

Вероника

79370700900

Самара, улица Тихвинская, д. 24

6 620 000 ₺

Самара, улица Тихвинская, д. 24

Улица

[улица Тихвинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

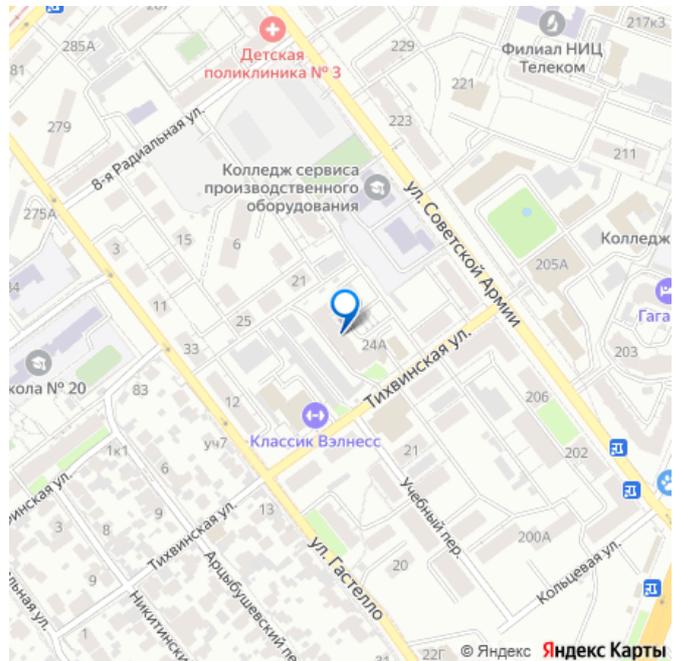
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1997 г.

Покупка в ипотеку

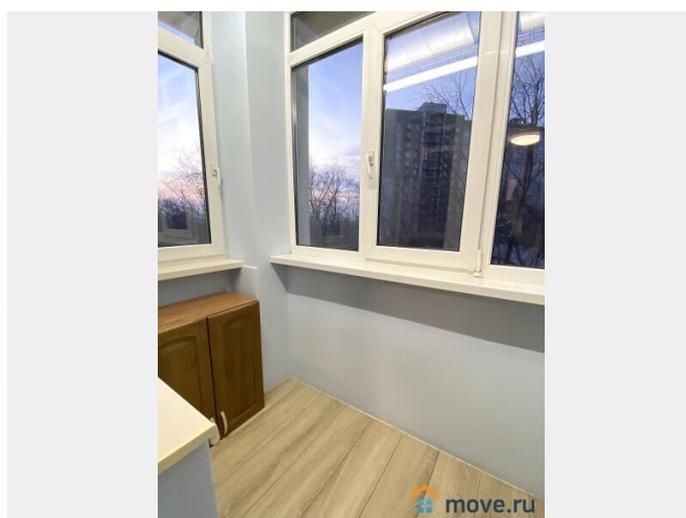
да

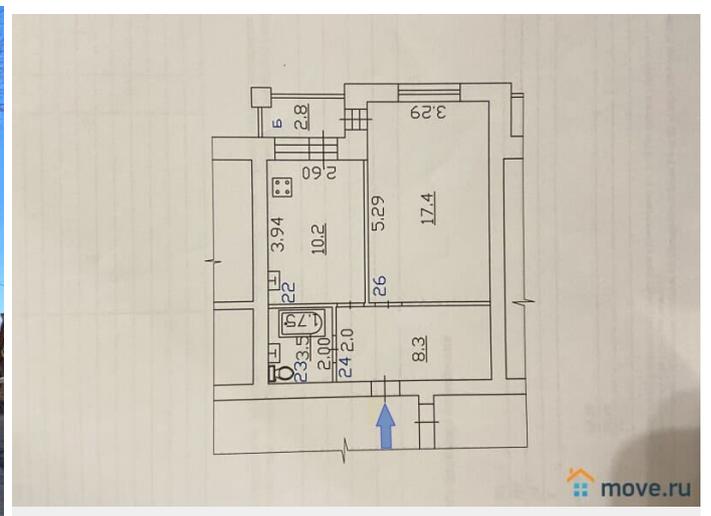
возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт,
парковка

Описание

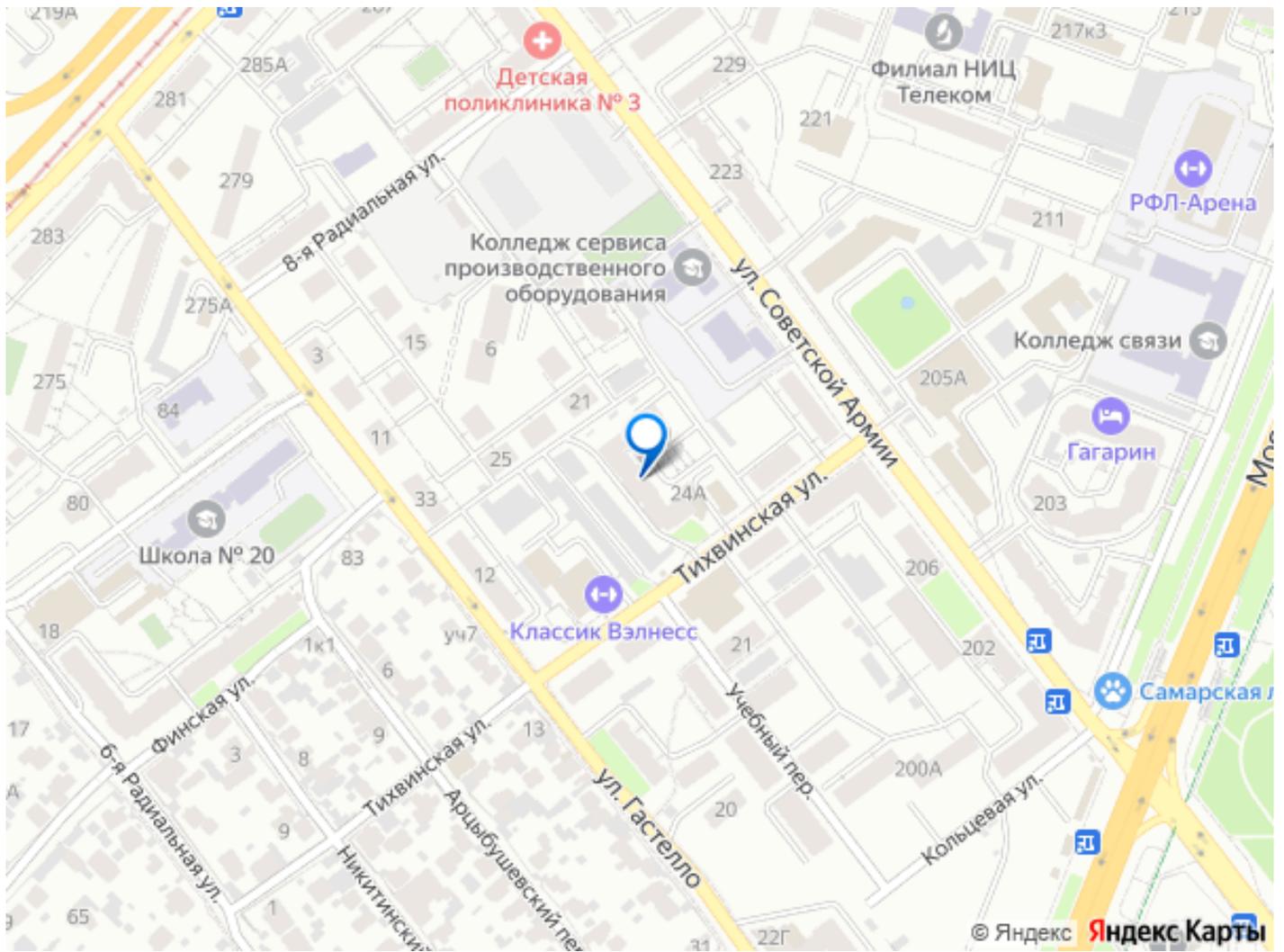
Октябрьский р-н Самары. Квартира на 4 этаже 10-ти этажного кирпичного дома, 1997года постройки, не угловая, стены по периметру капитальные. Общая площадь квартиры 40,2кв.м., без площади балкона 39,4кв.м. Комната 17,4кв.м., кухня 10,2кв.м., просторный коридор 8,3кв.м. с гардеробной комнатой. Балкон застеклен. В квартире жарко. Пластиковые окна, пол - плитка/ламинат/ линолеум. В сан. узле плитка. Смесители везде германские Grohe; деревянные межкомнатные двери; деревянный фасад кухонного гарнитура. (дуб). Отличное месторасположение. (как ориентиры: Телецентр, Московское шоссе/ Советской Армии, парк Гагарина). Дом во дворе, нет шума и пыли. Порядочные соседи.

Большой карман на 2 квартиры. В доме ТСЖ.
По коммунальным платежам: за март содержание 1345руб, отопление 2940руб. (в отопительный период), кап. ремонт 540р, мусор 234руб. + счетчики (свет, газ, вода).
Подъезд без посторонних запахов.
Мусоропровода нет. Все необходимое рядом, магазины, образовательные учреждения; остановки, парк Гагарина в 5 минутах ходьбы. Квартира без долгов и обременений.
В собственности очень давно. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Любая форма оплаты. Быстрый выход на сделку. Все вопросы по телефону.









Move.ru - вся недвижимость России