

Создано: 27.11.2025 в 16:52

Обновлено: 28.12.2025 в 09:17

<https://samara.move.ru/objects/9286905320>

Павел

**79179755327**

**Самара, улица Ново-Садовая, д. 194**

**2 400 ₽**

Самара, улица Ново-Садовая, д. 194

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

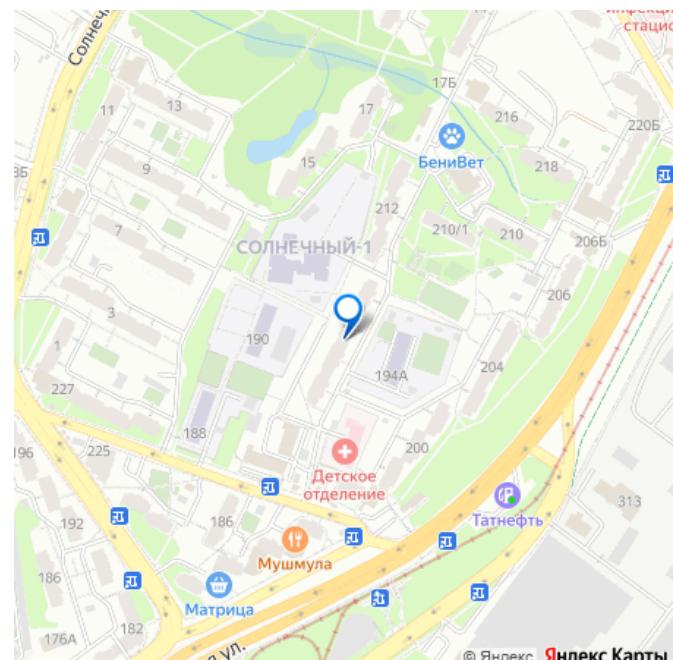
раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира около МТЛ АРЕНА. Комфорт.

Чистота. Уют. Индивидуальный подход к каждому гостю. Бесконтактное заселение.

Район имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности располагаются: - универсальный комплекс МТЛ «АРЕНА» - в 2-х остановках езды «Самарский онкологический диспансер» - санатории «Фрунзенец», «Волжанка» и другие - медицинский центр «РЕАВИЗ» - пляж р. Волга - прекрасный парк им Ю.Гагарина - ТЦ «Апельсин» - банки - рестораны, кафе, бары -спорт-клубы и многое другое..... Великолепная транспортная развязка: остановки трамваев, автобусов и маршрутного такси. Без сложностей можно доехать в любую точку города. Супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит» - в соседнем доме.

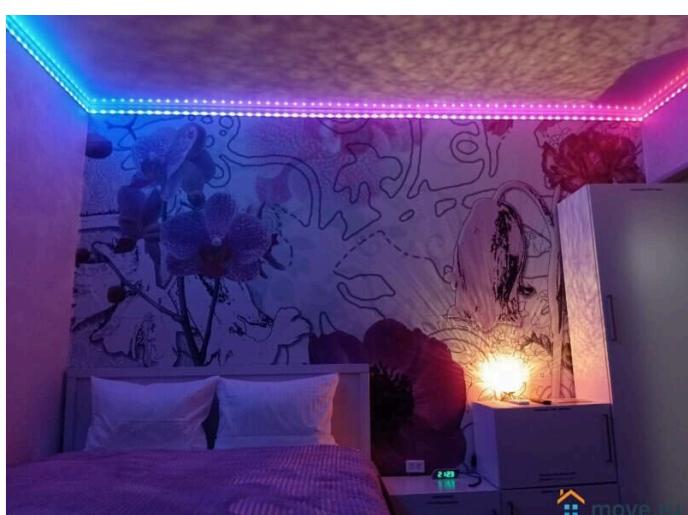
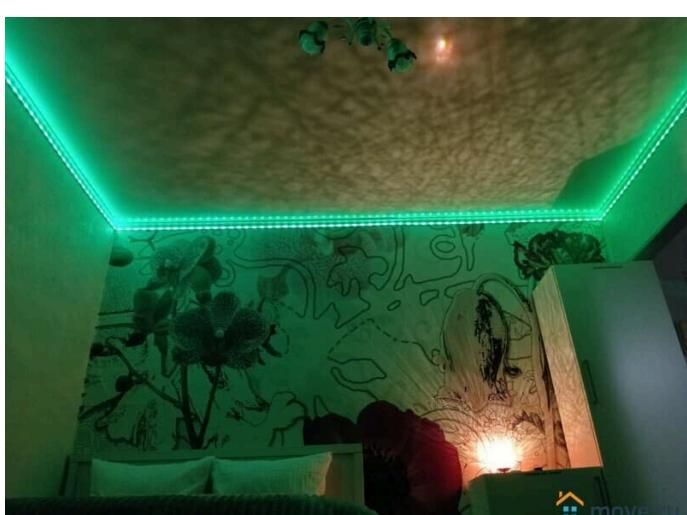
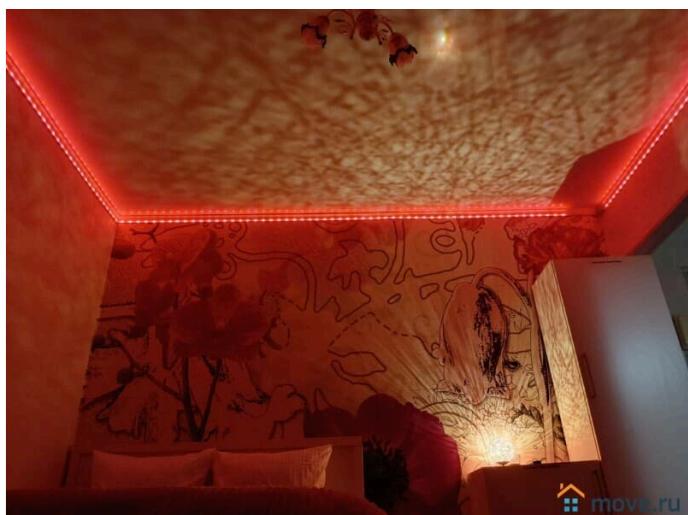
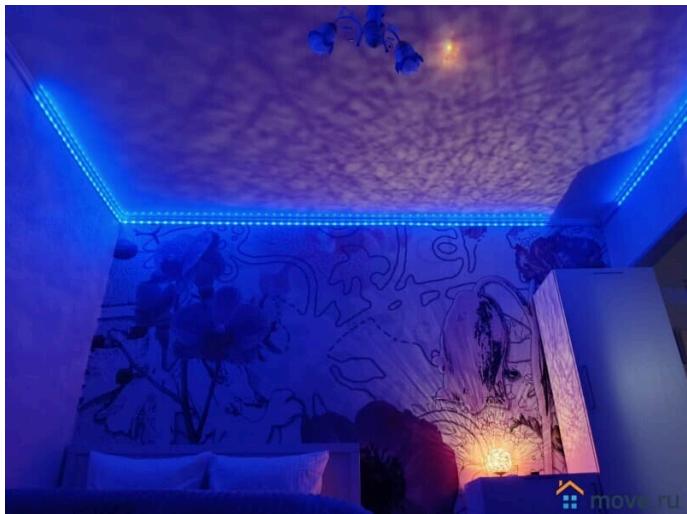
ФОТОГРАФИИ КВАРТИРЫ НА 100%

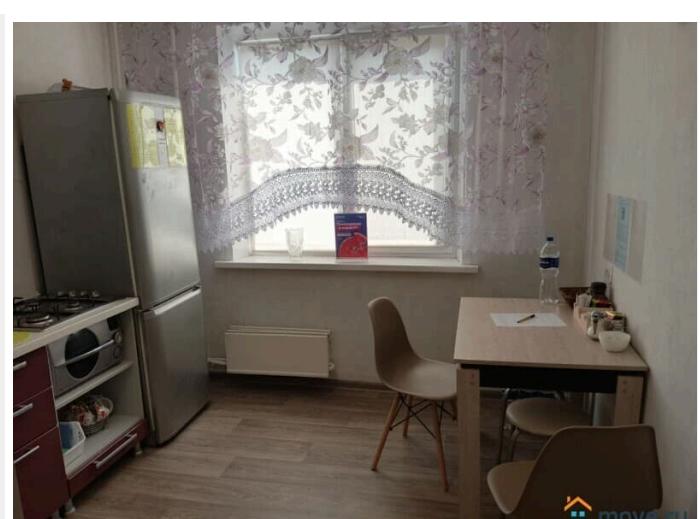
СООТВЕТСТВУЮТ ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ. В квартире есть все, и даже немного больше, для комфорtnого размещения 4-х человек: - комфортная двуспальная кровать со спальным местом 160 / 200 см; - раскладывающийся двухместный диван; - всегда свежее постельное белье премиум класса из стрейп-сатина, мягкие полотенца в индивидуальных упаковках и даже пляжные полотенца; - смарт телевизор с доступом к

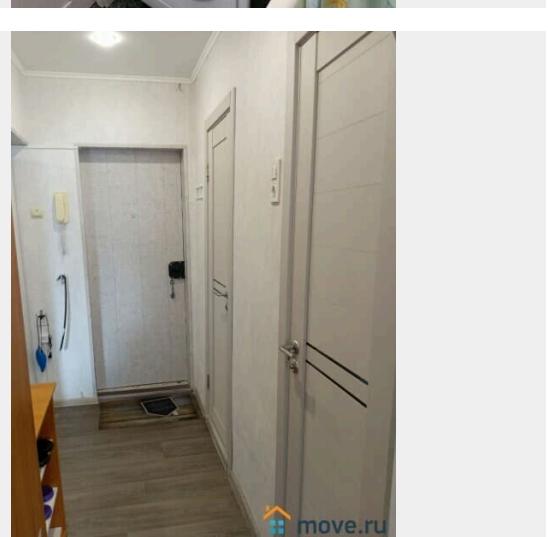
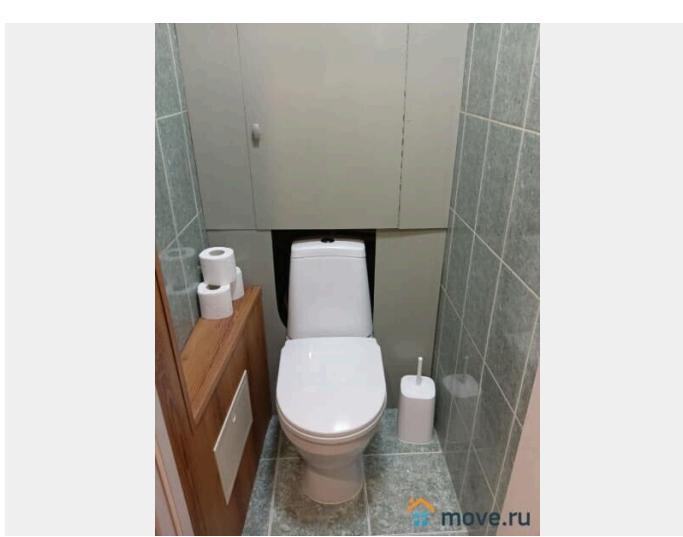
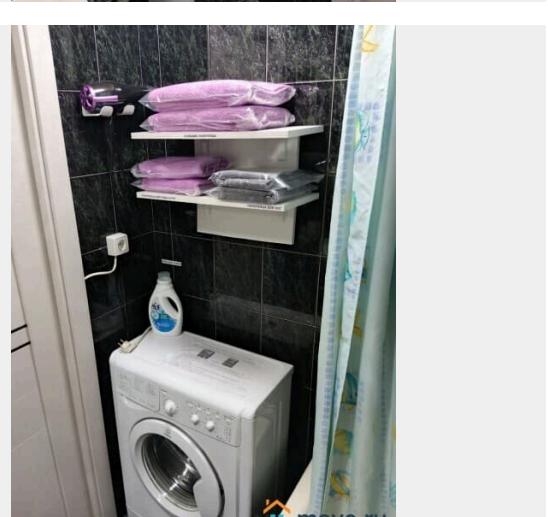
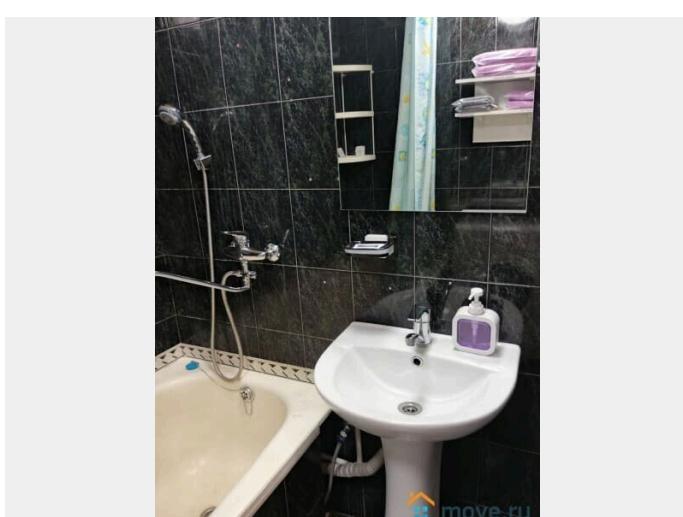
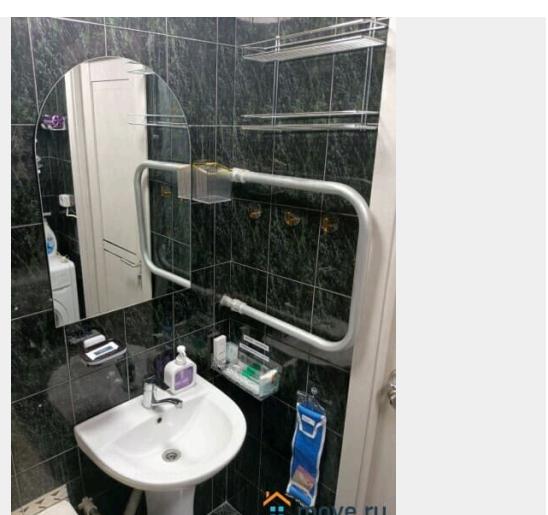
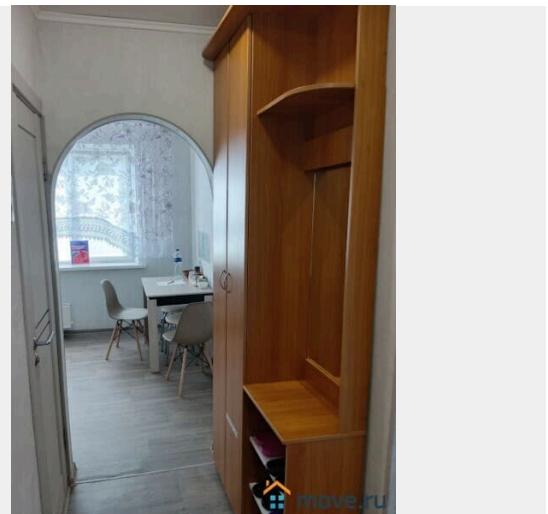
контенту интернет-сервисов; -  
высокоскоростной Wi-Fi; - кондиционер; -  
водонагреватель; - на потолке имеется  
интересная подсветка с дистанционным  
пультом управления, создающая  
романтическую атмосферу и неповторимые  
ощущения; - на кухне - газовая плита, СВЧ  
печь, электрический чайник, холодильник,  
посуда, кастрюли, вилки-ложки и остальные  
принадлежности, а также прочие  
необходимые мелочи; - гладильная доска,  
утюг и сушилка для белья; - ванная/туалет  
раздельные. Есть фен, средства  
индивидуальной личной гигиены (гель для  
душа, шампунь), бритвенный станок, зубные  
наборы - в индивидуальных упаковках, по  
принципам отдельного проживания; -  
стиральная машина и средства для стирки; -  
парковка около дома бесплатная- всегда  
найдется свободное место. Вечером и ночью  
с балкона видно, как светятся колеса  
обозрения в парке им.Гагарина и Телебашня,  
которая оборудована световыми гирляндами  
и прожекторами. У нас всегда чисто и уютно.  
После каждого заселения мы проводим  
генеральную уборку всей квартиры. Дорогие  
гости, в квартире вас ожидает набор  
продуктов первой необходимости – сладости,  
пакетированный чай, кофе, сахар, соль,  
перец в одноразовых стиках. С заботой о  
наших гостях, 1,5 ЛИТРА ПИТЬЕВОЙ  
НЕГАЗИРОВАННОЙ ВОДЫ в подарок. \*В  
подъезде установлена камера  
 видеонаблюдения для обеспечения  
безопасности и контроля количества гостей.  
\*Заселение бесконтактное  
(самостоятельное). В любое время после 14  
часов, возможно раньше, по согласованию.  
Инструкцию по заселению вы получите после  
оформления брони и внесения предоплаты.  
Заезд в квартиру после 14 ч., выезд до 12 ч. \*

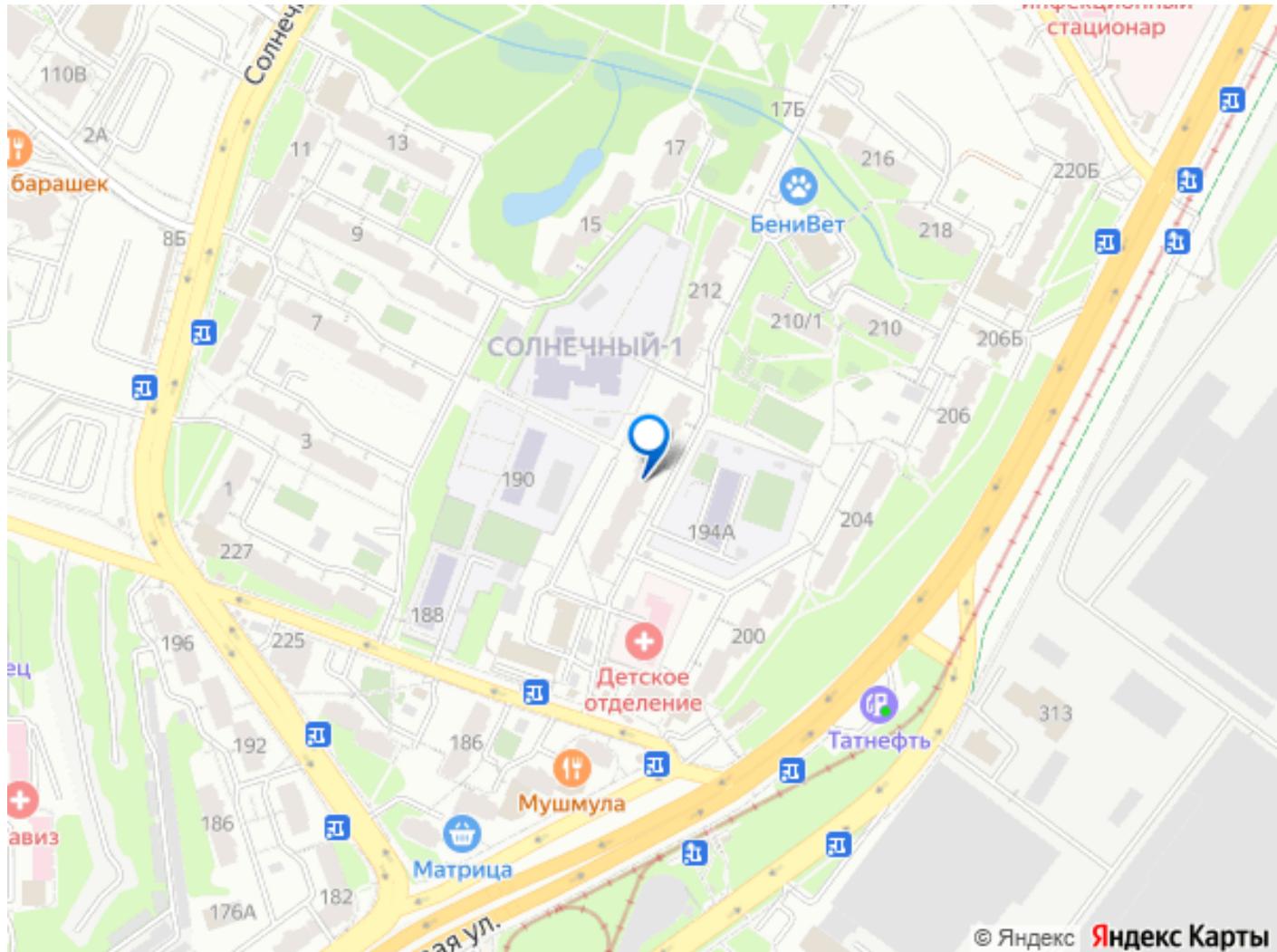
Для гостей нашей квартиры экскурсии от лучшего туроператора Самары со скидкой. НАШ ДЕВИЗ - КОМФОРТ С ВНИМАНИЕМ К НЮАНСАМ!!!! ВНИМАНИЕ!!! Цена зависит от количества проживающих, срока проживания, а также дня недели бронирования. — Квартира пользуется стабильным спросом у гостей. Просьба уточнять свободные даты и цены. - Квартира не сдается для увеселительных мероприятий и праздников!!! - Курение в квартире запрещено (в случае обнаружения следов курения залог не возвращается). - Не сдаётся лицам младше 21 года. Для заселения необходим паспорт и возвратный залог в размере 2000 руб. Не забудьте ознакомиться с нашими правилами проживания! Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерялось. Уверены, что, остановившись у нас однажды, Вы захотите вернуться снова!











Move.ru - вся недвижимость России