

Создано: 19.11.2025 в 09:48

Обновлено: 19.11.2025 в 09:46

<https://samara.move.ru/objects/9286690288>

Собственник

79171014078

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
104Б**

25 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 104Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

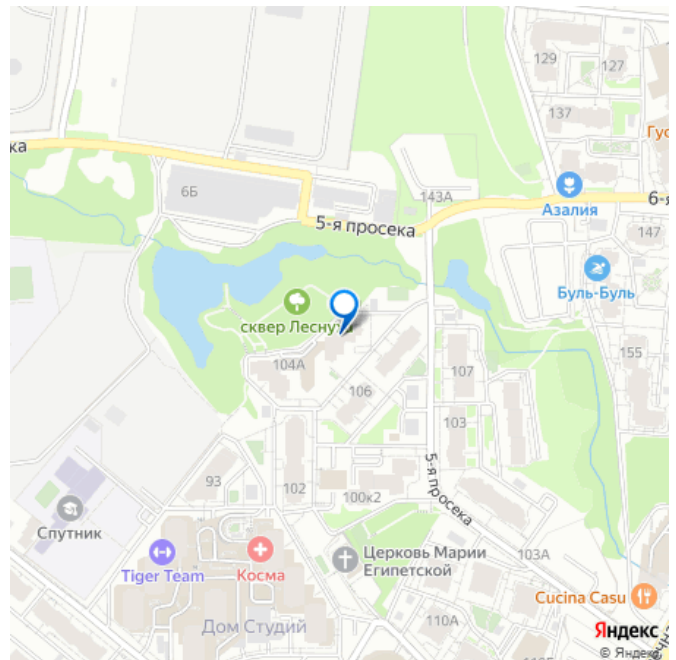
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

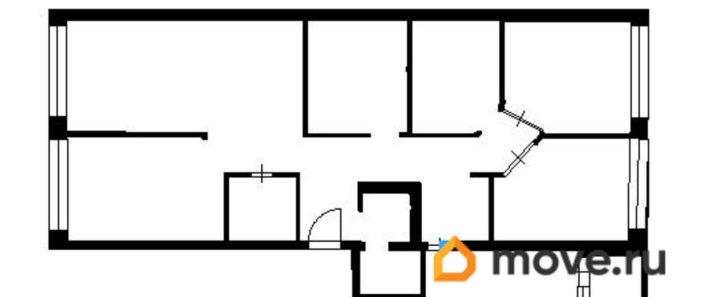
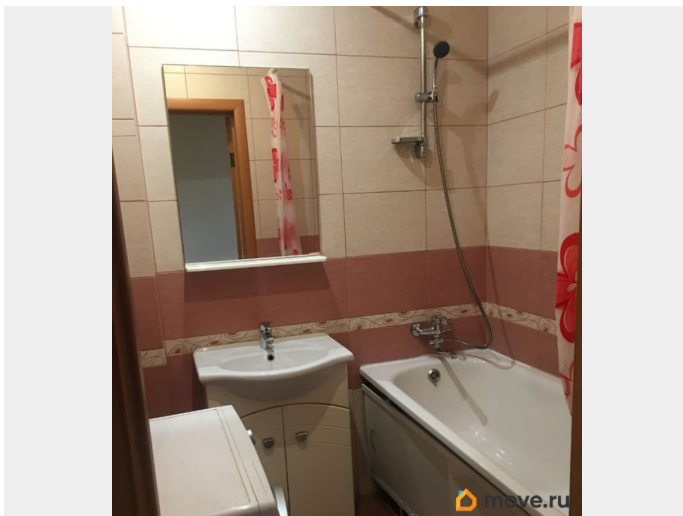
Описание

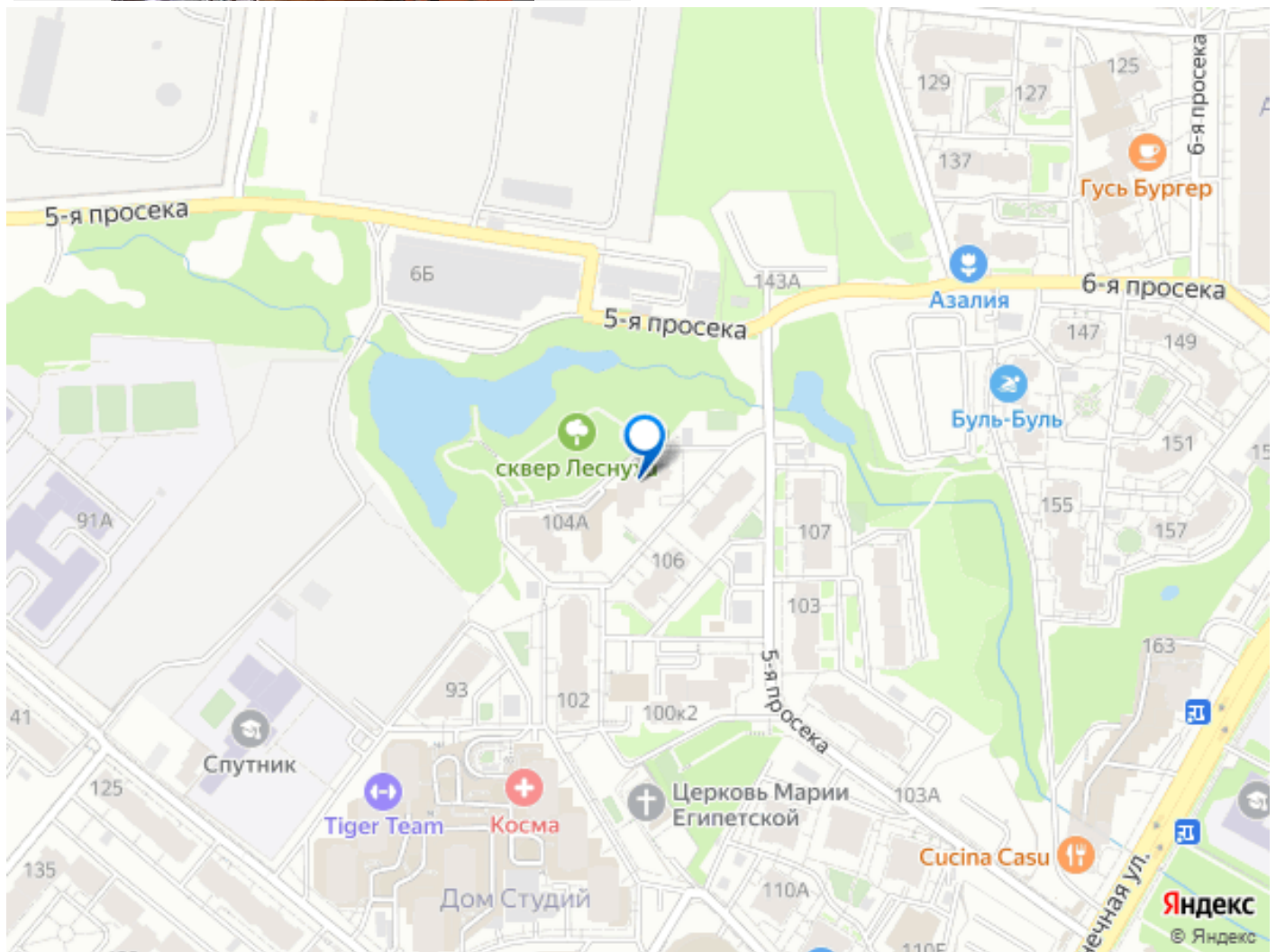
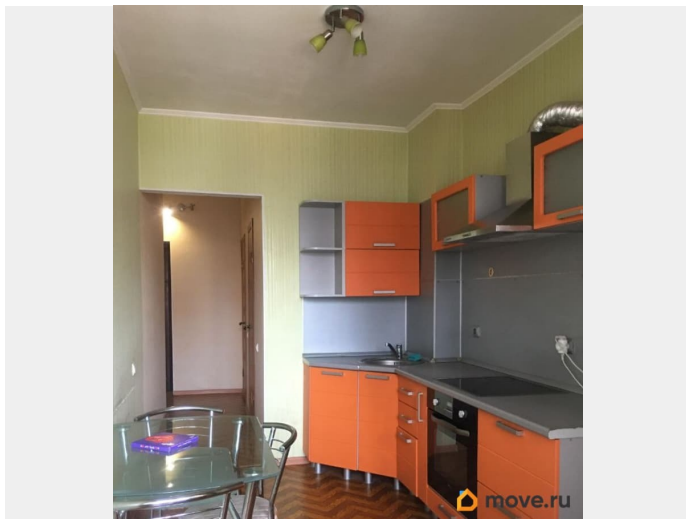
для заметок



Предлагаем в аренду на длительный срок уютную однокомнатную квартиру общей площадью 37,8 кв. м, расположенную на 15-м этаже 16-этажного дома. Жилая площадь составляет 16 кв. м, а просторная кухня — 10 кв. м. Квартира в теплом современном доме, имеется вся необходимая мебель: объемная гардеробная в прихожей, кухонный гарнитур со встраиваемой техникой, холодильник, стол со стульями, застекленная лоджия. В комнате новый двуспальный диван, тумба. Бытовая техника: холодильник, стиральная машина, электроплита, микроволновка, гладильная доска, утюг, пылесос. Имеются кухонные принадлежности и утварь. Есть точка подключения к интернету и кабельному телевидению по оптоволокну от Дом РУ. Квартира в отличном состоянии, подъезд чистый, два лифта: грузовой и пассажирский в доме есть видеонаблюдение и консьерж на входе, подземная парковка, достаточное количество парковочных мест около дома. Квартира находится в спокойном и экологически чистом районе. Фасад дома выходит на озеро Лесное: благоустроенный парк с утками, детской площадкой, комфортными местами для отдыха и большой прогулочной зоной. В шаговой доступности благоустроенный пляж НФС, спортивный комплекс МТЛ Арена, объект культурного наследия - Дача со слонами архитектора Головкина. Развитая инфраструктура: множество магазинов и супермаркетов; столовые, кулинарии, кафе и рестораны; аптеки и оздоровительные центры; школа, детские сады и различные детские образовательные учреждения, салоны, фитнес центры и клубы. Аренда 25 000 руб.+ коммуналка в полном объеме. Депозит за последний месяц проживания. Договор заключается напрямую с собственником.

Комиссий нет, все условия обсуждаются индивидуально. Требования: квартира сдаётся на срок не менее 6 мес. взрослым, ответственным и платёжеспособным людям (), без животных и вредных привычек. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России