

🕒 Создано: 30.06.2025 в 16:41

🔄 Обновлено: 21.09.2025 в 21:48

**Собственник**

**79871699253**

**Самарская область, Самара,  
Демократическая улица, 29**

**26 000 ₺**

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 29

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

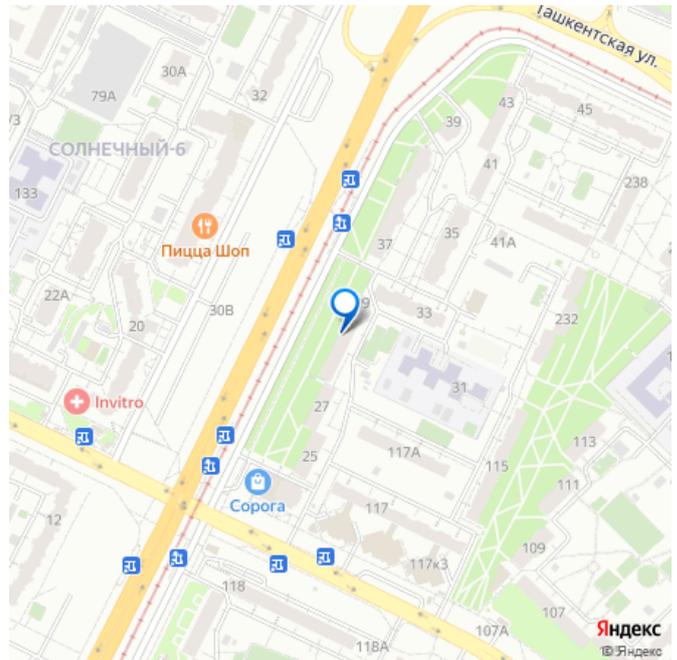
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира после кап ремонта (стяжка пола ,стены,замена проводки ,радиаторов,утепление и остекление балкона). Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного панельного дома 1984 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — площадь кухни. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире выполнен евроремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Здесь есть всё необходимое: на кухне новый кухонный гарнитур ,в комнате установлена мебель-новый шкаф 160\*230вычота ,Две кровати,2кресла,комод,столик, а также имеется вся необходимая техника — холодильник, телевизор, стиральная машина.На кухне электрическая плита. Ванная комната оборудована ванной, отдельный санузел. Окна выходят на улицу, а на балконе можно насладиться свежим воздухом.После ремонта никто не жил. Дом ухоженный, подъезд чистый, работает два пассажирских лифта, что удобно для жителей. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Для удобства жильцов

есть мусоропровод. До станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле за 11 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Сдаётся квартирантам без животных и детей. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Оплата аренда за мес + ком услуги и оплата тв + интернет Залог 25000. Квартира идеально подходит для проживания одного человека или пары. Предпочтительно возраст от 25 лет. Приезжайте и убедитесь, что это именно то, что вы искали! Записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить свой шанс снять эту замечательную квартиру.

