

🕒 Создано: 10.11.2025 в 00:35

Обновлено: 10.11.2025 в 00:35

<https://samara.move.ru/objects/9286424221>

Вероника

79370700900

Самара, улица Пензенская, д. 69

5 300 000 ₽

Самара, улица Пензенская, д. 69

Улица

[улица Пензенская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

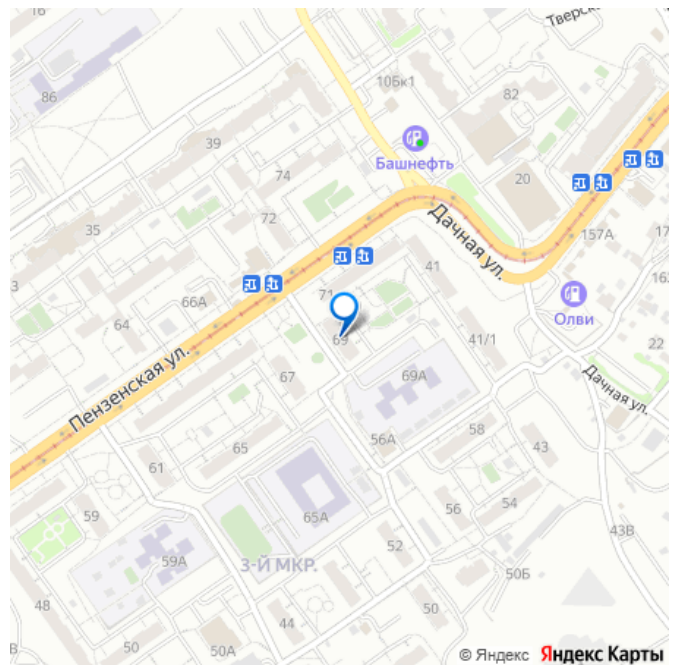
Строение

Монолитное

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1985 г.

Покупка в ипотеку

да

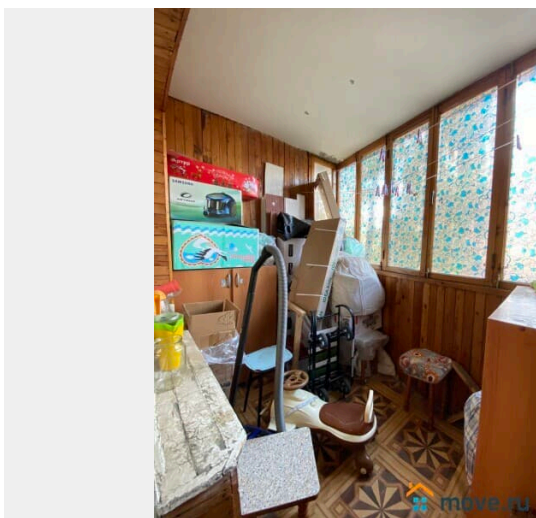
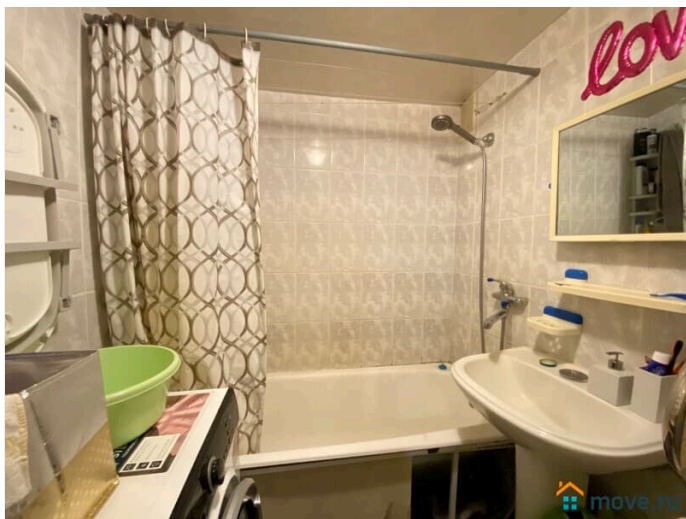
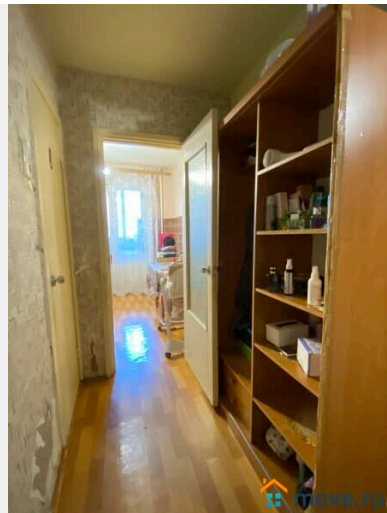
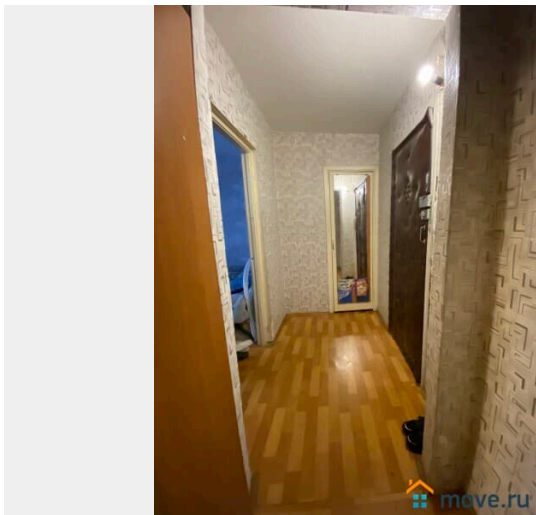
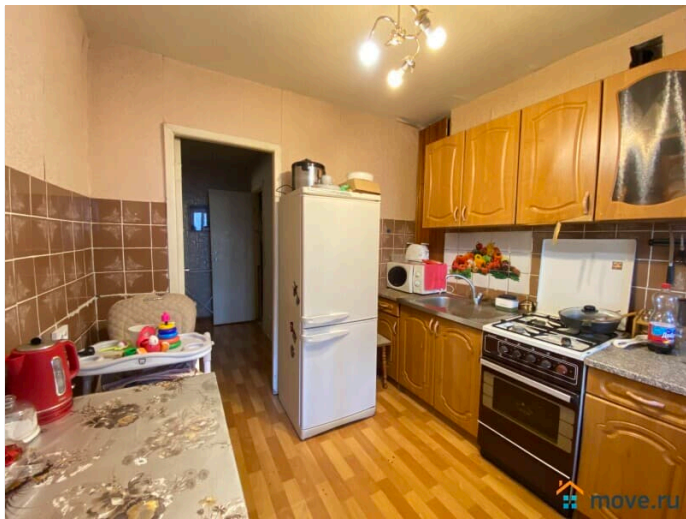
возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, парковка

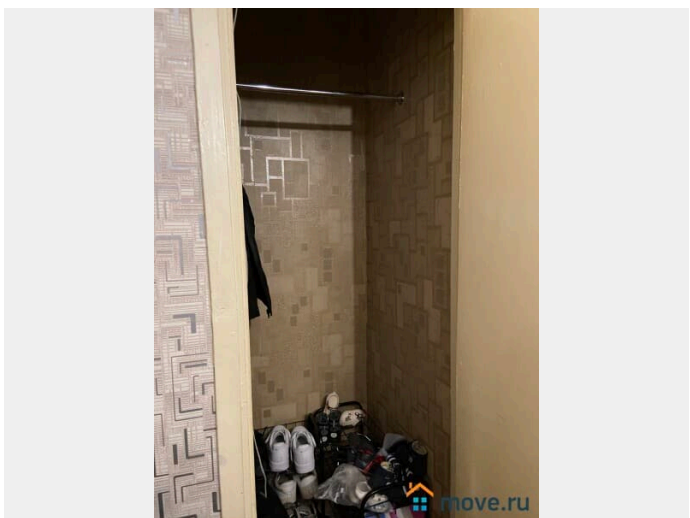
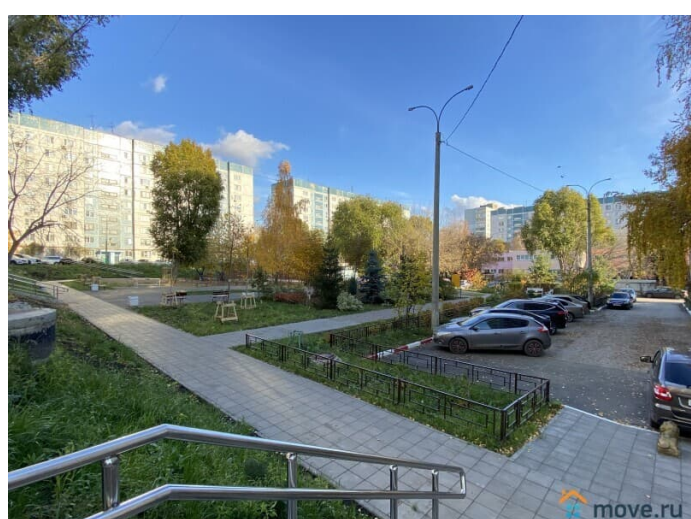
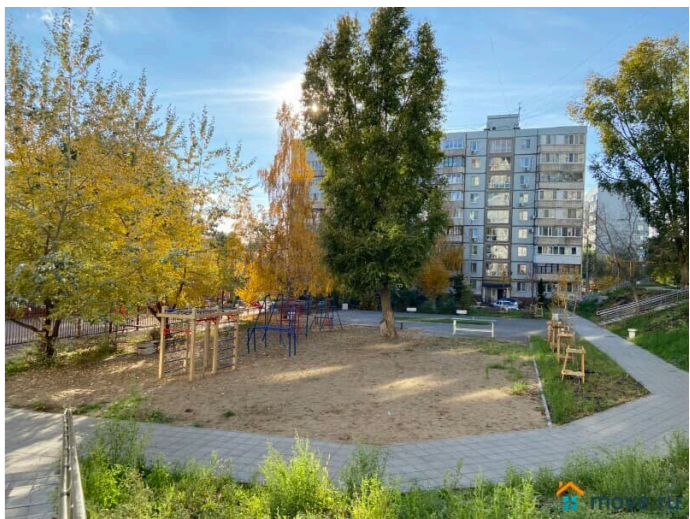
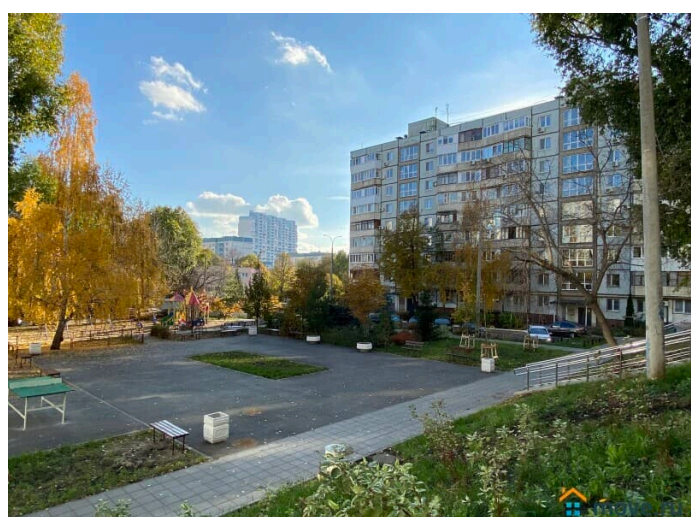
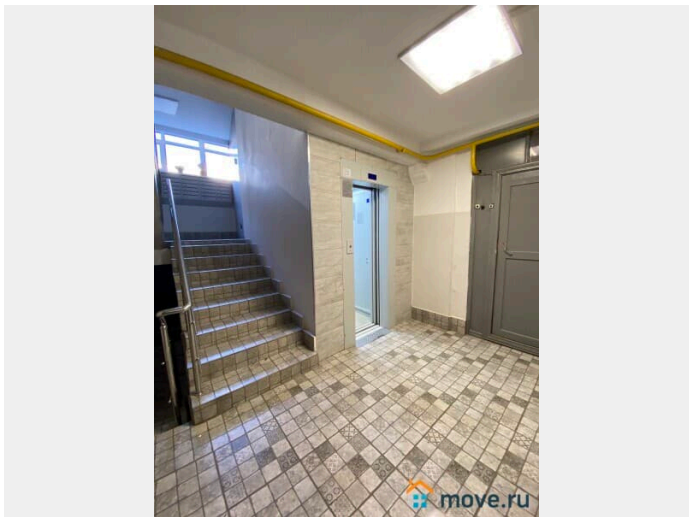
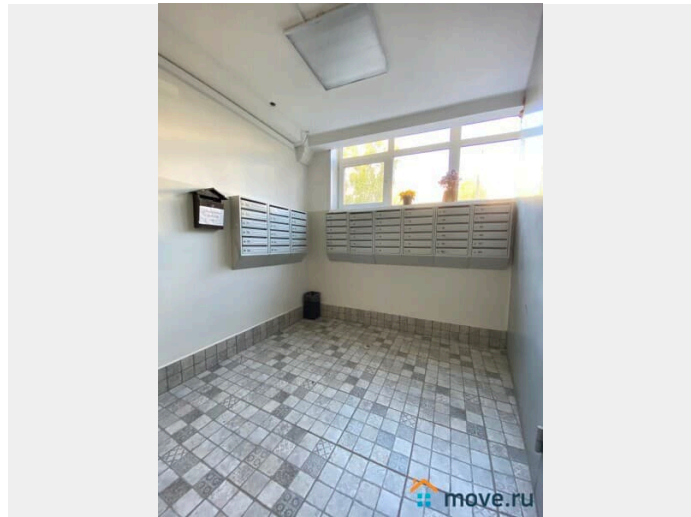
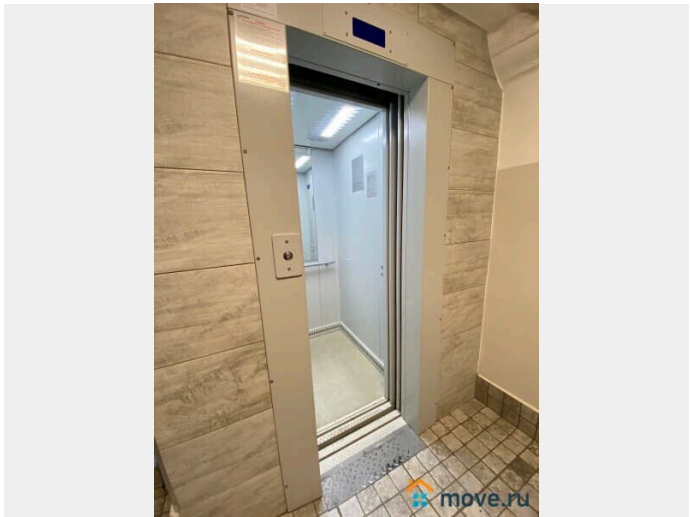
Описание

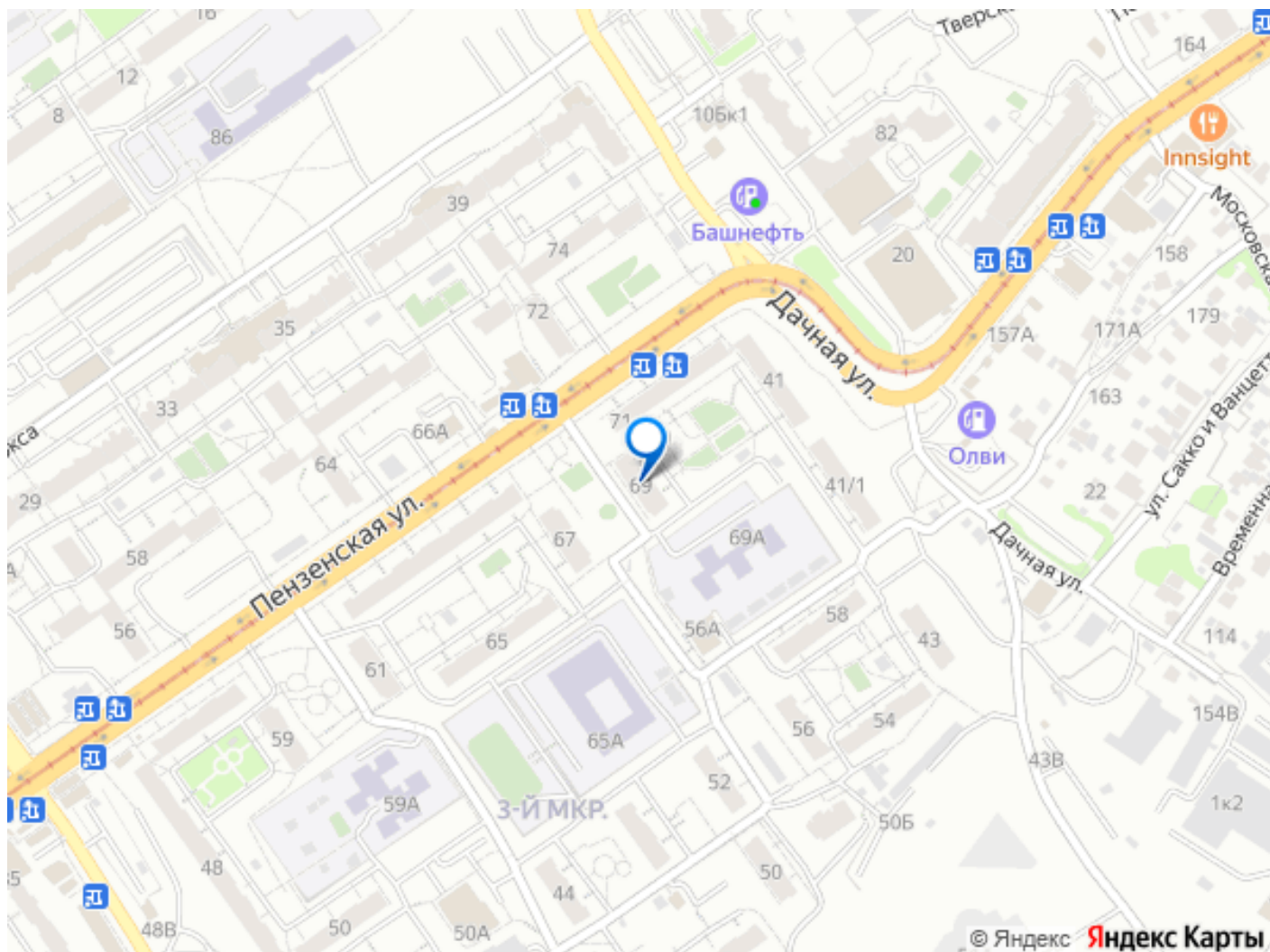
Продаю уютную, светлую, теплую квартиру на 3-м этаже 9-этажного дома. Площадь: 39,4 кв. м., (по документам), жилая — 18 м., кухня — 9 м., 2 застекленные лоджии. Есть гардеробная. Окна в сторону сквера. Состояние квартиры - смотрите фотографии, ремонт нужен Дом ухоженный, с уютным двориком. В подъезде сделан капитальный ремонт, установлено видеонаблюдение, обновлен лифт. Мусоропровод давно заварен. Рядом оборудованная детская/спортивная площадка, озелененная, облагороженная придомовая территория. В шаговой доступности детские сады, школы, удобная транспортная развязка. Отличные соседи. 1 взрослый собственник, в собственности с 2001 года, никто не прописан, без долгов и обременений, чистая продажа, полная стоимость в договоре купли-продажи. По всем вопросам - звоните, если не дозваниваетесь - оставьте ваш номер -

перезвоню









Move.ru - вся недвижимость России