

🕒 Создано: 30.10.2025 в 20:37

Обновлено: 03.11.2025 в 20:10

<https://samara.move.ru/objects/9286182831>

Собственник

79893056992

**Самарская область, Тольятти, улица
Александра Кудашева, 96**

18 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Александра Кудашева,
96

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Александра Кудашева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

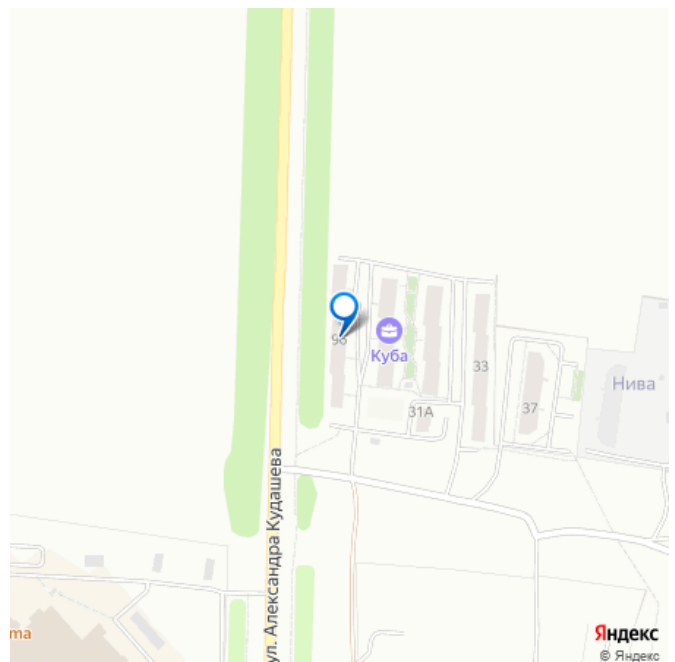
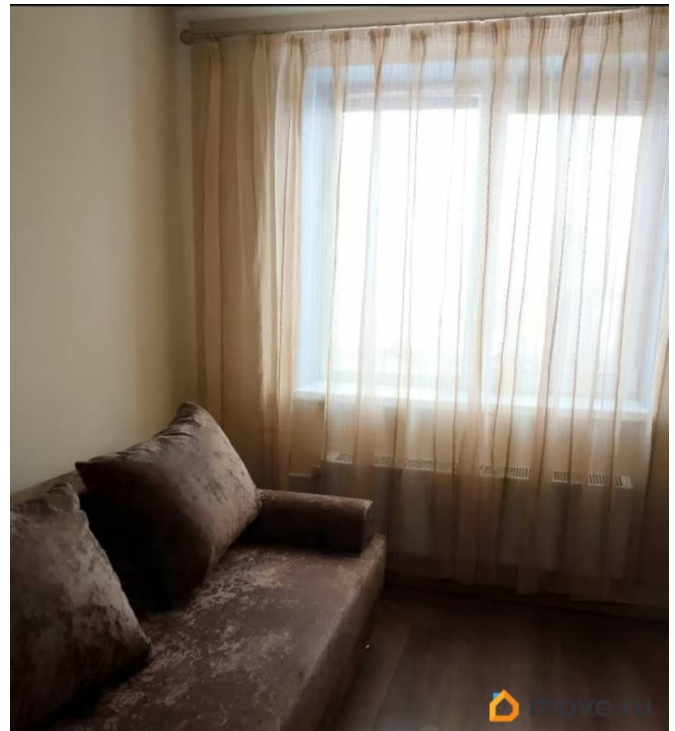
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 30 кв. м **СТУДИЯ! СПАЛЬНЯ ОТДЕЛЬНО И КУХНЯ ГОСТИНАЯ** на третьем этаже шестиэтажного кирпичного дома. Дом построен в 2019 году Жилая площадь составляет 20 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу. В квартире сделан косметический ремонт. Мебель есть как в комнате, (**ДВА ДИВАНА**) так и на кухне, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Кухня оснащена необходимой техникой: холодильником (**НОВЫЙ БОЛЬШОЙ**)и стиральной машиной. Ванная комната оборудована **ИНТЕРЕСНОЙ НЕБОЛЬШОЙ ВАННОЙ**. Совмещенный санузел обеспечивает удобство эксплуатации. Дом имеет наземную парковку, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Благодаря современному состоянию дома, все коммуникации работают бесперебойно. В

непосредственной близости от дома
находятся школы, клиники и магазины, что
позволяет с комфортом решать
повседневные задачи. Хорошая транспортная
доступность позволяет быстро добраться до
центра города и других районов, а также
удобно перемещаться на общественном
транспорте. Условия аренды: договор аренды
заключается напрямую с владельцем. Залог
— в размере месячной платы. Проживание
допускается для одного-двух человек.
Приглашаем вас на просмотр квартиры.
Записывайтесь на удобное для вас время и
оцените все преимущества этого
предложения лично.

