

🕒 Создано: 26.03.2026 в 11:09

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:39

Собственник

79871684069

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 188**

20 200 ₺

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 188

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

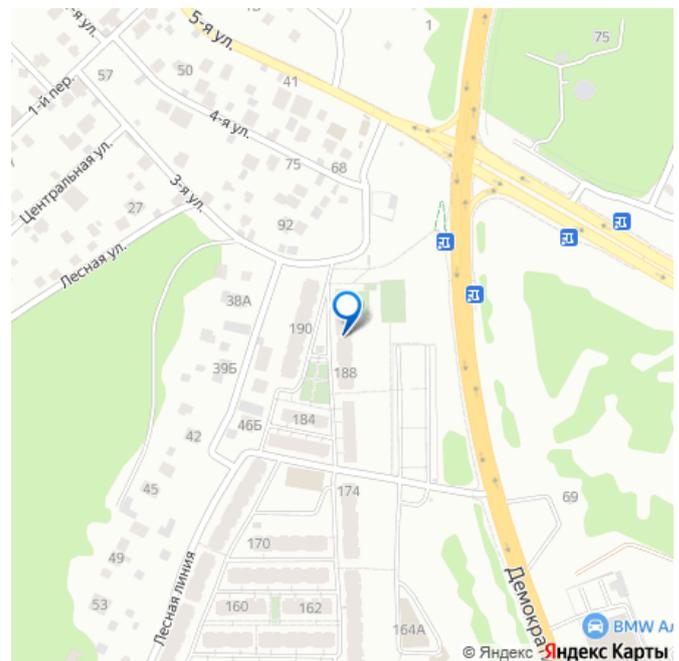
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

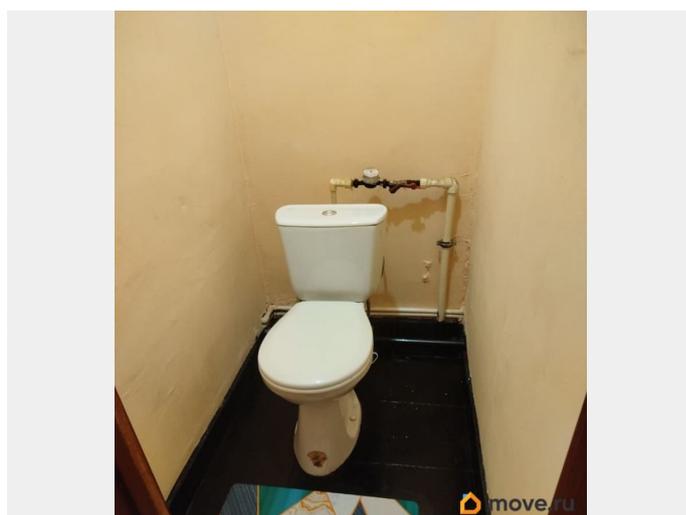
2013 г.

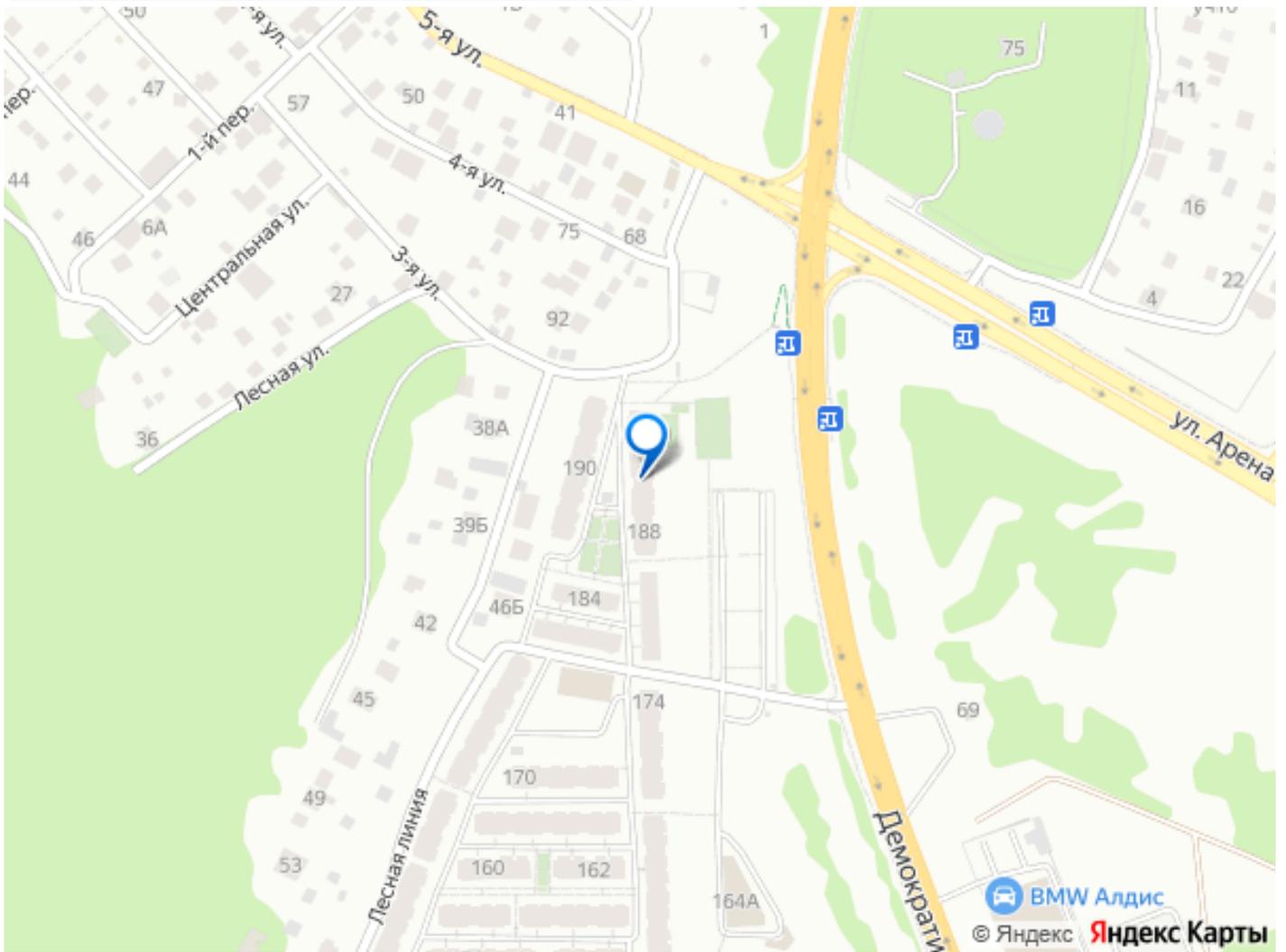
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдаю уютную и чистую квартиру на золотом 3-м этаже - сверху никаких соседей и заливов. Зато прекрасный вид из окна на открытый горизонт, и вы можете наблюдать, как встает солнце (юго-восточная сторона). Экологически чистый район, вокруг лес, в 3 км от Волги и стадиона Самара Арена. Возле дома есть спортплощадка (даже 2 - одна в лесу) + детская площадка. Рядом Магнит, Пятерочка, аптеки, автобусная остановка. До Барбошиной поляны или Московского шоссе доехать 5 минут. Приятный контингент соседей. Что есть в квартире: - Техника: вместительный холодильник, стиральная машина, оба марки Hotpoint Ariston. - Кухня: компактный гарнитур (1,5 м), обеденный стол, стул-кресло. - Зона отдыха: уютное раскладное кресло (полноценное спальное место), минималистичный торшер для вечернего света и столик для ноутбука. - Прихожая: напольная вешалка-рейл (актуальное решение для хранения одежды, не загромождающее комнату), настенная вешалка для верхней одежды, полка для обуви, большое зеркало с полочкой. В квартире много света и воздуха, минимум мебели — вы сможете легко добавить свои

детали интерьера. Идеально для одного человека, который ценит пространство и отсутствие лишнего визуального шума. Газовый котел, который вы регулируете сами = в квартире всегда комфортная температура + низкая коммуналка. Платежи по счетчикам газ-вода-свет и ЖКУ отдельно. Рассматриваю ответственных жильцов на фиксированный срок до октября 2026 года. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России