

Создано: 24.06.2023 в 08:23

Обновлено: 28.01.2026 в 09:55

<https://samara.move.ru/objects/9287809674>

Собственник

**79879757311**



**Самарская область, Самара, Пензенская улица, 65**

**25 000 ₽**

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 65

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

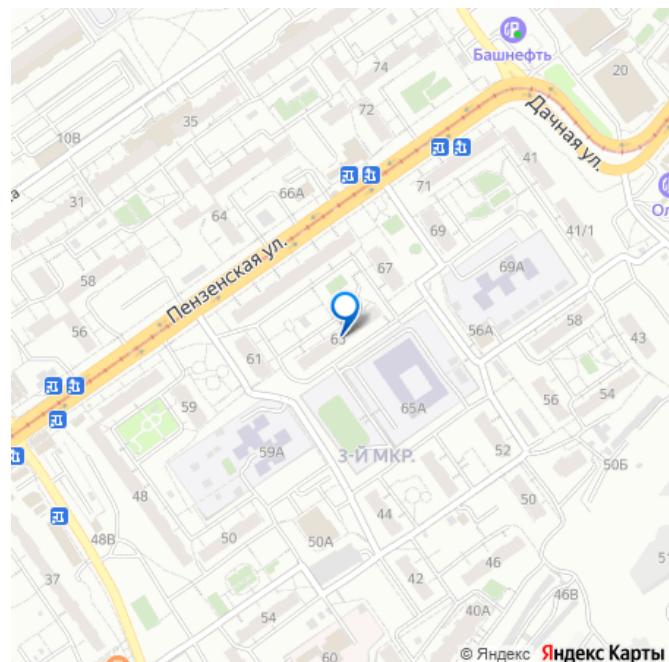
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

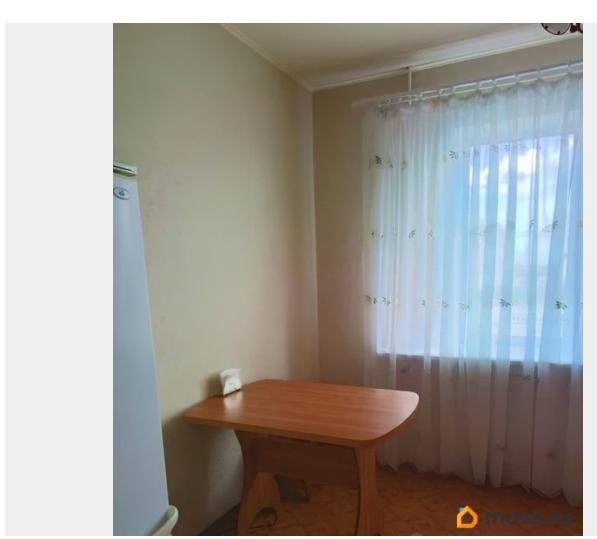
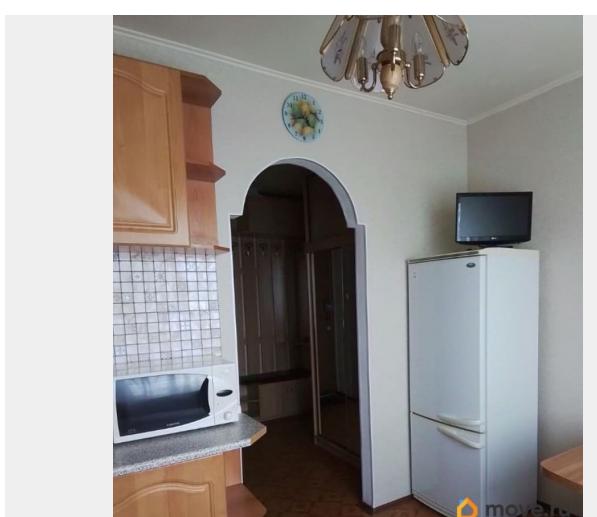
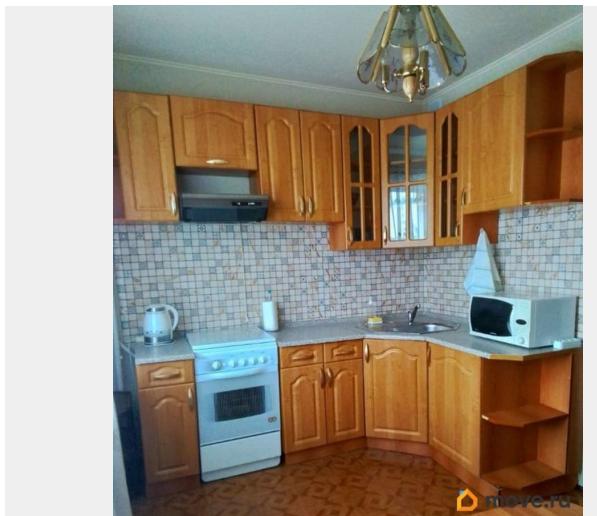
Ремонт

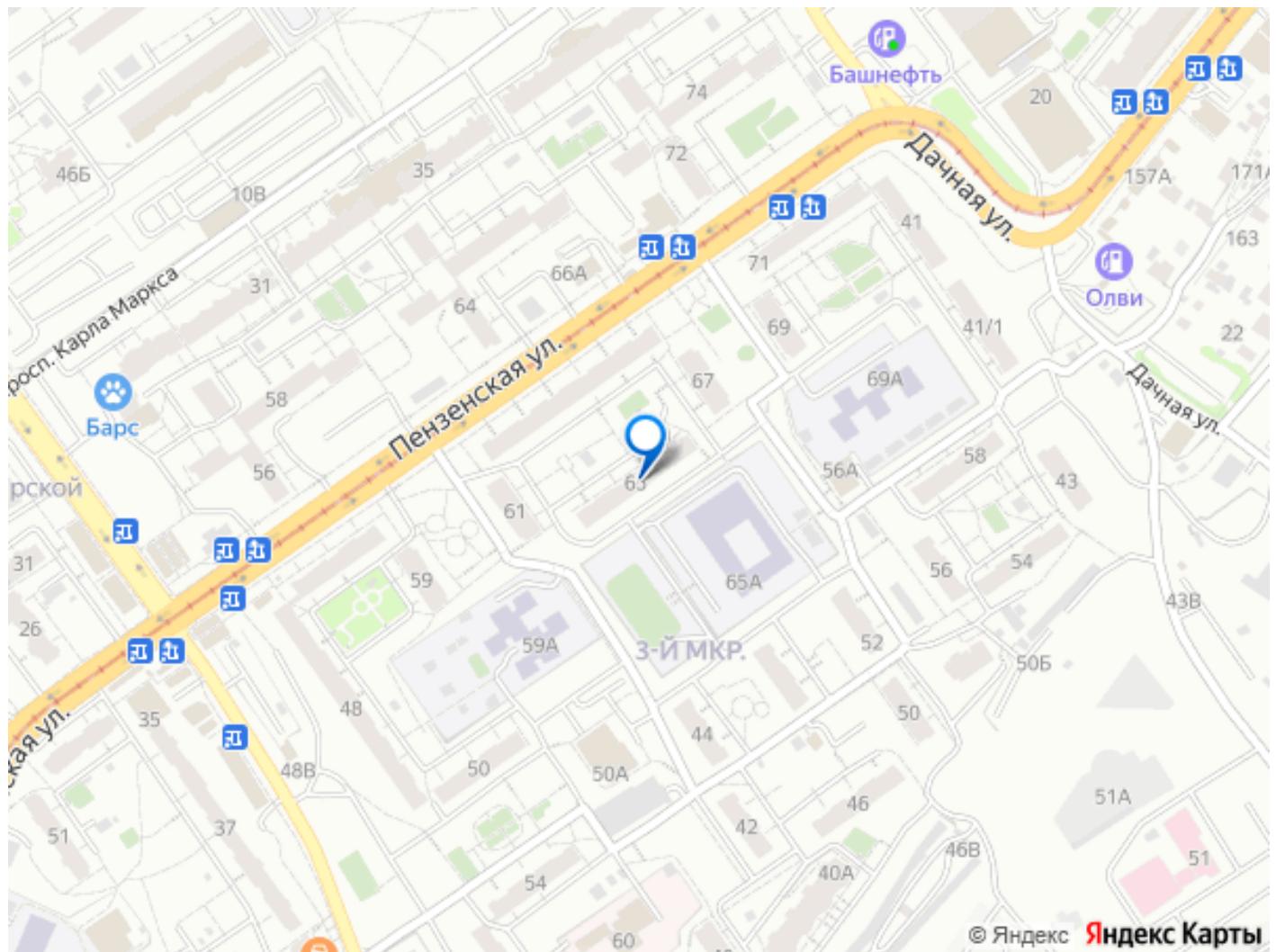
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

Собственник. Сдаю 1-ю квартиру в центральном жилом районе Самары на длительный срок. Не угловая. 2 железные двери («карман» на 2 квартиры). Соседи - спокойная семья. Комната 18,8 кв.м, кухня 9,4 кв.м., санузел раздельный, застекленная лоджия. Пластиковые новые стеклопакеты в обеих комнатах - зимой не дует. Для лета стоят сетки. Полностью меблированная, чистая и функциональная квартира - есть 2 раскладывающихся дивана, зеркальный шкаф-купе в прихожей, стенка с множеством отделов - для каждой вещи найдется место, Для пользования: телевизор, а/м стиральная машинка (Ariston), утюг, сушилка, СВЧ, электрочайник, даже пылесос (LG) есть в наличии. Плита газовая (Gefest), с электроподжигом. Вся бытовая техника в рабочем состоянии, есть посуда. Квартира не угловая, солнечная сторона - зимой тепло. Лоджия застеклена. Шума двора не слышно - спится замечательно. Рядом школа, детский сад, полезные магазины, удобная транспортная развязка - до остановки транспорта 160 освещаемых метров. Дом как новенький - с капитальным ремонтом, ухоженным двориком с детской площадкой и качественными лифтами. Оплата 25 тыс. руб.+ коммунальные платежи ( по счетчикам). Посредникам свои услуги не предлагать! Звоните не откладывайте!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России