

🕒 Создано: 13.02.2025 в 15:28

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:43

Собственник

79879358073

Самарская область, Самара, улица Сергея Лазо, 50

15 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Сергея Лазо, 50

для заметок

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Сергея Лазо](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

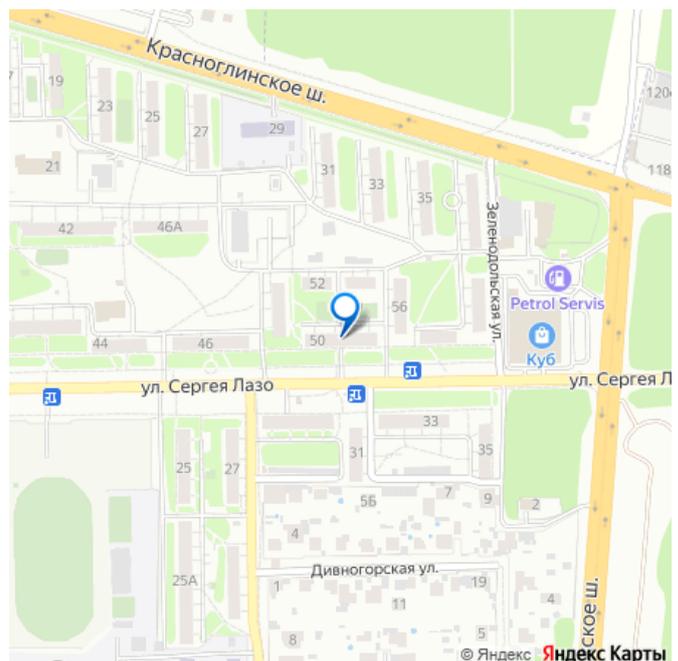
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 кв. м на третьем этаже пятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Имеется отремонтированный балкон, все окна в квартире пластиковые. Квартира на солнечной стороне. До конца марта планируется закончить косметический ремонт в коридоре, ванной и по прочим мелочам. Отопительные батареи заменены на новые. В ванной комнате имеются ванна, раковина, унитаз. На кухне - шкафчики, раковина, газовая плита. Горячая вода - через новый водонагревательный котёл, включается автоматически при включении горячей воды. В жилой комнате имеется кровать с матрасом, тумба, шкаф. Из техники — имеется сплит-система (кондиционер). Есть возможность подключения проводного интернета, например, . Арендатор может спокойно оформить его на себя, самостоятельно. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В минутной ходьбе находится автобусная остановка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для проживания с семьёй. Отмечу отдельно - т.к. большая часть квартирантов каждый заезд их попросту уничтожает - холодильника и стиральной

машины в квартире нет. В идеале, если Вы заедете со своими. Если своих нет, но Вам очень нужно - можете купить сами, например, бу холодильник и бу стиралку на авито (или где угодно). Если эта техника доживёт до конца Вашего проживания в данной квартире - мы можем её у Вас выкупить, смотря в каком она будет состоянии. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Комиссия отсутствует, требуется залог в виде 100%-ой месячной оплаты и предоплата за 1 месяц. А так же, арендатор оплачивает ЖКУ, включая воду и электричество по счётчикам. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем Вас на просмотр по воскресеньям с 16:00 до 17:00. Пишите в личные сообщения на сайте и записывайтесь на просмотр. Звонить не желательно.

