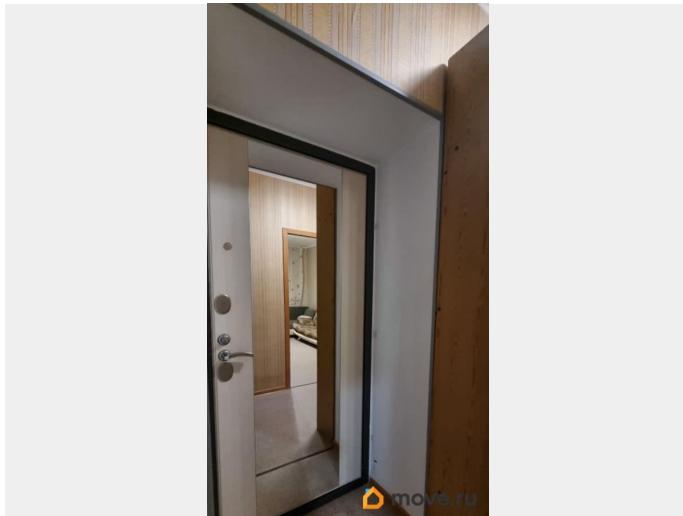
## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на Осетинской улице, 7А в Самаре. Общая площадь — 37 кв. м, жилая — 16 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2,7 метра, а окна выходят в сторону р.Татьянки.

Шикарные закаты вам обеспечены. Есть просторная лоджия с оборудованной зоной отдыха, где можно наслаждаться свежим воздухом! В квартире выполнен косметический ремонт, она полностью меблирована и готова к проживанию. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. В распоряжении жильцов — холодильник и стиральная машина, микроволновая печь. Санузел совмещённый, установлена ванна. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, также есть пандус для удобства перемещения. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с отличной инфраструктурой: рядом находятся школы,

детские сады и магазины. До исторического центра города 10 мин на автомобиле!  
Условия аренды: предпочтение отдаётся долгосрочным арендаторам. Оплата 20000+коммунальные услуги. Комиссия 50% единовременно от первого платежа.





Move.ru - вся недвижимость России