

🕒 Создано: 06.10.2025 в 14:16

Обновлено: 10.10.2025 в 18:25

<https://samara.move.ru/objects/9285565316>

Ольга Николаевна Илясова, ЭТАЖИ

Самара

79879757208

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 45**

20 000 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 45

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

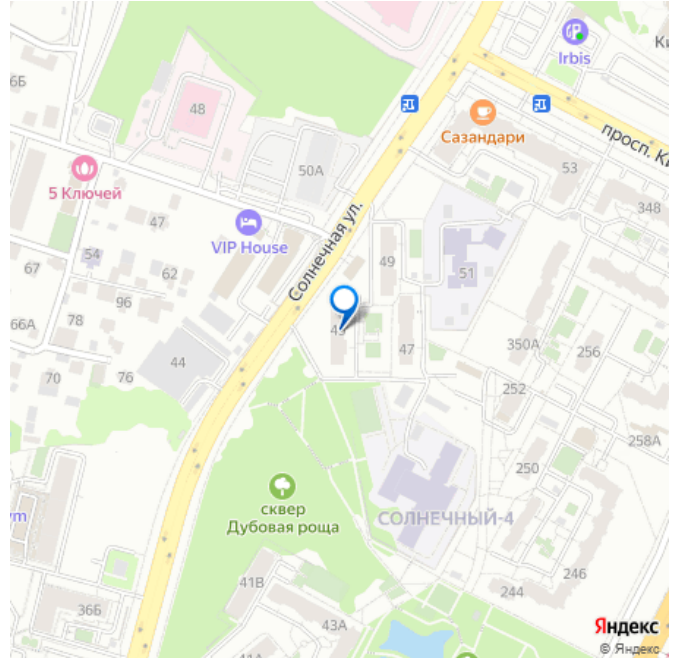
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

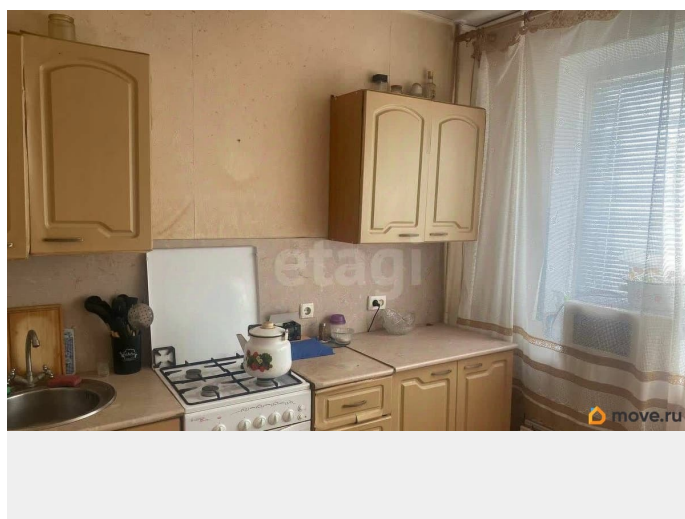
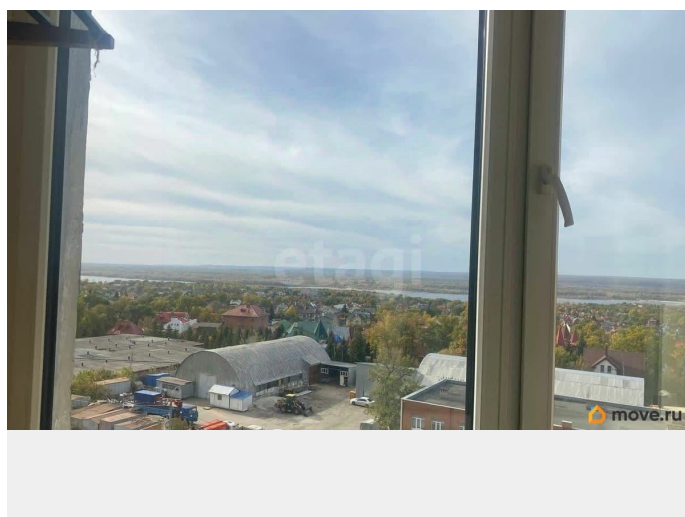
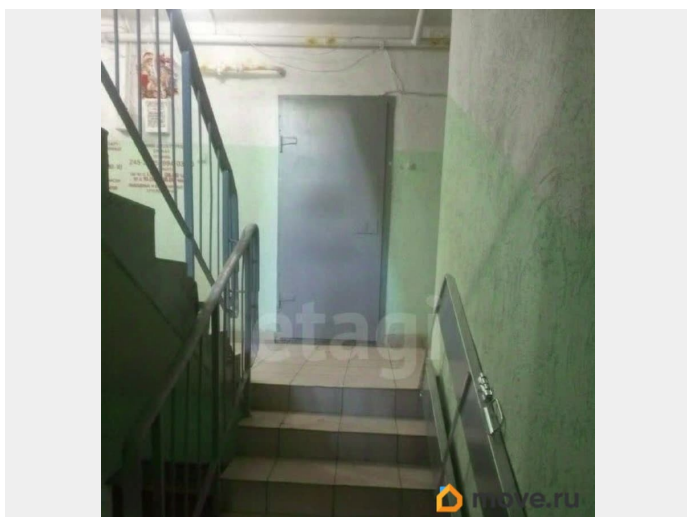
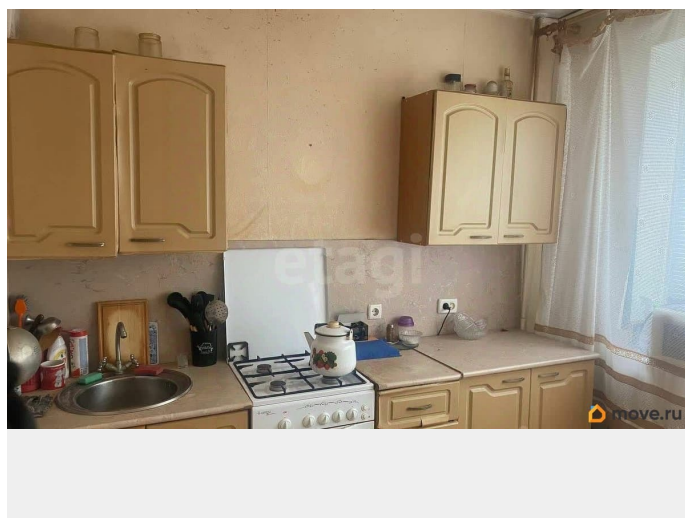
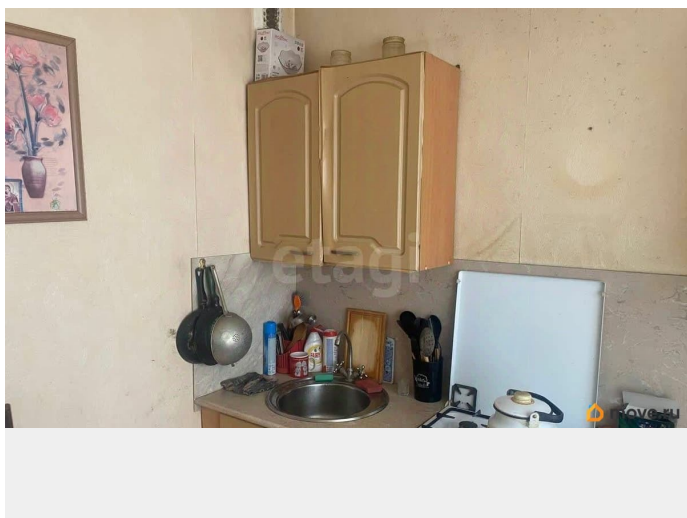
да

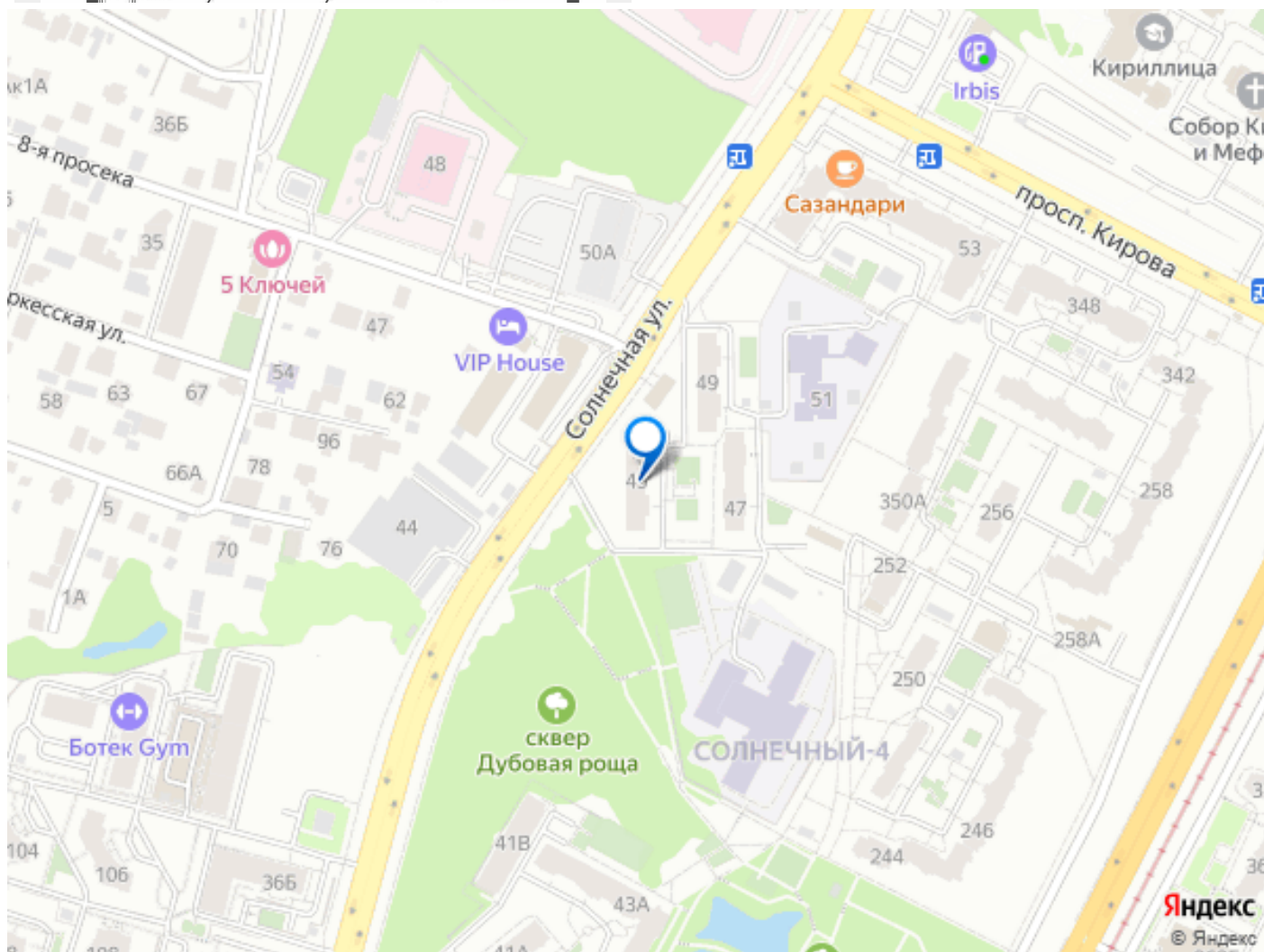
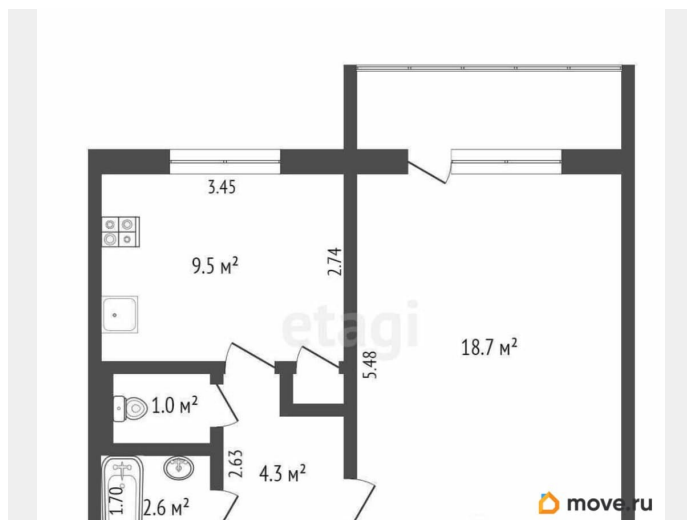
телевизор, холодильник

Описание

Данная однокомнатная квартира на улице Солнечной предлагает выгодную возможность как для аренды, так и для последующего приобретения. Объект расположен в непосредственной близости от обширной парковой зоны и храма Кирилла и Мефодия, что обеспечивает благоприятную экологическую обстановку и развитую инфраструктуру для повседневной жизни. Из окон открывается панорамный вид на акваторию Волги, что является значительным преимуществом. Квартира полностью готова к заселению: в стоимость включена вся необходимая мебель, качественная бытовая техника, комплект посуды и постельное белье. Перед передачей ключей новым жильцам выполняется профессиональная клининговая уборка. Для арендаторов предусмотрена гибкость условий: возможен съем сроком от одного месяца с перспективой долгосрочной аренды. При этом собственник выставляет объект на продажу, что открывает для арендатора приоритетное право выкупа с условием предупреждения о планируемой сделке за

один месяц. Транспортная доступность и наличие социальных объектов в шаговой доступности дополняют практическую ценность этого предложения. Код пользователя: 189539 Номер в базе: 10024472





Move.ru - вся недвижимость России