

🕒 Создано: 25.07.2025 в 18:24

Обновлено: 13.11.2025 в 07:44

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Егорова, 4**

20 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Егорова, 4

Улица

[улица Егорова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

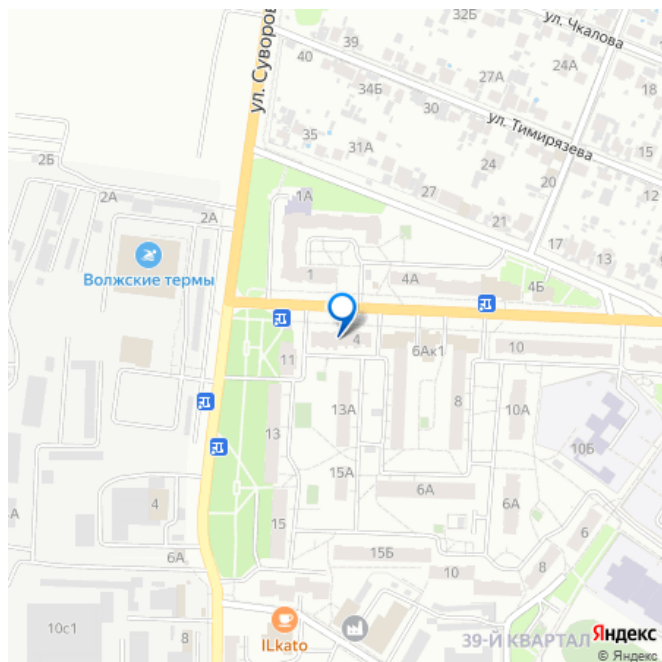
<https://samara.move.ru/objects/9286525664>

Сергей Сергунин, Сергей Сергунин

79879602362, 7917822

7848

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Новокуйбышевске на улице Егорова, 4. Общая площадь — 28 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая спокойствие и тишину. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных хлопот. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а санузел совмещён. Квартира также имеет лоджию, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание ещё более удобным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка рядом с домом. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место как для одиночного проживания, так и для семьи с ребёнком. Транспортная доступность также

на высоте — добраться до ближайших остановок можно быстро и без проблем. Условия аренды: долгосрочная аренда с заключением стандартного договора. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Аренда квартиры возможна для одного человека или семейной пары без животных. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и увидеть квартиру лично. Не упустите шанс снять отличное жильё в удобном районе!

