

Создано: 21.12.2025 в 20:20

Обновлено: 16.01.2026 в 11:29

<https://samara.move.ru/objects/9287576943>

Валерия Федотова, Малахит

79879340732



**Самарская область, Самара, проспект
Масленникова, 14**

46 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 14

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

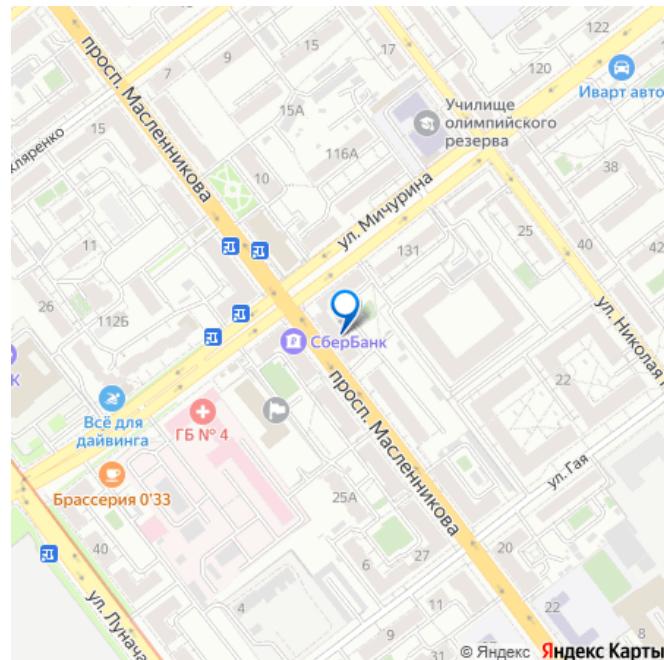
12 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

9/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник

Описание

Арт. 90298792. Сдаётся уникальная квартира с дизайнерским ремонтом, где вы станете ПЕРВЫМИ жильцами. Всё новое, чистое и продумано до мелочей. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО: ВАША СОБСТВЕННАЯ ТЕРРАСА НА КРЫШЕ. Эксклюзивный доступ на эксплуатируемую крышу с зоной отдыха и барбекю. Ваши вечера с видом на Волгу станут главной темой для разговоров.

КЛЮЧЕВЫЕ ВЫГОДЫ ДЛЯ ВАС: Первый заезд: Вы — первые. Абсолютно новый ремонт, новая техника, новая сантехника. Никакого «багажа» прошлых жильцов. Полная безопасность: Закрытый двор, консьерж 24/7, видеонаблюдение. Идеально для девушек, пар и тех, кто ценит покой. Готовность «под ключ»: Заезжайте с чемоданами. Всё для комфортной жизни уже здесь.

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ИДЕАЛЬНОЙ ЖИЗНИ: Спальня-мечта: Полноценная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, система хранения, телевизор. Панорамный оконный проем наполняет комнату светом. Стильная кухня-гостиная: Вся необходимая техника (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, чайник). Многоуровневое освещение. Есть телевизор

для уютных вечеров. Практично и удобно:
Совмещенный санузел с душевой кабиной.
Стиральная машина. В коридоре —
полноценная гардеробная. Никаких
громоздких шкафов в комнатах! Ваше личное
пространство: Эксклюзивная терраса на
крыше с зоной отдыха и барбекю. ЛОКАЦИЯ:
ЖК «Панова Парк» — островок спокойствия.
Закрытая, охраняемая территория. В шаговой
доступности вся необходимая
инфраструктура: супермаркеты, пекарни,
кафе, аптеки. Отличная транспортная
доступность. Такое предложение — редкость.
Терраса на крыше, дизайнерский ремонт и
первый заезд — это уровень, который ищут
осознанные арендаторы. Готовы стать
первыми жильцами в этой квартире?
Звоните, чтобы задать вопросы и записаться
на приватный просмотр на ближайшую дату!

