

🕒 Создано: 09.02.2026 в 21:42

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 14:55

**Собственник**

**79198051456**

**Самарская область, Самара,**

**Физкультурная улица, 41**

**23 000 ₽**

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 41

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

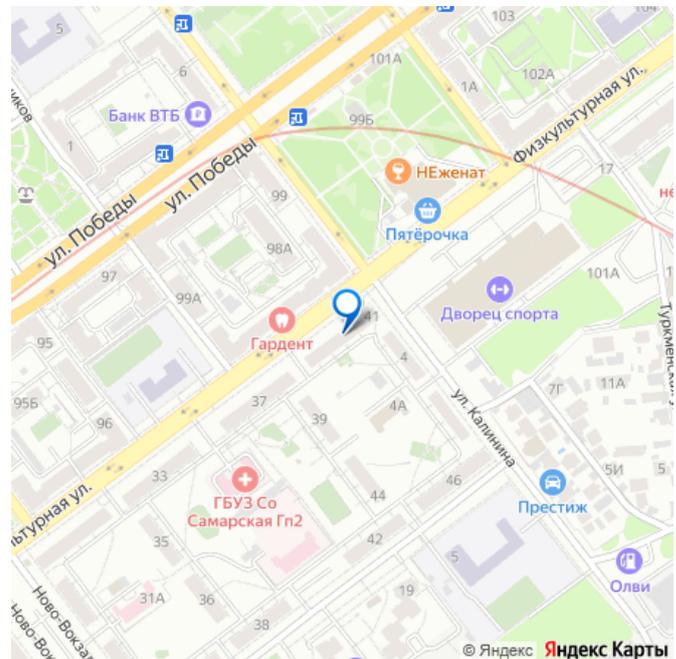
Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Ремонт

косметический

---

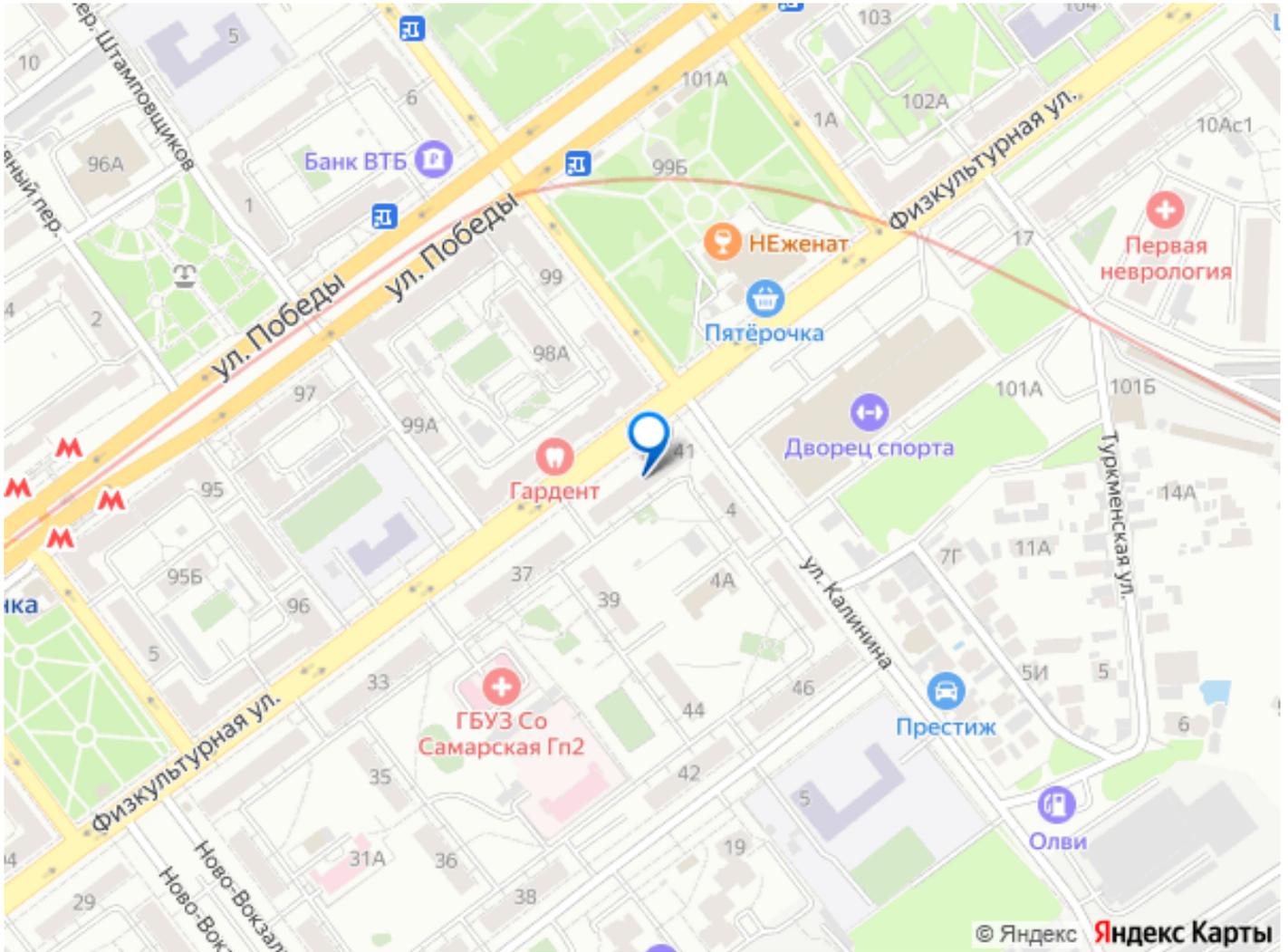
мебель, мебель на кухне, холодильник

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: Физкультурная улица, 41. Общая площадь жилья составляет 30 кв. м, из которых 17 кв. м жилая площадь и 6 кв. м кухня. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков 2.5 метра. До станции метро «Безымянка» всего 6 минут пешком, что очень удобно для тех, кто ценит своё время. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и аккуратно. Кухня и комната полностью меблированы, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. В наличии необходимая техника, включая холодильник, поэтому можно сразу заезжать и жить. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде чисто и приятно. На территории дома есть возможность парковки, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности, поэтому вам будет удобно планировать свой день. Условия аренды: прямая аренда от собственника, без комиссии. Предоплата за первый месяц проживания, а также залог в размере месячной платы. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем на просмотр! Звоните и

записывайтесь, чтобы оценить все  
преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России