

🕒 Создано: 29.01.2026 в 21:14

Обновлено: 29.01.2026 в 21:26

<https://samara.move.ru/objects/9288545520>

Собственник

79171303658

**Самарская область, Самара, Печерская
улица, 25**

35 000 ₽

Самарская область, Самара, Печерская улица, 25

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Печерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

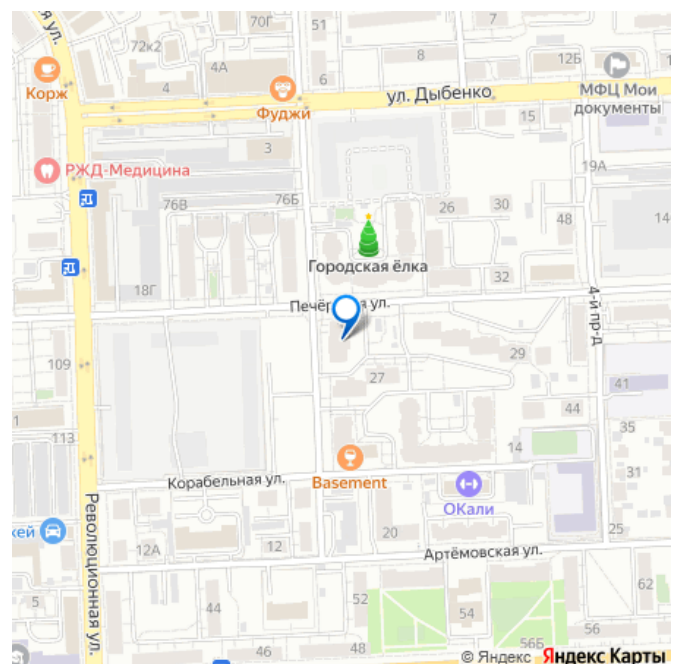
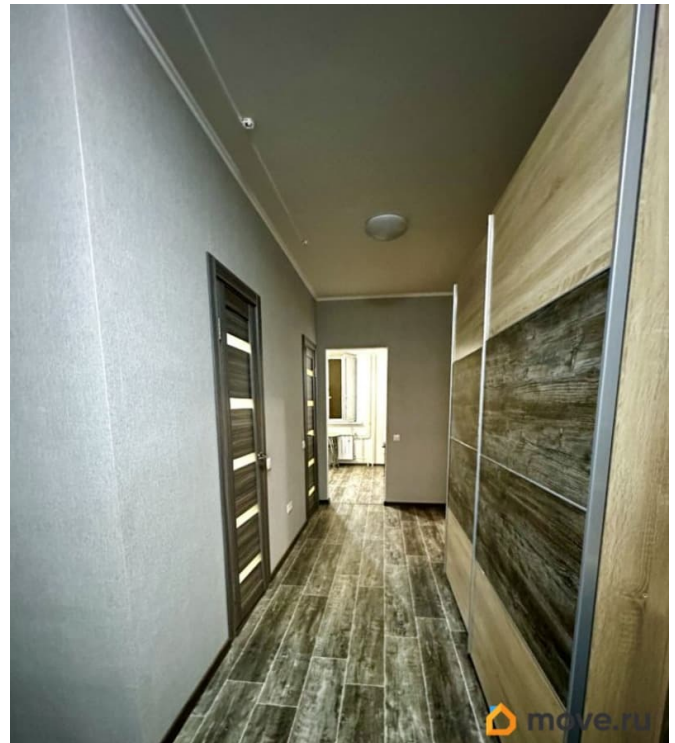
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

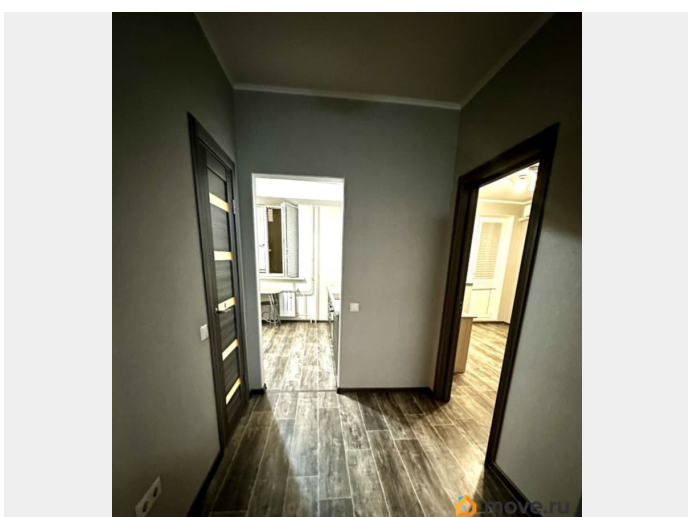
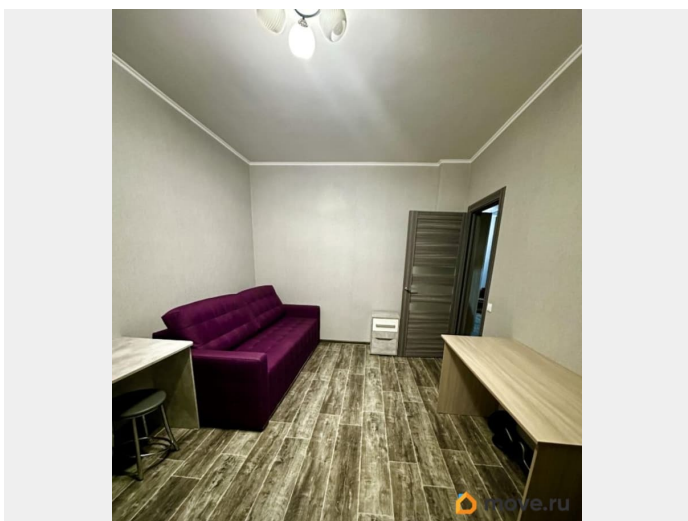
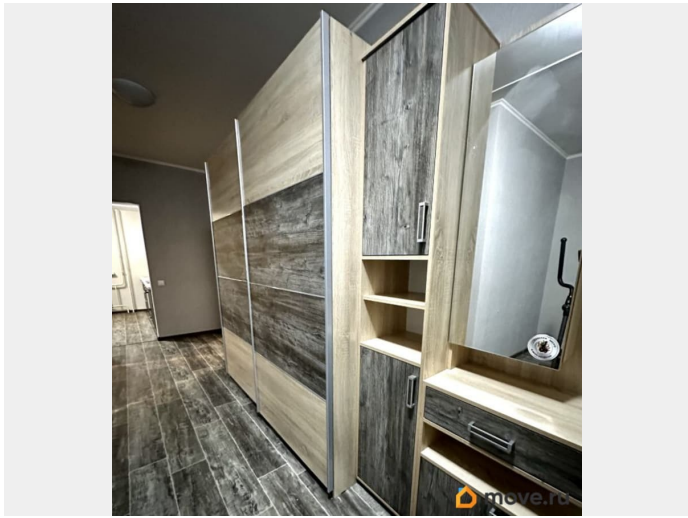
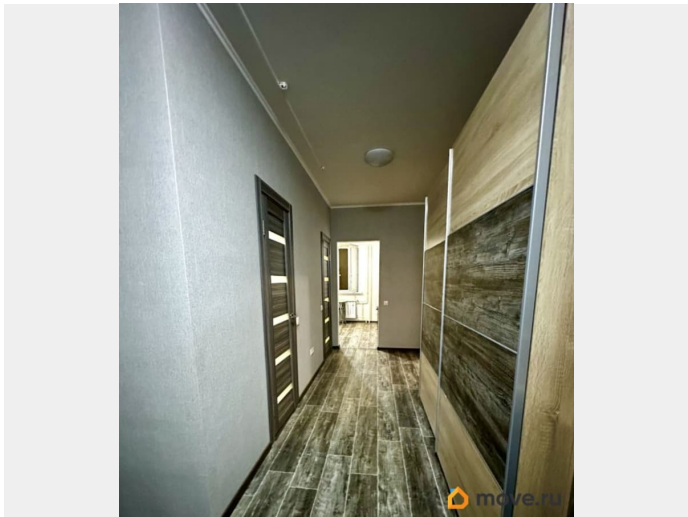
лифт, парковка

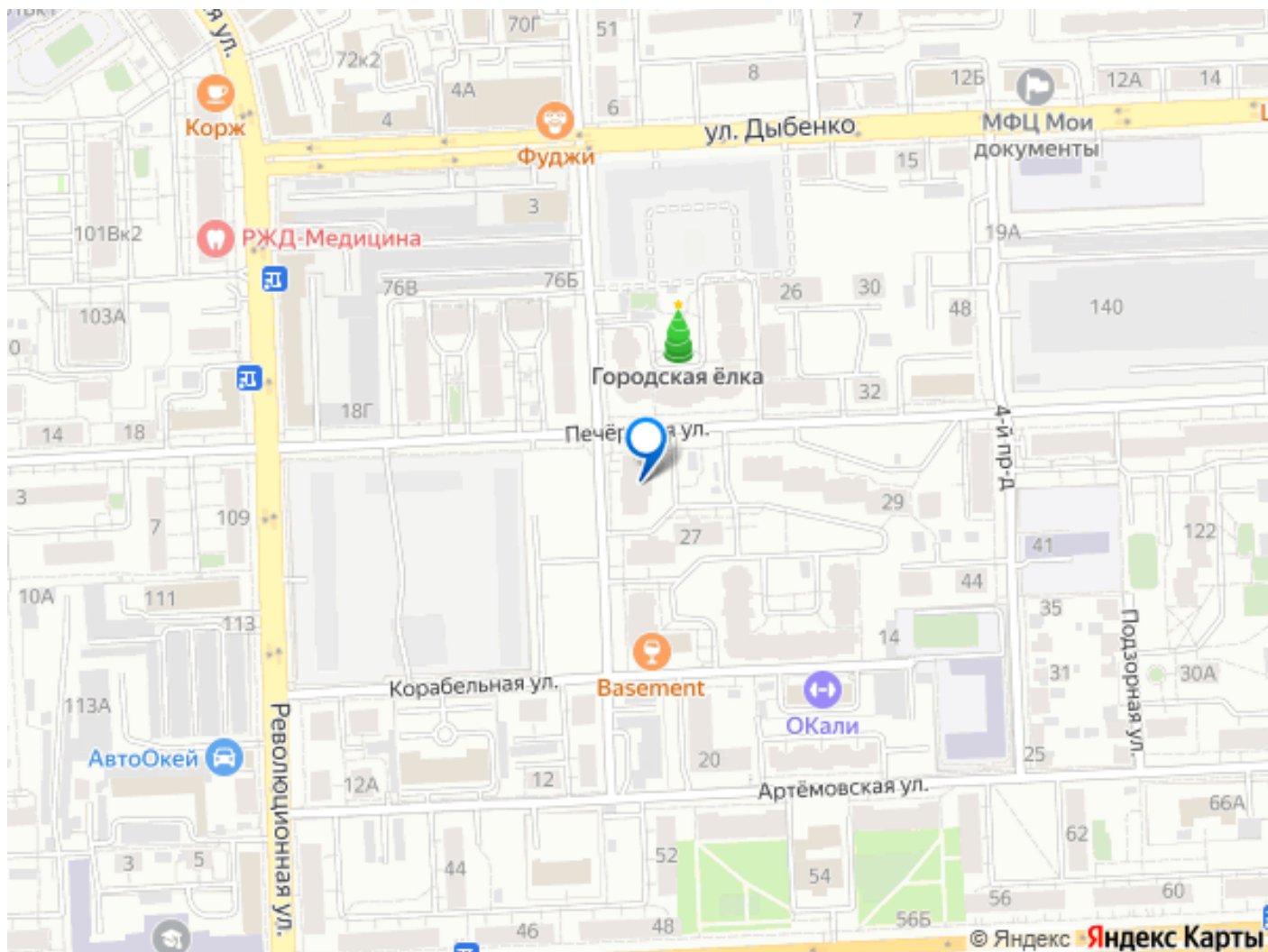
для заметок



Описание

Сдаётся только лицам с паспортом Р.Ф. и официальным доходом, на длительный срок аренды, не сдаю на месяц, просьба не беспокоить по таким вопросам, не тратить время. Сразу отвечу на вопрос, квартира сдаётся, пока висит объявление. Сдаётся чистая и уютная квартира от Собственника (не риэлтор!), с современным ремонтом в новом ЖК, отличная транспортная развязка, множество магазинов, Сама квартира выдержана в едином стиле, очень теплая для зимы, для лета не душная, есть кондиционер и закрываемые жалюзи на окнах. Просторная и большая кухня со всем необходимым и дополнительным раскладным диваном (по сути вторая большая комната). Санузел отдельный, в ванной душевая кабина. В коридоре огромный шкаф для вещей, в прихожей есть тренажер для поддержания формы. Квартира находится в самом центре Самары, откуда всегда можно быстро добраться до любого места в городе, очень удобное расположение. Около дома в пешей доступности есть абсолютно всё необходимое, продуктовые магазины, кафе, школа, садик, мед клиники и стоматологии, в 5 минутах большой ТЦ и макдональдс, в 10 минутах от дома ЦАВ. Во дворе есть детские площадки и горки, зимой уютно, а летом красивый зеленый двор. Есть огромная территория для парковки и в 3 минутах от дома платная парковка. Цена 39.000р в неё УЖЕ входят коммунальные услуги + плата за счетчики. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России