

🕒 Создано: 10.01.2026 в 17:51

Обновлено: 12.01.2026 в 20:55

<https://samara.move.ru/objects/9287889717>

**Собственник**

**79871683598**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 22**

**30 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 22

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

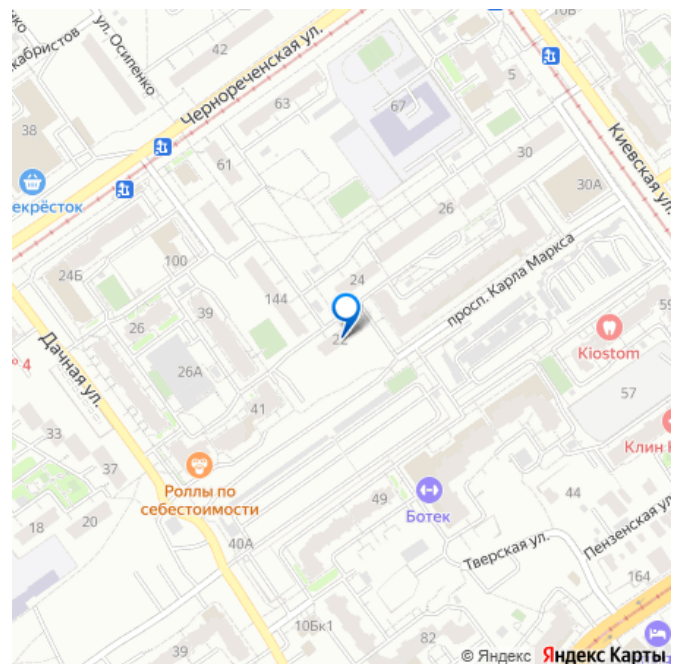
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на Карла Маркса, 22, площадью 33 кв. м на 3 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Квартира находится в районе станции метро «Московская», всего в 12 минутах пешком до метро. Жилая площадь составляет 19 кв. м, а кухня — 8 кв. м, что позволит вам с комфортом разместиться и наслаждаться жизнью в этом замечательном районе. Квартира после ремонта, поэтому всё выглядит стильно и современно. В комнате и на кухне есть необходимая мебель для комфортного проживания. Из техники — холодильник, телевизор и стиральная машина и тд. В квартире также есть ванная комната с ванной, а окна выходят во двор, что делает её тихой и спокойной. Балкон — приятный бонус для любителей свежего воздуха. Высота потолков составляет 2,5 метра. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание здесь ещё более удобным. Рядом с домом находятся школы, детские сады,

клиники и магазины, поэтому все необходимое будет под рукой. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до центра города и других районов. Это идеальное место для людей, которые ценят комфорт и удобство. Залог — один месяц. Квартира готова к заселению, и мы будем рады видеть аккуратных и ответственных жильцов. Приезжайте на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все достоинства этой квартиры. 30000+ счетчики +депозит 30000 Комиссия риэлтора по факту заселения

