

Создано: 03.11.2025 в 00:50

Обновлено: 08.12.2025 в 21:46

<https://samara.move.ru/objects/9287248707>

Елена Соловодова, ПРОФИ-РИЭЛТ

**79871663891**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 4А**

**35 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

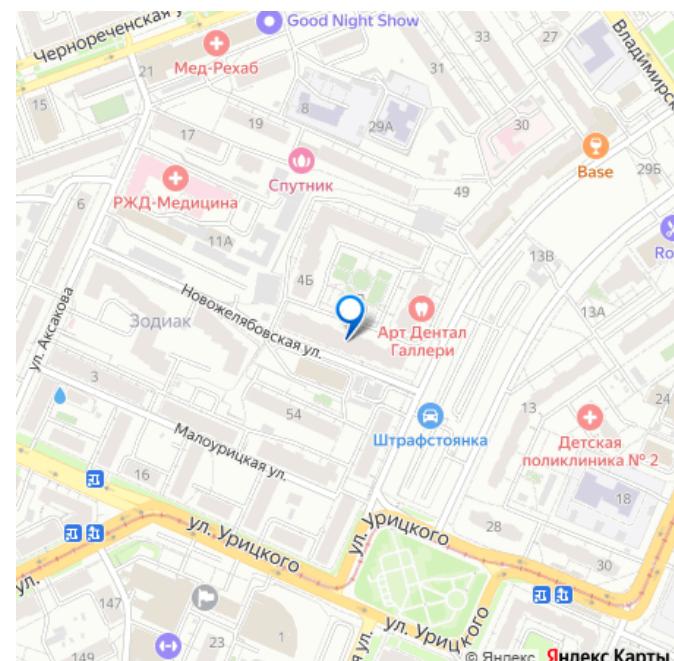
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

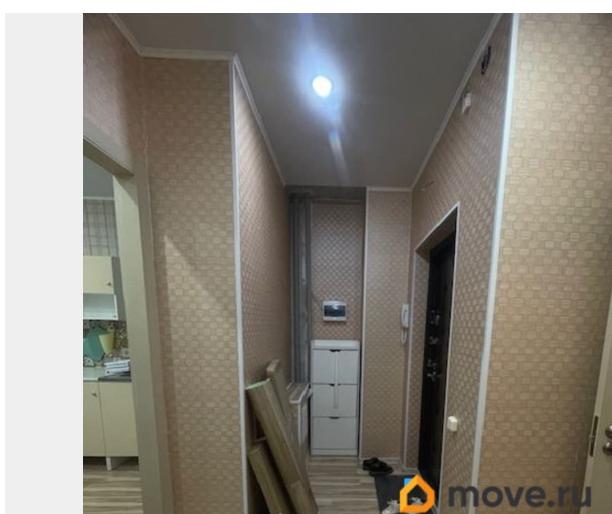
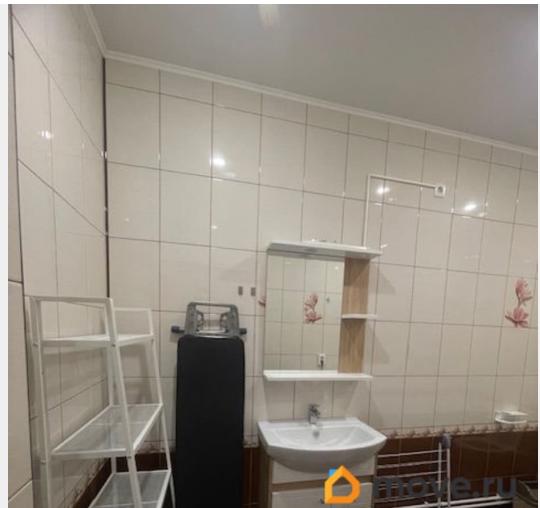
2015 г.

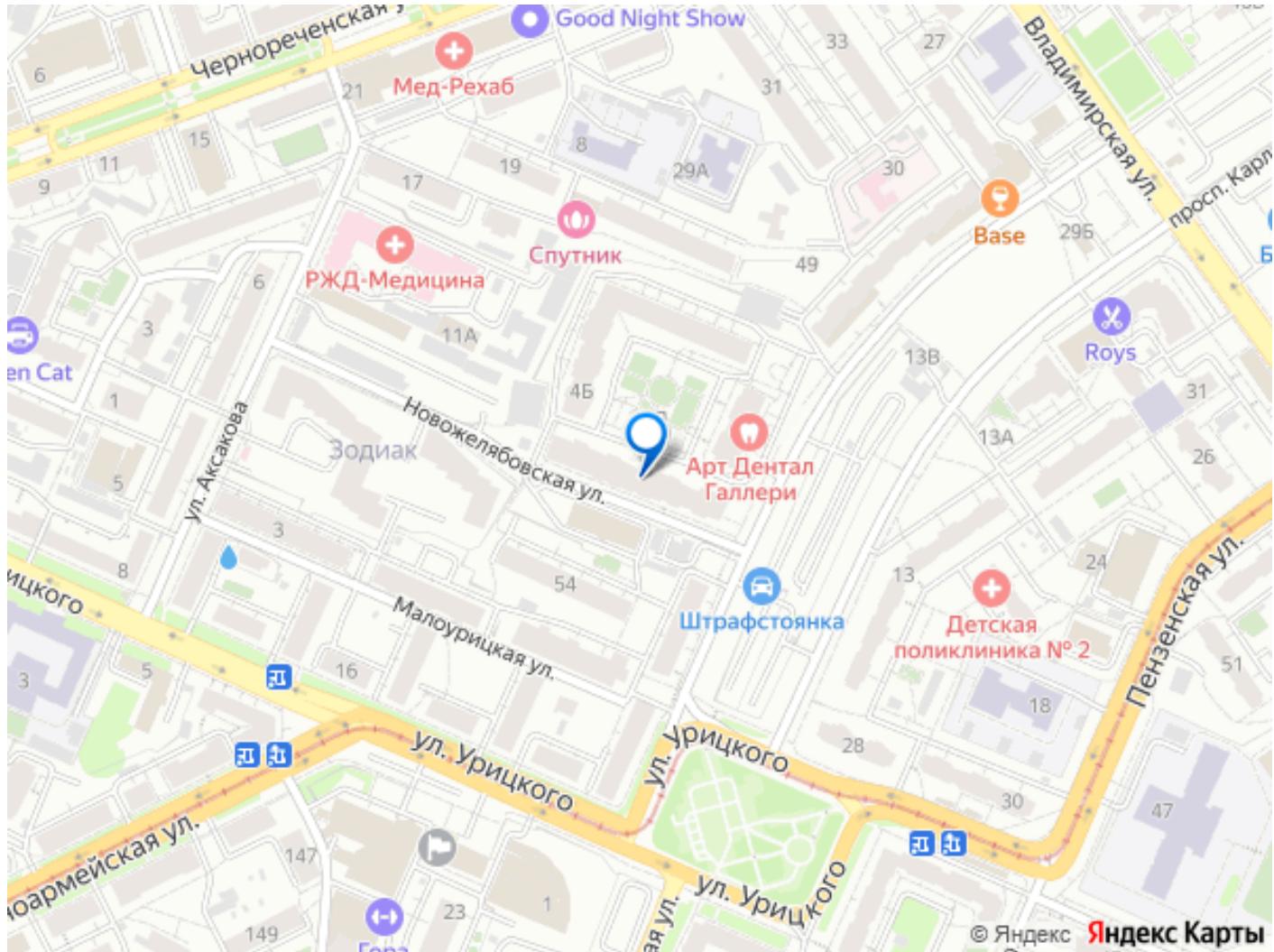
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном 24-этажном доме. Расположена на 21-м этаже, общая площадь 36 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 11 кв. м. До ближайшего метро всего 5 минут на автомобиле, поэтому транспортная доступность вас приятно удивит. Квартира с косметическим ремонтом, полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Есть одна лоджия, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой и тремя лифтами: одним пассажирским и двумя грузовыми. Это удобно для перемещения и перевозки вещей. Надёжное интернет-соединение позволит вам всегда оставаться на связи. В шаговой доступности находятся школы, магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Это делает район удобным для жизни и экономит

ваше время на ежедневные дела. Условия аренды: квартира сдаётся по договору аренды, комиссия 50%. Предусмотрен залог и предоплата. Идеально подойдёт для одного или двух человек. Приходите и убедитесь сами, насколько эта квартира соответствует всем вашим ожиданиям. Записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России